

AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE CALABRIA



Prot. ....../..... del ...../...../.....  
Calabria – Comune di Condofuri (R.C.) - Immobile denominato «Relitto fluviale fiumara Pisciato-Rodi»



**Descrizione:** Terreno di nuova coltivazione di forma irregolare della consistenza di mq. 1400 circa, ubicato a ridosso del letto della fiumara Pisciato Rodi. L'accesso al fondo avviene da una piccola strada interpodereale collegata alla strada provinciale direzione Condofuri-Galliano. E' allibrato alla scheda patrimoniale RCB0345, identificato CT del Comune di Condofuri al fg. 38 p.la 178. Si presenta ben curato e coltivato a bergamotteto, irrorato regolarmente attraverso apposito sistema di irrigazione. Occupato con contratto scaduto.

## AVVISO

La Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 333,48 (euro trecentotrentatre/48), per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza dal 01.06.2022.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 04.03.2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Calabria Ufficio di Reggio Calabria, Via dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Calabria – Tel. 0961778911

PCE: [dre\\_Calabria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Calabria@pce.agenziademanio.it) Referente: Concetta Barilla Tel. 0961778976

Il Responsabile Servizi Territoriali

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Daniela Condello