



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Liguria

Genova, 22 /12/2021

Prot. n. 2021/1625 _atti/DRL-UD

Rep. N. 132 /2021

ATTO DI AFFIDAMENTO

(ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d. lgs. 50/2016)

OGGETTO: Lavori di chiusura accessi e messa in sicurezza grigliato del **Villino Mulinetti**, Via Lungomare Italia – Recco (GE), censito al N.C.F. fg.4 mapp. 668 sub 1 - scheda patrimoniale GEB0834

IMPORTO DEI LAVORI: € 3.448,00 oltre IVA e comprensivi degli oneri per la sicurezza.

DURATA DEI LAVORI: 30 giorni naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna delle aree.

RUP: Ing. Roberto Dellepiane

AFFIDATARIO: **CACCIATORE Sas** con sede in Piazza G. Ferraris 10/10 R - 16142 Genova – P.IVA 01644540997,

CIG: Z06344364D

CUP: n.a.

ODA: 2021003521

CONDIZIONI CONTRATTUALI SPECIFICHE PER L'INTERVENTO RICHIESTO.

Con riferimento all' **offerta n. 516 del 11/11/2021** acquisita al protocollo di questa Stazione Appaltante con il n.12312 del 11/11/2021, si conferisce formale incarico per l'esecuzione dei lavori di chiusura accessi e messa in sicurezza grigliato del **Villino Mulinetti**, Via Lungomare Italia – Recco (GE), censito al N.C.F. fg.4 mapp. 668 sub 1 - scheda patrimoniale GEB0834.

Le opere in oggetto verranno eseguite in due fasi che, in conseguenza del presente periodo festivo e del tempo necessario all'approvvigionamento del nuovo grigliato, potrebbero anche essere effettuate con soluzione di continuità.

Esse essenzialmente consistono in:

- 1^a fase:
 - o piano terra - sblocco parziale della porta blindata manomessa e sua chiusura a mezzo di catena e lucchetto corazzato; rimontaggio con tasselli chimici dell'inferriata della finestra asportata e lasciata fuori dallo stabile;
 - o 1° piano - fornitura e posa in opera di n° 2 occhioli con lucchetto mini corazzato per cancello ingresso superiore;
- 2^a fase:
 - o 1° piano - fornitura e posa in opera, ad integrale sostituzione di quello esistente irreparabilmente danneggiato, di nuovo grigliato antitacco completo di telaio, con larghezza di circa 50 cm e con classe di portata idonea all'utilizzo previsto che risulta essere: portata classe



1 – folla compatta e carico dinamico di 630 daN su un'area di 1 mq; la scheda tecnica del grigliato scelto dall'affidatario dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione del RUP.

Il contratto è stipulato “**a corpo**” ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e nella forma della scrittura privata extra MePA avendo l'operatore economico trasmesso, con e-mail del 16/12/2021 assunta a prot. n. 13830 del 16/12/2021, regolare DGUE debitamente compilato e controfirmato.

L'importo dell'affidamento ammonta ad € **3.448,00** oltre IVA ed è comprensivo degli oneri per la sicurezza stimati in € 20,00; esso resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alle quantità.

In caso di accertamento in corso d'opera del difetto del possesso dei requisiti prescritti dal Codice degli appalti pubblici per poter contrarre con la pubblica amministrazione, il presente contratto risulterà automaticamente risolto ed all'Affidatario verrà riconosciuto il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché al netto dell'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto.

La durata dei lavori, anche in considerazione del periodo festivo e dei tempi necessario all'approvvigionamento dei grigliati, è stabilita in **30 giorni solari consecutivi** a far data dalla consegna dell'area come risultante da apposito verbale di consegna.

La contabilizzazione delle spettanze avverrà a lavorazioni ultimate e certificate, previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario (DURC), come attestato da specifici certificati di ultimazione lavori, di loro regolare esecuzione e certificato di pagamento emessi dal R.U.P.

Il R.U.P., in assenza di motivi ostativi imputabili all'Affidatario, emetterà le citate certificazioni entro 7 giorni dall'ultimazione dei lavori e, subito dopo, trasmetterà all'Affidatario richiesta scritta di emissione fattura.

Solo a quel punto l'Affidatario potrà emettere regolare fattura.

La fattura dovrà essere dall'Affidatario trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art.2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola a all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, via Barberini 38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA: YN4XG2, i codici CIG, ODA e RICEZIONE, nonché il numero di protocollo del presente contratto. Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da contattare preliminarmente all'emissione della fattura.

La fattura dovrà inoltre riportare l'annotazione “scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter D.P.R. 633/1972” circa lo “split payment” sui pagamenti dell'IVA previsto agli artt. 17-ter DPR 633/1972, 1 comma 629 lettera b) della Legge 190/2014 e dalla Legge 21/06/2017 n. 96 di conversione del D.L. 24/04/2017 n. 50.

Il pagamento del dovuto avrà luogo in un'unica soluzione entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'aggiudicatario ha comunicato ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 l'appaltatore ha prodotto polizza assicurativa AXA Assicurazioni S.p.A. n. 402261476 con scadenza 06/09/2022 che tiene indenne la Stazione



Appaltante dai rischi di esecuzione e che prevede una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

In considerazione del fatto che in cantiere opererà soltanto l'Affidatario, non è stato redatto alcun Piano di Sicurezza e Coordinamento che quindi verrà sostituito dal Piano Operativo di Sicurezza che l'Affidatario deve predisporre ai sensi del D.Lgs n. 81 del 2008 e consegnare al RUP entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori.

Per tutto quanto non riportato nel presente Atto di Affidamento si rimanda a tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri edili e, in particolare, al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50– “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii., al Decreto Legislativo 9 Aprile 2008, n. 81 “Testo Unico in materia di Salute e Sicurezza sul lavoro” ed al Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145.

Secondo la prassi della conclusione di accordi tramite lo scambio di corrispondenza, il presente affidamento, già sottoscritto dall'Agenzia del Demanio, si perfeziona nel momento in cui codesto fornitore, in seguito a ricezione, ne restituisce una copia firmata da trasmettersi pec o per consegna a mani.

Ai sensi dell'art. 1341 c.c., la corrispondenza commerciale è soggetta ad imposta di bollo solo in caso d'uso.

per l'Impresa CACCIATORE S.a.s.

Il Socio Accomandatario
Sig. Marcello Cacciatore

Per L'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito