



Data e protocollo come da segnatura

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DELLA L. 120/2020 NONCHÉ DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 1 E N. 4, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE SEMPLIFICATA, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 6 DELLA LEGGE 55/2019 E S.M.I., DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NELLE FASI DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE E REDAZIONE DEL PROGRAMMA DI SMALTIMENTO RIFIUTI, PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO DI UN'AREA RURALE DEMANIALE IN CASALE SUL SILE (TVB0834) FINALIZZATO AL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI ORIGINARIE E DI RIASSETTO DELLE COMPONENTI BIOTICHE ED ABIOTICHE, PREVIA RIMOZIONE E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI PRESENTI

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/2016.

**CUP E84C21000010001
CIG 9116125056**

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE VENETO

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 96/2021 prot. 22398 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021, con il presente atto formale,

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Demanio, ha la necessità di affidare il servizio di architettura e ingegneria consistente nella progettazione semplificata, ai sensi dell'art.1 comma 6 della legge 55/2019 e s.m.i., direzione lavori, coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione e redazione del programma di smaltimento rifiuti, per l'intervento di riqualificazione e

risanamento di un'area rurale demaniale in Casale sul Sile (TVB0834) finalizzato al ripristino delle condizioni originarie e di riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche, previa rimozione e smaltimento dei rifiuti presenti;

- con nota prot. reg. int. 2020/2484RI/DR-VE del 03/12/2020, sono state attribuite all'Arch. Mauro D'Incecco le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e all'Arch. Domenico Orobello le funzioni di assistente al RUP;
- con nota prot. n. 2021/2233RI/DR-VE del 05/11/2021 è stata attribuita all'arch. Mauro D'Incecco la funzione di progettista del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- con nota prot. n. 2022/315RI/DR-VE del 24/02/2022 è stato acquisito da parte della Stazione Appaltante il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- l'importo complessivo dell'affidamento calcolato dal RUP risulta essere pari ad **€ 84.038,88 (euro ottantaquattromilatrentotto/88)** al netto oneri previdenziali professionali e assistenziali e dell'IVA di legge, quantificando il predetto ammontare a base d'asta in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento al D.M. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia;
- i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;
- per il calcolo dei corrispettivi posti a base di affidamento, l'importo dei lavori è stato individuato sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei relativi interventi che ammonta ad € 1.080.369,92 (euro unmilioneottantamilatrecentosessantannove/92) comprensivi dei costi della sicurezza pari ad € 2.624,02 (euro duemilaseicentoventiquattro/02);
- la prestazione principale è quella relativa al servizio di progettazione della riqualificazione ambientale dell'area in oggetto ascrivibile alla **categoria/ID Opere P03**, come si evince dalla seguente tabella:

Categoria / ID. Opere	ID. attività	importo presunto dei lavori sul quale è stato calcolato il corrispettivo (V)	Attività	Importo del corrispettivo	Spese ed accessori	Importo corrispettivo
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE P.03 Interventi recupero, riqualificazione ambientale	1)	€ 1.080.369,92	Progettazione semplificata e CSP intero intervento	€ 35.907,41	€ 5.386,11	€ 84.038,88
	2)	€ 1.080.369,92	Programma di smaltimento rifiuti ex DGRV 3560/99	€ 2.572,02	€ 385,80	
	3)	€ 952.534,36	DL e CSE per rimozione e smaltimento rifiuti	€ 28.370,99	€ 4.255,65	
	4)	€ 127.835,56	DL e CSE per ripristino condizioni iniziali	€ 6.226,87	€ 934,03	
TOTALE				€ 73.077,29	€ 10.961,59	€ 84.038,88

- l'importo a base di gara rappresenta quindi il valore complessivo del corrispettivo stimato "a corpo" per l'espletamento di tutte le attività previste per le prestazioni oggetto dell'appalto;

- le somme necessarie per eseguire i servizi di cui trattasi trovano copertura finanziaria del vigente Piano degli Investimenti 2021-2023, capitolo 7754, "Fondi indistinti per il mantenimento del valore", secondo i seguenti importi assegnati attraverso l'applicativo IDEA:

Bene	Codice Intervento	Importo Assegnato alla Fonte
TVB0834	IDEA_1172	€ 455.000,00

- l'affidamento del servizio in oggetto avverrà ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii. previa acquisizione di preventivi in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePA, di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, l'affidamento avverrà mediante Trattativa Diretta sul MePA, con un operatore abilitato sul MePA Bando "Servizi per il Funzionamento della P.A.", categoria "Servizi", area merceologica "Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale";
- è stato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante l'avviso prot. n. 2022/27RI/DR-VE dell'11/01/2022 per la manifestazione di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti ivi richiesti, al fine di individuare 5 operatori e di effettuare un confronto concorrenziale delle offerte realizzabili sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA – www.acquistinretepa.it) mediante Trattativa Diretta rivolta agli Operatori economici invitati;
- entro il termine delle ore 12:00 del 26/01/2022 indicato nel predetto avviso, sono pervenute n. 7 manifestazioni di interesse per l'invito all'indagine di mercato in oggetto;
- con verbale Prot. n. 2022/137RI/DR-VE del 27/01/2022, è stato dato atto della mancata abilitazione al Bando di competenza MePA da parte degli operatori economici la cui candidatura era stata acquisita con prot. n. 2022/647 e 2022/879, dichiarandone la mancata ammissione all'estrazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 dell'Avviso di Manifestazione di interesse sopra indicato;
- nel medesimo verbale si è dato atto che visto il numero delle candidature ammesse (pari a cinque) e nel rispetto di quanto sancito dall'art. 13 dell'Avviso di Manifestazione di interesse sopra indicato non si è proceduto al sorteggio;
- nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, comunque, nel rispetto del principio di rotazione non si procederà ad inviare la richiesta di preventivo agli operatori economici la cui candidatura è stata acquisita con il prot. n. 2022/331/DR-VE del 13/01/2022 e prot. n. 2022/805DR-VE del 24/01/2022 in quanto già invitati a presentare preventivi per l'affidamento immediatamente precedentemente avviato da questa Direzione Regionale ed aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi di cui alla richiesta di preventivo prot. n. 2021/2016RI/DR-VE del 05/10/2021;

- di conseguenza verranno invitati a presentare preventivo i tre operatori economici individuati come da verbale prot. 2022/292RI/DR-VE del 22/02/2022;
 - la durata del servizio di progettazione oggetto dell'appalto è definito complessivamente in 60 giorni (sessanta giorni) di cui:
 - 45 giorni naturali e consecutivi per la redazione del progetto semplificato, ai sensi dell'art.1 comma 6 della Legge 55/2019 e s.m.i., e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di riqualificazione e risanamento l'area rurale demaniale ai fini del ripristino delle condizioni originarie e di riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche previ rimozione e smaltimento dei rifiuti presenti e del Programma di smaltimento rifiuti ai sensi delle DGRV 3560/99;
 - 15 giorni naturali e consecutivi per il recepimento delle eventuali integrazioni richieste dalle Amministrazioni competenti.
- I tempi sono meglio specificati nel Capitolato tecnico prestazionale e decorrono dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del Contratto/RUP.
- I termini indicati sono al netto dei tempi per il rilascio di eventuali pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti.
- I tempi per la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione saranno dettati dalla durata dei lavori come desumibili nel Piano di Sicurezza e Coordinamento da redigersi contestualmente alle attività di progettazione;
- trattandosi di affidamento diretto previa valutazione di preventivi, il servizio sarà affidato all'operatore economico che presenterà il miglior preventivo sulla base della maggiore convenienza economica nonché di ogni valutazione in merito al possesso dei requisiti di idoneità e tecnico-professionali indicati nella richiesta di preventivo, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione e del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
 - l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'arch. Mauro D'Incecco;
- l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad **€ 84.038,88 (euro ottantaquattromilatrentotto/88)** al netto oneri previdenziali professionali e assistenziali e dell'IVA di Legge;
- di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., mediante Trattativa Diretta sul MePA, Bando "Servizi per il Funzionamento della P.A.", categoria "Servizi", area

merceologica “*Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*” invitando a presentare preventivo i tre operatori indicati nel verbale prot. 2022/292RI/DR-VE del 22/02/2022;

- trattandosi di affidamento diretto previa valutazione di preventivi, il servizio sarà affidato all'operatore economico che presenterà il miglior preventivo sulla base della maggiore convenienza economica nonché di ogni valutazione in merito al possesso dei requisiti di idoneità e tecnico-professionali indicati nella richiesta di preventivo, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione e del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- che il contratto sarà stipulato con scrittura privata in modalità elettronica e trattativa diretta sul MePA nel bando di riferimento ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- di incaricare il RUP allo svolgimento di tutti i compiti relativi all'affidamento del servizio in oggetto;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione “*Gare e aste_Servizi Tecnici e Lavori*”.

Visto
Il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici
Arch. Domenico Orobello

Il RUP
Arch. Mauro D'Incecco

Il Direttore
Massimo GAMBARDELLA

2022.02.28 12:49:58
CN=GAMBARDELLA.MAS
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits