



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria  
Servizi Tecnici

Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre alle indagini preliminari per l'**Intervento di completa rifunzionalizzazione dell'immobile demaniale sito in Firenze, denominato Palazzo Buontalenti, da mettere a disposizione dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della EUI School of Transnational Governance**", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

## **DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE**

Calcolo sommario della spesa

## Sommario

1. Calcolo del valore dell'opera complessivo dell'opera e dei singoli lotti funzionali .....	2
2. Importo lavori diviso per categorie .....	3
3. Calcolo sommario della spesa .....	4
4. Indagini Preliminari e accertamenti .....	5
5. Compensi prestazioni.....	5

## 1. Calcolo del valore dell'opera complessivo dell'opera e dei singoli lotti funzionali

Il calcolo seguente è stato desunto da costi parametrici individuati dalla stima allegata al progetto esecutivo del Lotto Zero. In particolare il parametro utilizzato per il prezzo/mq delle opere edili è riferito alla sola SUL (superficie utile lorda), per la cui definizione si rimanda alla LR 1/2005 art.74 ter.

Per quanto riguarda gli arredi fissi (arredo fisso con vetro superiore e parete divisoria in vetro) è stato parametrato un prezzo a ml considerando arredi con altezza di 3,5 m.

Per quanto riguarda gli affreschi, in assenza di un rilievo delle superfici da restaurare, è stato parametrato un prezzo a mq riferito non alla superficie effettivamente affrescata ma alla superficie utile della stanza in cui è presente l'affresco.

Lotto zero: superfici	SUL complessiva	1.635 mq
	SUL solo corpo B	1.270 mq
	Cortile 1	590 mq
	Locale tecnico	62 mq
	Superficie facciate	450 mq
	Superfici stanze con affreschi	335 mq
Lotto zero: costi	Costo opere complessivo	2.495.718 €
	Costo opere solo corpo B	1.685.379 €
	Costo restauro facciate	<b>100 €/mq</b>
	Costo opere/mq	<b>1.327 €/mq</b>
	Costo cortile/mq	<b>148 €/mq</b>
	Costo arredi su misura complessivo	139.000 €
	Costo arredi mobili	213.000 €
	Costo arredo/mq	<b>215 €/mq</b>
	Costo Restauro decorazioni e affreschi	345.707,63 €
	Costo parametrico Restauro decorazioni e affreschi	<b>1.050 €/mq</b> superficie delle stanze

I costi di cui sopra vengono riparametrati con aumento del 30% comprensivo di aumento ISTAT 2014-2020 e degli effettivi aumenti che sono intervenuti durante le fasi di cantiere per varianti in corso d'opera e imprevisi. Nel Lotto 2 sono comprese anche la riconversione del Lotto 0 e la realizzazione del locale tecnico (valutata 750 €/mq). Il costo di restauro delle facciate viene ulteriormente aumentato del 50% in ragione del maggiore onere per intervento su facciata monumentale e ripristini lapidei. Il costo degli interventi nei cortili viene ulteriormente aumentato del 50% in ragione del maggiore onere per la realizzazione di nuovi locali tecnici.

Costi riparametrati	Costo restauro facciate storiche Casino Mediceo/mq	<b>195 €/mq</b>
	Costo opere/mq	<b>1.725 €/mq</b>
	Costo cortili e locale tecnico/mq	<b>288 €/mq</b>
	Costo Restauro decorazioni e affreschi	<b>1.335,34 €/mq</b> superficie delle stanze
	Costo arredo/mq	<b>215 €/mq</b>
	Riconversione Lotto 0	<b>750/mq</b>

Lotto 1	SUL Lotto 1	5.529 mq
	Cortile 2	707 mq
	Cortile 2.1	330 mq
	Costo opere	9.537.525 €
	Costo cortili	298.656 €
	Costo arredi	1.188.735 €
	Messa in sicurezza superfici lapidee, affrescate, lignee, stucchi, etc.	128.800 €
	<b>totale</b>	<b>11.153.716,00 €</b>
Lotto 2	SUL Lotto 2	9.470 mq
	Cortile 3	2.182 mq
	Cortile 3.1	520 mq
	Nuovo locale tecnico	198 mq
	Superfici stanze decorate	804 mq
	facciate	12.000 mq
	Costo opere	16.335.750 €
	Costo cortili e locali tecnici	778.176 €
	Costo Restauro superfici affrescate, lignee, stucchi, etc.	1.073.616,49 €
	Costo arredi	2.036.050 €
	Costo restauro facciate	2.340.000 €
	Costo riconversione Lotto 0	1.272.750 €
	<b>totale</b>	<b>23.836.342,49 €</b>
Lotti 1 e 2	<b>totale</b>	<b>34.990.058,49 €</b>

## 2. Importo lavori diviso per categorie

E.22	E.18	E.19 (Arredamenti con elementi singolari)	E.19 (Giardini e piazze storiche)	S.03	S.04
€ 12.304.997,22	€ 1.934.871,00	€ 1.289.914,00	€ 126.460,80	€ 2.284.640,60	€ 5.330.828,06
IA.01	IA.02	IA.03	IA.04	Restauro Superfici decorate/affrescate, lignee, stucchi, etc.	
€ 1.062.408,94	€ 3.780.347,18	€ 3.478.960,96	€ 2.194.213,23	€ 1.202.416,50	

### 3. Calcolo sommario della spesa

#### Lavori

lotto 1	valore dell'opera	11.153.716,00 €
lotto 2	valore dell'opera	23.836.342,49 €
Lotti 1-2	valore complessivo dell'opera	<b>34.990.058,49 €</b>

#### Servizi

##### Lotto 1

Attività	Macro Prestazioni Contratto Principale	Importo di gara (compreso spese ed oneri accessori) €
1	Indagini preliminari, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	369.434,74
	Oneri di sicurezza sulle indagini preliminari	18.471,74
2	Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intero complesso edilizio (PFTE) - Lotto 1 e Lotto 2	504.835,92
	Progetto di restauro PFTE - Lotto 1 e Lotto 2	36.594,72
3	Progetto Definitivo (PD) del Lotto 1	553.460,81
	Progetto di restauro (PD) del Lotto 1	8.128,46
4	Progetto Esecutivo (PE) e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) del Lotto 1	367.301,72
	Progetto di restauro (PE) del Lotto 1	8.128,46
5	Direzione lavori (DL) e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) del Lotto 1	768.485,03
	DL operativa restauro lotto 1	8.778,74
6	Assistenza archeologica lotto 1	25.200,00
7	Aggiornamento catastale lotto 1	6.075,30
<b>Totale Complessivo Contratto Principale</b>		<b>2.674.895,64</b>

##### Lotto 2

Attività	Macro Prestazioni Contratto Opzionale	Importo di gara (compreso spese ed oneri accessori) €
9	Progetto Definitivo (PD) del Lotto 2	1.001.313,60
	Progetto di restauro PD Lotto 2	36.314,75
9	Progetto Esecutivo (PE) e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) del Lotto 2	659.476,12
	Progetto di restauro PE Lotto 2	36.314,75
10	Direzione lavori (DL) e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) del Lotto 2	1.403.864,15
	DL operativa restauro lotto 2	39.219,93
11	Assistenza archeologica lotto 2	37.800,00
12	Aggiornamento catastale lotto 2	5.078,85
<b>Totale Complessivo Contratto Opzionale</b>		<b>3.219.382,15</b>

Totale Servizi € **5.894.277,79** comprese spese (5%)

#### 4. Indagini Preliminari e accertamenti

La seguente tabella riporta un elenco di servizi e di accertamenti che l'affidatario dovrà eseguire prima della progettazione (vedi cronoprogramma). I costi delle indagini preliminari e degli accertamenti di laboratorio sono valutati in maniera parametrica sulla scorta di lavori simili. **L'importo stimato deve intendersi a corpo** e comprensivo di tutti gli oneri e spese a carico dell'affidatario, per il supporto di laboratori e personale specializzato, che si assume l'onere di valutare l'estensione e l'approfondimento delle indagini per le finalità richieste dalle diverse fasi progettuali.

INDAGINI PRELIMINARI, ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE						
prestazione	prezzo unitario	U.M.	quantità	maggiorazione	prezzo maggiorato	
rilevazione video aerea con drone	€ 0,90	mq	10206,00			€ 9 173,93
rilevazione fotogrammetrica ed elaborazione di fotopiani	€ 38,50	mq	804,00	30%	€ 50,05	€ 40 240,20
rilevazione sottoservizi (con georadar e videoispezioni)	€ 15,50	ml	1650,00			€ 25 575,00
rilevazione sottoservizi (con ispezioni puntuali ai tombini)	€ 25,00	h	100,00			€ 2 500,00
indagini stato di conservazione elementi da restaurare (superfici decorate/pittoriche, lignee, lapidee, fittili e metalliche)	€ 12,00	mq	804,00	30%	€ 15,60	€ 12 542,40
rilevazione strutturale e quadro fessurativo	€ 0,87	mq	15000,00			€ 13 050,00
rilevazione arborea e vegetazionale	€ 1 500,00	a.c.	1,00			€ 1 500,00
schedatura degli elementi mobili e di arredo	€ 2 000,00	a.c.	1,00			€ 2 000,00
studio dei flussi		da indagine di mercato	a.c.	1,00		€ 12 000,00
indagini chimiche e ambientali sui terreni		da indagine di mercato	a.c.	1,00		€ 5 000,00
indagini geologiche e geotecniche		da indagine di mercato	a.c.	1,00		€ 30 000,00
saggi stratigrafici superfici decorate/affrescate	€ 14,93	mq	804,00			€ 12 000,00
indagini diagnostiche su elementi strutturali in muratura, cemento armato, ferro e legno	€ 13,59	mq	15000,00			€ 203 853,21
<b>totale (a corpo)</b>						<b>€ 369 434,74</b>

#### 5. Compensi prestazioni

CALCOLO ONORARI PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DEL RESTAURATORE DI BENI CULTURALI previste dall'art. 202 D.Lgs 12 aprile 2006 s.m. e i. e art. 212 e seguenti D.P.R. 554/1999 e s.m.e.i.					
valore dell'opera - Lotto 1	€ 128.800,00	valore dell'opera - Lotto 2	€ 1.073.616,50	totale Lotti 1+2	€ 1.202.416,50
Aliquota percentuali	0,240416	aliquota percentuali	0,128856	aliquota percentuali	0,126022
PROGETTO PRELIMINARE - Lotti 1+2	SCHEDA TECNICA DI INTERVENTO		0,12		€ 18.183,71
	RELAZIONI (ILLUSTRATIVA E TECNICA) INDAGINI E RICERCHE PRELIMINARI, PLANIMETRIE GENERALI ED ELABORATI GRAFICI,		0,10		€ 15.153,09
	CALCOLO SOMMARIO DI SPESA QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		0,01		€ 1.515,31
			<b>0,23</b>		<b>€ 34.852,11</b>
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - Lotto 1	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO, SCHEMA DI CONTRATTO, CRONOPROGRAMMA		0,09		€ 2.786,90
	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, QUADRO ECONOMICO		0,07		€ 2.167,59
	RELAZIONE GENERALE, TECNICA E SPECIALISTICA,		0,27		€ 8.360,71
	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, ELABORATI GRAFICI		0,01		€ 309,66
	ELENCO PREZZI UNITARI ED EVENTUALI ANALISI		0,04		€ 1.238,62
	PIANO DI MANUTENZIONE		0,02		€ 619,31
		<b>0,50</b>		<b>€ 15.482,79</b>	

DIREZIONE LAVORI - Lotto 1	DIREZIONE DEI LAVORI ASSISTENZA AL COLLAUDO	0,27		€ 8.360,71
TOTALE - Lotto 1				€ 23.843,50
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - Lotto 2	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO, SCHEMA DI CONTRATTO, CRONOPROGRAMMA	0,09		€ 12.450,77
	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, QUADRO ECONOMICO	0,07		€ 9.683,93
	RELAZIONE GENERALE, TECNICA E SPECIALISTICA,	0,27		€ 37.352,32
	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, ELABORATI GRAFICI	0,01		€ 1.383,42
	ELENCO PREZZI UNITARI ED EVENTUALI ANALISI	0,04		€ 5.533,68
	PIANO DI MANUTENZIONE	0,02		€ 2.766,84
			0,50	
DIREZIONE LAVORI - Lotto 2	DIREZIONE DEI LAVORI ASSISTENZA AL COLLAUDO	0,27		€ 37.352,32
TOTALE - Lotto 2				€ 106.523,28
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DEL RESTAURATORE</b>				<b>€ 165.218,90</b>

#### CALCOLO ONORARI PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DELL'ARCHEOLOGO

Per le attività di scavo e/o sorveglianza archeologica si applica una tariffa forfettaria mensile sulla base del Tariffario ANA (Associazione Nazionale Archeologi).

LOTTO	PROFESSIONISTA	MANSIONI	COMPENSO FORFETTARIO MENSILE	DURATA	ONORARIO
Lotto 1	Archeologo 1° livello Direttore/Coordinatore/ Responsabile/Esecutore	Direzione/Coordinamento/ Responsabile/Esecutore	4.800 €	5 mesi	24.000 €
Lotto 2	Archeologo 1° livello Direttore/Coordinatore/ Responsabile/Esecutore	Direzione/Coordinamento/ Responsabile/Esecutore	4.800 €	7,5 mesi	36.000 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DELL'ARCHEOLOGO</b>					<b>60.000 €</b>

**CALCOLO ONORARI PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE**

	Attività	professionista incaricato		aiuto iscritto		aiuto di concetto		Onorario stimato (escluso CNPA e IVA)
		ore	€/ora	ore	€/ora	ore	€/ora	
<b>Lotto 1</b>	Elaborazione di pratica catastale, tramite il software PREGEO, per l'aggiornamento della mappa catastale compresa ogni attività finalizzata alla corretta intestazione del complesso.	3	75	13	50	2	37	949,00 €
	Elaborazione di pratica catastale, tramite il software DOCFA per l'aggiornamento della banca dati catastali a seguito della nuova configurazione del complesso, compresa ogni attività finalizzata alla corretta intestazione del complesso.	9	75	27	50	76	37	4.837,00 €
	<b>TOTALE</b>							

	Attività	professionista incaricato		aiuto iscritto		aiuto di concetto		Onorario stimato (escluso CNPA e IVA)
		ore	€/ora	ore	€/ora	ore	€/ora	
<b>Lotto 2</b>	Elaborazione di pratica catastale, tramite il software DOCFA per l'aggiornamento della banca dati catastali a seguito della nuova configurazione del complesso, compresa ogni attività finalizzata alla corretta intestazione del complesso.	9	75	27	50	76	37	4.837,00 €
<b>TOTALE</b>								<b>4.837,00 €</b>

**Riepilogo Compensi Prestazioni Professionali (D.M. 17/06/2016)**

<b>RIEPILOGO COMPENSI PRESTAZIONI PROFESSIONALI (D.M. 17/06/2016)</b>											
E.22		E.18		E.19 (Arredamenti con elementi singoli)		E.19 (Giardini e piazze storiche)		S.03			
PFTE	€ 209.249,38	PFTE	€ 13.360,91	PFTE	€ 12.251,17	PFTE	€ 2.204,13	PFTE		PFTE	€ 30.900,14
LOTTO 1	€ 649.809,30	LOTTO 1	€ 77.728,58	LOTTO 1	€ 71.549,77	LOTTO 1	€ 11.018,55	LOTTO 1		LOTTO 1	€ 96.165,18
LOTTO 2	€ 1.242.520,59	LOTTO 2	€ 118.940,20	LOTTO 2	€ 108.991,89	LOTTO 2	€ 24.368,88	LOTTO 2		LOTTO 2	€ 198.005,32
<b>TOTALE E.22</b>	<b>€ 2.101.579,27</b>	<b>TOTALE E.18</b>	<b>€ 210.029,69</b>	<b>TOTALE E.19</b>	<b>€ 192.792,83</b>	<b>TOTALE E.19</b>	<b>€ 37.591,56</b>	<b>TOTALE S.03</b>		<b>TOTALE S.03</b>	<b>€ 325.070,64</b>
S.04		IA.01		IA.02		IA.03		IA.04			
PFTE	€ 64.053,32	PFTE	€ 13.355,86	PFTE	€ 41.760,52	PFTE	€ 52.750,06	PFTE		PFTE	€ 40.910,63
LOTTO 1	€ 187.764,48	LOTTO 1	€ 75.683,96	LOTTO 1	€ 130.283,05	LOTTO 1	€ 170.482,70	LOTTO 1		LOTTO 1	€ 138.321,62
LOTTO 2	€ 391.891,67	LOTTO 2	€ 48.210,10	LOTTO 2	€ 245.243,38	LOTTO 2	€ 305.342,12	LOTTO 2		LOTTO 2	€ 235.203,81
<b>TOTALE S.04</b>	<b>€ 643.709,47</b>	<b>TOTALE IA.01</b>	<b>€ 137.249,92</b>	<b>TOTALE IA.02</b>	<b>€ 417.286,95</b>	<b>TOTALE IA.03</b>	<b>€ 528.574,88</b>	<b>TOTALE IA.04</b>		<b>TOTALE IA.04</b>	<b>€ 414.436,06</b>



## PROGETTAZIONE PRELIMINARE - LOTTO 01 E LOTTO 02

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia - E.22</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 12'304'997.22 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.4587%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	76'535.69 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	8'503.97 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	25'511.90 €
Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	12'755.95 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	12'755.95 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	12'755.95 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	12'755.95 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	673.82 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	172.77 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	449.21 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.018	1'865.97 €
- Sull'eccedenza fino a 10'000'000.00 €: QbI.11=0.022	11'403.13 €
- Sull'eccedenza fino a 12'304'997.22 €: QbI.11=0.021	3'345.26 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	17'007.93 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	4'251.98 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	8'503.95 €
<b>Totale</b>	<b>209'249.38 €</b>

### 2) Edilizia - E.18

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 1'934'871.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0573%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.18] Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	10'020.68 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	1'113.41 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	2'226.82 €
<b>Totale</b>	<b>13'360.91 €</b>

### **3) Edilizia - E.19 (Arredamenti con elementi singoli)**

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 1'289'914.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.5956%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	9'188.38 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	1'020.93 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	2'041.86 €
<b>Totale</b>	<b>12'251.17 €</b>

### **4) Edilizia - E.19 (Giardini e piazze storiche)**

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 126'460.80 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.1037%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	1'653.10 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	183.68 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	367.35 €
<b>Totale</b>	<b>2'204.13 €</b>

### **5) Strutture - S.03**

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 2'284'640.60 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.8607%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	11'448.10 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	1'272.01 €

Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	3'816.03 €
Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	1'908.02 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	1'908.02 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	1'908.02 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	1'908.02 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	542.85 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	139.19 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	361.90 €
- Sull'eccedenza fino a 2'284'640.60 €: QbI.11=0.01728	1'235.94 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	2'544.02 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	636.01 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	1'272.01 €
<b>Totale</b>	<b>30'900.14 €</b>

## 6) Strutture - S.04

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 5'330'828.06 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.0384%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	21'755.66 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	2'417.30 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	7'251.89 €
Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	3'625.94 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	3'625.94 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	3'625.94 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	3'625.94 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.053	600.83 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.048	544.15 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.044	997.60 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.042	2'856.77 €
- Sull'eccedenza fino a 5'330'828.07 €: QbI.11=0.03634	4'664.81 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	4'834.59 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	1'208.65 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	2'417.31 €
<b>Totale</b>	<b>64'053.32 €</b>

## 7) Impianti - IA.01

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'062'408.94 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.8858%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	4'937.99 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	548.67 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	1'646.00 €
Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	823.00 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	823.00 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	823.00 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	823.00 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	503.52 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	129.11 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	335.68 €
- Sull'eccedenza fino a 1'062'408.94 €: QbI.11=0.01321	42.58 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	1'097.33 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	274.33 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	548.65 €
<b>Totale</b>	<b>13'355.86 €</b>

## 8) Impianti - IA.02

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 3'780'347.18 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.3388%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	15'439.63 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	1'715.51 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	5'146.54 €
Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	2'573.27 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	2'573.27 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	2'573.27 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	2'573.27 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	442.45 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	113.45 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	294.97 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.018	1'225.25 €
- Sull'eccedenza fino a 3'780'347.18 €: QbI.11=0.01868	1'085.34 €

Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	3'431.03 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	857.76 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	1'715.51 €
<b>Totale</b>	<b>41'760.52 €</b>

## 9) Impianti - IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 3'478'960.96 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.4178%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	19'508.01 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	2'167.56 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	6'502.67 €
Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	3'251.33 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	3'251.33 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	3'251.33 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	3'251.33 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	607.47 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	155.76 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	404.98 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.018	1'682.23 €
- Sull'eccedenza fino a 3'478'960.96 €: QbI.11=0.01852	1'129.61 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	4'335.11 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	1'083.78 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	2'167.56 €
<b>Totale</b>	<b>52'750.06 €</b>

## 10) Impianti - IA.04

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 2'194'213.23 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9073%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	15'165.39 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	1'685.04 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	5'055.13 €

Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	2'527.57 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	2'527.57 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	2'527.57 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	2'527.57 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	748.75 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	191.99 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	499.17 €
- Sull'eccedenza fino a 2'194'213.23 €: QbI.11=0.01698	1'557.23 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	3'370.09 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	842.52 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	1'685.04 €
<b>Totale</b>	<b>40'910.63 €</b>

---

**TOTALE PRESTAZIONI      480'796.12 €**

S.E.&O.

---

## **PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ESECUZIONE LAVORI – LOTTO 01**

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Edilizia - E.22</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 3'904'606.80 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.3087%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	73'896.70 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	12'851.60 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	3'212.90 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	22'490.30 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	19'277.40 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	9'638.70 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	9'638.70 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	9'638.70 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'316.56 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	390.85 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	863.99 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029	3'579.39 €
- Sull'eccedenza fino a 3'904'606.80 €: QbII.13=0.03069	3'547.08 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	16'064.50 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	19'277.40 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	6'425.80 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	9'638.70 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	3'212.90 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	22'490.30 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	41'767.70 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	12'851.60 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	6'425.80 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	6'425.80 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	9'638.70 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	32'129.00 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	102'812.80 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	9'638.70 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	6'425.80 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	6'425.80 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	32'129.00 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	19'277.40 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'468.55 €
- Sull'eccedenza fino a 3'904'606.80 €: QcI.09=0.12	33'617.71 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	80'322.47 €
<b>Totale</b>	<b>649'809.30 €</b>

## 2) Edilizia - E.18

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 713'241.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5573%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.18] Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	11'777.54 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'048.27 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	512.07 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'584.47 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'560.33 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	512.07 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	3'584.47 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'656.87 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	2'048.27 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'024.13 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	1'024.13 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'536.20 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	5'120.67 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	16'386.14 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'536.20 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'024.13 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'153.83 €



- Sull'eccedenza fino a 713'241.00 €: QcI.09=0.12	1'837.14 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	12'801.65 €
<b>Totale</b>	<b>77'728.58 €</b>

### 3) Edilizia - E.19 (Arredamenti con elementi singolari)

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 475'494.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.3597%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	10'970.96 €
--	-------------

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'907.99 €
--------------------------------------	------------

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	477.00 €
---	----------

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'338.99 €
--	------------

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'384.99 €
---	------------

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	477.00 €
--	----------

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	3'338.99 €
---	------------

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'200.98 €
--	------------

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'907.99 €
--	------------

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	954.00 €
--	----------

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	954.00 €
--	----------

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'431.00 €
--	------------

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'769.98 €
---	------------

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	15'263.95 €
---	-------------

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'431.00 €
--	------------

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	954.00 €
---	----------

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 475'494.00 €: QcI.09=0.06	2'861.99 €
------------------------------------	------------

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	11'924.96 €
---	-------------

<b>Totale</b>	<b>71'549.77 €</b>
---------------	--------------------

### 4) Edilizia - E-19 (Giardini e piazze storiche)

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 29'865.60 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.2155%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	1'583.92 €
--	------------

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	275.46 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	68.87 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	482.06 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	344.33 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	68.87 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	482.06 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	895.26 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	275.46 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	137.73 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	137.73 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	206.60 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	688.66 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	2'203.71 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	206.60 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	137.73 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	688.66 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 29'865.60 €: QcI.09=0.06	413.20 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'721.64 €
<b>Totale</b>	<b>11'018.55 €</b>

## 5) Strutture - S.03

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 649'187.95 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7321%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	8'583.49 €
--	------------

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'907.44 €
--------------------------------------	------------

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	476.86 €
---	----------

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	1'907.44 €
--	------------

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	2'861.16 €
-------------------------------------	------------

Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	1'430.58 €
-------------------------------------	------------

Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	1'430.58 €
------------------------------------	------------

Relazione sismica [QbII.12=0.03]	1'430.58 €
----------------------------------	------------

Relazione geologica:

- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'175.28 €
--------------------------------------	------------

- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	348.91 €
---	----------

- Sull'eccedenza fino a 649'187.95 €: QbII.13=0.0196	214.79 €
--	----------

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'384.30 €
---	------------

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'861.16 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	953.72 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	1'430.58 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	476.86 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	5'722.33 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'199.19 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'430.58 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	476.86 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	1'192.15 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'430.58 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'768.61 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	18'120.71 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	953.72 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	953.72 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	953.72 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	4'768.61 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 'GEOLOGO':	
- Fino a 250'000.00 €: QcI.05.01=0.039	716.19 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QcI.05.01=0.01	183.64 €
- Sull'eccedenza fino a 649'187.95 €: QcI.05.01=0.0109	119.45 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	2'861.16 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'203.65 €
- Sull'eccedenza fino a 649'187.95 €: QcI.09=0.12	1'315.03 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	11'921.55 €
<b>Totale</b>	<b>96'165.18 €</b>

## 6) Strutture - S.04

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 1'514'771.87 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.3718%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	15'635.95 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	3'474.66 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	868.66 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	3'474.66 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	5'211.98 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	2'605.99 €

Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	2'605.99 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	2'605.99 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	1'906.76 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107	1'534.01 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.096	2'752.62 €
- Sull'eccedenza fino a 1'514'771.87 €: QbII.13=0.09017	2'661.84 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	4'343.32 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	5'211.98 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	1'737.33 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	2'605.99 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	868.66 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	10'423.97 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	11'292.63 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	2'605.99 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	868.66 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	2'171.66 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'605.99 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	8'686.64 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	33'009.24 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	1'737.33 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'737.33 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'737.33 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	8'686.64 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 'GEOLOGO':	
- Fino a 250'000.00 €: QcI.05.01=0.095	1'361.97 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QcI.05.01=0.081	1'161.26 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QcI.05.01=0.071	2'035.79 €
- Sull'eccedenza fino a 1'514'771.87 €: QcI.05.01=0.06448	1'903.46 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	5'211.98 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	1'720.39 €
- Sull'eccedenza fino a 1'514'771.87 €: QcI.09=0.12	6'983.20 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	21'716.63 €
<b>Totale</b>	<b>187'764.48 €</b>

## 7) Impianti - IA.01

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 688'532.67 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.6220%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di

distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	6'297.60 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'574.40 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	393.60 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'755.20 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	2'361.60 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	1'180.80 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	1'180.80 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	1'180.80 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	914.64 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	271.53 €
- Sull'eccedenza fino a 688'532.67 €: QbII.13=0.01975	212.86 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'968.00 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'361.60 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	787.20 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	1'180.80 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	393.60 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	5'904.00 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'968.00 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'968.00 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	787.20 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'180.80 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'180.80 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'936.00 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	12'595.19 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'180.80 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	787.20 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	787.20 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	3'936.00 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	2'361.60 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	1'286.21 €
- Sull'eccedenza fino a 688'532.67 €: QcI.09=0.09	969.97 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	9'839.96 €
<b>Totale</b>	<b>75'683.96 €</b>

## 8) Impianti - IA.02

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'180'341.72 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7256%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	10'796.37 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'699.09 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	674.77 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	4'723.41 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	4'048.64 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	2'024.32 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	2'024.32 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	2'024.32 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	914.68 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	271.55 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	600.26 €
- Sull'eccedenza fino a 1'180'341.72 €: QbII.13=0.02196	226.40 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'373.87 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	4'048.64 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	1'349.55 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	2'024.32 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	674.77 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	10'121.60 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'373.87 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'373.87 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'349.55 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	2'024.32 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'024.32 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'747.73 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	21'592.74 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'024.32 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'349.55 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'349.55 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	6'747.73 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	4'048.64 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	1'286.27 €
- Sull'eccedenza fino a 1'180'341.72 €: QcI.09=0.09	3'500.42 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	16'869.29 €
<b>Totale</b>	<b>130'283.05 €</b>

## 9) Impianti - IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'131'160.82 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7896%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	14'131.44 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	3'532.86 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	883.21 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	6'182.50 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	5'299.29 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	2'649.64 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	2'649.64 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	2'649.64 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'249.29 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	370.88 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	819.84 €
- Sull'eccedenza fino a 1'131'160.82 €: QbII.13=0.0217	222.23 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	4'416.07 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	5'299.29 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	1'766.43 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	2'649.64 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	883.21 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	13'248.22 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	4'416.07 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	4'416.07 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'766.43 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	2'649.64 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'649.64 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	8'832.15 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	28'262.88 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'649.64 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'766.43 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'766.43 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	8'832.15 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	5'299.29 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	1'756.81 €
- Sull'eccedenza fino a 1'131'160.82 €: QcI.09=0.09	4'435.32 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	22'080.43 €
<b>Totale</b>	<b>170'482.70 €</b>

## 10) Impianti - IA.04

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 737'713.58 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4962%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	11'502.50 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'875.63 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	718.91 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	5'032.34 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	4'313.44 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	2'156.72 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	2'156.72 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	2'156.72 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'559.21 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	462.89 €
- Sull'eccedenza fino a 737'713.58 €: QbII.13=0.01995	462.15 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'594.53 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	4'313.44 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	1'437.81 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	2'156.72 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	718.91 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	10'783.59 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'594.53 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'594.53 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'437.81 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	2'156.72 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'156.72 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	7'189.06 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	23'005.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'156.72 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'437.81 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'437.81 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	7'189.06 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	4'313.44 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	2'192.64 €



- Sull'eccedenza fino a 737'713.58 €: QcI.09=0.09	2'084.88 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	17'972.66 €
<b>Totale</b>	<b>138'321.62 €</b>
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>1'608'807.19 €</b>
	S.E.&O.

## **PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ESECUZIONE LAVORI – LOTTO 02**

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Edilizia - E.22</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 8'400'390.42 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.6993%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	140'731.78 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	24'475.09 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	6'118.77 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	42'831.41 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	36'712.64 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	18'356.32 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	18'356.32 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	18'356.32 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'165.43 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	345.99 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	764.81 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029	3'168.50 €
- Sull'eccedenza fino a 8'400'390.42 €: QbII.13=0.03608	15'506.44 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	30'593.86 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	36'712.64 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	12'237.55 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	18'356.32 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	6'118.77 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	42'831.41 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	79'544.05 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	24'475.09 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	12'237.55 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	12'237.55 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	18'356.32 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	61'187.73 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	195'800.74 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	18'356.32 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	12'237.55 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	12'237.55 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	61'187.73 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	36'712.64 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'185.17 €
- Sull'eccedenza fino a 8'400'390.42 €: QcI.09=0.12	69'054.93 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	152'969.30 €
<b>Totale</b>	<b>1'242'520.59 €</b>

## 2) Edilizia - E.18

Arredi, foniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 1'221'630.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, foniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.6747%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.18] Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	17'816.52 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	3'098.53 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	774.63 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	5'422.42 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'873.16 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	774.63 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	5'422.42 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	10'070.21 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	3'098.53 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'549.26 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	1'549.26 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'323.89 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	7'746.31 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	24'788.20 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'323.89 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'549.26 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	1'902.29 €

- Sull'eccedenza fino a 1'221'630.00 €: QcI.09=0.12	5'491.00 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	19'365.79 €
<b>Totale</b>	<b>118'940.20 €</b>

### 3) Edilizia - E.19 (Arredamenti con elementi singoli)

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 814'420.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3218%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	16'457.94 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'862.25 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	715.56 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	5'008.94 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'577.81 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	715.56 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	5'008.94 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	9'302.31 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	2'862.25 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'431.12 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	1'431.12 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'146.69 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	7'155.62 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	22'898.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'146.69 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'431.12 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'635.85 €
- Sull'eccedenza fino a 814'420.00 €: QcI.09=0.12	3'315.05 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	17'889.07 €
<b>Totale</b>	<b>108'991.89 €</b>

### 4) Edilizia - E.19 (Giardini e piazze storiche)

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 96'595.20 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.1395%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	3'503.03 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	609.22 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	152.31 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'066.14 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	761.53 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	152.31 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'066.14 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'979.97 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	609.22 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	304.61 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	304.61 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	456.92 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'523.06 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	4'873.78 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	456.92 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	304.61 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	1'523.06 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 96'595.20 €: QcI.09=0.06	913.83 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	3'807.61 €
<b>Totale</b>	<b>24'368.88 €</b>

## 5) Strutture - S.03

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 1'635'452.66 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.2700%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	17'534.83 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	3'896.63 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	974.16 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	3'896.63 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	5'844.94 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	2'922.47 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	2'922.47 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	2'922.47 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	953.04 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	282.93 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	625.43 €

- Sull'eccedenza fino a 1'635'452.66 €: QbII.13=0.02439	923.18 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	4'870.79 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	5'844.94 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	1'948.31 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	2'922.47 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	974.16 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	11'689.89 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	12'664.05 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	2'922.47 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	974.16 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	2'435.39 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'922.47 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	9'741.57 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	37'017.98 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	1'948.31 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'948.31 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'948.31 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	9'741.57 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 'GEOLOGO':	
- Fino a 250'000.00 €: QcI.05.01=0.039	580.76 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QcI.05.01=0.01	148.91 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QcI.05.01=0.013	387.17 €
- Sull'eccedenza fino a 1'635'452.66 €: QcI.05.01=0.01512	572.30 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	5'844.94 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	1'786.95 €
- Sull'eccedenza fino a 1'635'452.66 €: QcI.09=0.12	8'115.99 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	24'353.97 €
<b>Totale</b>	<b>198'005.32 €</b>

## 6) Strutture - S.04

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 3'816'056.19 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.3300%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	32'950.12 €
--	-------------

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	7'322.25 €
--------------------------------------	------------

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'830.56 €
---	------------

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	7'322.25 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	10'983.37 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	5'491.69 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	5'491.69 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	5'491.69 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	1'595.00 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107	1'283.20 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.096	2'302.56 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.079	5'684.45 €
- Sull'eccedenza fino a 3'816'056.19 €: QbII.13=0.07461	4'710.22 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	9'152.81 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	10'983.37 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	3'661.12 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	5'491.69 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	1'830.56 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	21'966.75 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	23'797.31 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	5'491.69 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	1'830.56 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	4'576.41 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	5'491.69 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	18'305.62 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	69'561.36 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	3'661.12 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	3'661.12 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	3'661.12 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	18'305.62 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 'GEOLOGO':	
- Fino a 250'000.00 €: QcI.05.01=0.095	1'139.29 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QcI.05.01=0.081	971.39 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QcI.05.01=0.071	1'702.94 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QcI.05.01=0.052	3'741.66 €
- Sull'eccedenza fino a 3'816'056.19 €: QcI.05.01=0.05025	3'172.34 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	10'983.37 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	1'439.10 €
- Sull'eccedenza fino a 3'816'056.19 €: QcI.09=0.12	19'088.55 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	45'764.06 €
<b>Totale</b>	<b>391'891.67 €</b>

## 7) Impianti - IA.01

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 373'876.27 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.9008%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	3'993.36 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	998.34 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	249.58 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'747.09 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	1'497.51 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	748.75 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	748.75 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	748.75 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'068.10 €
- Sull'eccedenza fino a 373'876.27 €: QbII.13=0.0417	344.84 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'247.92 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'497.51 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	499.17 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	748.75 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	249.58 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3'743.77 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'247.92 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'247.92 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	499.17 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	748.75 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	748.75 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'495.85 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'986.71 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	748.75 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	499.17 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	499.17 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	2'495.85 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	1'497.51 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 373'876.27 €: QcI.09=0.045	1'123.13 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	6'239.68 €
<b>Totale</b>	<b>48'210.10 €</b>

## 8) Impianti - IA.02

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 2'600'005.46 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI



Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.7165%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	20'213.59 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	5'053.40 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'263.35 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	8'843.44 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	7'580.09 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	3'790.05 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	3'790.05 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	3'790.05 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	777.44 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	230.80 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	510.20 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029	2'113.68 €
- Sull'eccedenza fino a 2'600'005.46 €: QbII.13=0.02912	141.50 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	6'316.75 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	7'580.09 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	2'526.70 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	3'790.05 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	1'263.35 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	18'950.24 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	6'316.75 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	6'316.75 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	2'526.70 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	3'790.05 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	3'790.05 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	12'633.49 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	40'427.17 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	3'790.05 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	2'526.70 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	2'526.70 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	12'633.49 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	7'580.09 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	1'093.28 €
- Sull'eccedenza fino a 2'600'005.46 €: QcI.09=0.09	9'183.58 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	31'583.71 €
<b>Totale</b>	<b>245'243.38 €</b>

## 9) Impianti - IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 2'347'800.14 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.8297%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	25'184.03 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	6'296.01 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'574.00 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	11'018.01 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	9'444.01 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	4'722.00 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	4'722.00 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	4'722.00 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'072.66 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	318.45 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	703.94 €
- Sull'eccedenza fino a 2'347'800.14 €: QbII.13=0.02819	2'547.21 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	7'870.01 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	9'444.01 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	3'148.00 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	4'722.00 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	1'574.00 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	23'610.02 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	7'870.01 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	7'870.01 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	3'148.00 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	4'722.00 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	4'722.00 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	15'740.02 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	50'368.05 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	4'722.00 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	3'148.00 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	3'148.00 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	15'740.02 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	9'444.01 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	1'508.43 €
- Sull'eccedenza fino a 2'347'800.14 €: QcI.09=0.09	11'149.14 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]

39'350.07 €

Totale

305'342.12 €

## 10) Impianti - IA.04

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'456'499.65 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.4251%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 19'464.96 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 4'866.24 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 1'216.56 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 8'515.92 €

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06] 7'299.36 €

Relazione idrologica [QbII.10=0.03] 3'649.68 €

Relazione idraulica [QbII.11=0.03] 3'649.68 €

Relazione sismica [QbII.12=0.03] 3'649.68 €

Relazione geologica:

- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064 1'336.42 €

- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019 396.75 €

- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021 877.03 €

- Sull'eccedenza fino a 1'456'499.65 €: QbII.13=0.02343 893.38 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] 6'082.80 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] 7'299.36 €

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02] 2'433.12 €

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03] 3'649.68 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 1'216.56 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 18'248.40 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 6'082.80 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05] 6'082.80 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 2'433.12 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 3'649.68 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] 3'649.68 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 12'165.60 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 38'929.93 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 3'649.68 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 2'433.12 €

Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02] 2'433.12 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1] 12'165.60 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	7'299.36 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	1'879.34 €
- Sull'eccedenza fino a 1'456'499.65 €: QcI.09=0.09	7'190.36 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	30'414.04 €
Totale	235'203.81 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>2'918'717.96 €</b>
	S.E.&O.

---