



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 21/12/2021  
prot. n. 2021/2511RI/DR-VE

### VERBALE DI GARA n° 3 SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA TRAMITE RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 120/2020 NONCHÉ DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 1 E N. 4, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTE NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO STRUTTURALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX CASELLO IDRAULICO SITO IN PESCHIERA DEL GARDA (VR) DA DESTINARSI ALLA NUOVA TENENZA DELLA GUARDIA DI FINANZA – SCHEDA VRB0909**

**SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.**

**CUP: E78I21000340001**

**CIG: 8978936463**

**CPV: 71242000-6**

**RdO: n. 2903922**

L'anno **2021**, il giorno **21** del mese di **dicembre**, alle ore **09:00**, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento prot.n.2021/2493RI/DR-VE del 17/12/2021 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Massimo Gambardella, così composta:

- l'ing. Marica Cestaro: presidente;
- il geom. Marco Lunardi: componente;
- l'arch. Alessandro Capone: componente.

Il Presidente ha avviato i lavori della commissione giudicatrice, che opera in presenza presso la sede della Direzione Regionale Veneto sita in Venezia, alla Via Borgo Pezzana n. 1, dichiarando aperta la seduta pubblica.

Preliminarmente, viene dato atto che all'odierna seduta non è presente pubblico in sede.

La Commissione giudicatrice prende atto delle risultanze della valutazione delle buste amministrative operata dal RUP in funzione di seggio di gara di cui ai verbali di gara n. 1 d.d. 07/12/2021 prot. 2430 e verbale di gara n. 2 d.d. 14/12/2021 prot. 2463 all'esito dei quali sono stati ammessi i seguenti operatori economici: RTP costituendo Ing. Francesco D'Ercoli (capogruppo mandataria) e INTEGRA AES S.r.l.. Di conseguenza, la commissione giudicatrice procederà ad aprire nell'ordine creato dal sistema, la busta "B – Offerta Tecnica" prodotta dai due concorrenti ammessi onde verificarne la conformità a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **RTP costituendo Ing. Francesco D'Ercoli (mandatario)**, con sede in Grottammare (AP), 63066, via Bellini n. 3 C.F.: DRCFNC82D02H769K P.IVA: 01939860449, **Arch. Danilo Spinozzi (Mandante)** con sede in Cupra Marittima (AP) Via S. Silvestro n°131 A C.F. SPNDNL86L04H769O P.IVA 02174960449; **Arch. Celeste D'Ercoli (Mandante giovane professionista)** con studio in Grottammare, Via Bellini n. 3 C.F. DRCCST91R69H769O, P.IVA 02441110448. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Successivamente, viene aperto il plico dell'Operatore Economico società **INTEGRA AES S.r.l.** con sede legale in Roma, Via Gregorio XI, 175 CF e P.IVA 09693261001. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Il presidente dà atto che l'elaborato oGI è formato da n.37 pagine anziché n.30, come previsto al punto 21.2 (pagina 30) del Disciplinare di gara. Le pagine eccedenti non saranno oggetto di valutazione da parte della commissione come previsto al punto 19 del Disciplinare di gara.

La Commissione aggiudicatrice dà atto che non verranno valutati gli elaborati, le schede ed ogni altra documentazione eccedente i limiti prescritti al punto 19 della Lettera di Invito.


Il lavoro di valutazione della Commissione aggiudicatrice verrà avviato in seduta riservata successivamente alla chiusura della presente seduta pubblica.

Alle ore 09:40 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara.

Il presente verbale, che si compone di n. 2 pagine, viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i provvedimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto

Presidente: ing. Marica Cestaro 

Componente: geom. Marco Lunardi 

Componente: arch. Alessandro Capone 