



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 15 marzo 2022  
Prot.n.2022/388/Atti

**Oggetto: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della l. n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica e di rilievo geometrico, architettonico, tecno-logico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per il bene PVB0023P denominato "ex Arsenale - ex Caserma Cairoli - Officina di costruzione del Genio Militare S. Mauro" sito in via Riviera n. 40/60 – Pavia (PV).**  
**CIG: 9066457500 - CUP: G13D21003970001**

### **VERBALE DI GARA N.1 SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 15 marzo 2022**

L'anno 2022, il giorno 15 del mese di marzo alle ore 10:00, in modalità telematica da remoto, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio di Gara nominato con determinazione di cui al prot.n. 2022/381/Atti in data 14.03.2022, così composto:

Arch. Marco Pozzoli – Responsabile dell'Area Tecnica dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia - Presidente;

Avv. Laura Esposito – Responsabile dell'unità Gare e Appalti dell'Agenzia del Demanio - della Direzione Regionale Lombardia – Componente;

Sig.ra Valentina Barile - Funzionario in servizio presso l'unità Gare e Appalti dell'Agenzia del Demanio - della Direzione Regionale Lombardia – Componente;

La funzione di segretario verbalizzante viene assunta da Valentina Barile.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10:00, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Si premette che:

- con determinazione di cui al prot.n. 2022/113/Atti del 02.02.2022, è stato dato avvio alla procedura negoziata in oggetto da espletarsi previo avviso di preselezione pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nonché sull'Osservatori Nazionale dei Contratti Pubblici tenuto dal MIT;

- entro il termine assegnato per la presentazione della candidature, fissato alle ore 12:00 del giorno 16.02.2022 risultano pervenute alla casella pec della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, come indicato nell'avviso di manifestazione di interesse di cui al prot. n. 2022/114/Atti del 02/02/2022, n. 35 candidature alle quali è stato attribuito un numero progressivo, in base all'ordine di arrivo, corrispondente al numero di registrazione al protocollo della Direzione Regionale Lombardia;

- durante la seduta pubblica tenutasi in data 17 febbraio 2022, come da verbale pubblicato sul sito internet dell'Agenzia, sono stati sorteggiati, conformemente a quanto prescritto dall'avviso di manifestazione di interesse, i seguenti n. 5 Operatori Economici che sono stati invitati, mediante creazione di RdO n. 2963640 attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), a presentare la propria offerta ai sensi dell'art 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs 50/2016 entro le ore 12:00 del giorno 14 marzo 2022:



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

	Ragione sociale	Partita iva	Comune(PR)
1	A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA CONSORZIO STABILE - SCARL	04023930987	BRESCIA(BS)
2	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA	03037701202	BOLOGNA(BO)
3	INGENIUM S.R.L.	02666390543	FOLIGNO(PG)
4	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL	02341540421	ANCONA(AN)
5	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL	04873791216	NAPOLI(NA)

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, i nominativi degli operatori economici sorteggiati non è stato reso noto, posticipandone l'elencazione, sino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato nell'ambito della procedura negoziata. L'elenco dei soggetti che hanno presentato la propria candidatura alla manifestazione di interesse, è stato pubblicato sul sito internet [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), nella sezione relativa alla presente procedura negoziata.

Entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 14 marzo 2022 sono pervenute attraverso la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), n. 2 offerte da parte degli operatori economici invitati, come di seguito indicati:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	INGENIUM S.R.L. Bagagli Ingegneria Srl MUSA Progetti (MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA, GEOL.GIOVANNI CICCONE, BAGAGLI INGEGNERIA SRL, INGENIUM S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	11/03/2022 19:36:19
2	RTP SPI-COOPROGETTI (COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	11/03/2022 18:56:31



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

I componenti del Seggio di gara, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Il Seggio di Gara procede, quindi, allo scarico della documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica "A" prodotta dai concorrenti.

Il Presidente sospende la seduta di gara alle ore 13:00. L'analisi della documentazione presentata dai concorrenti avverrà in successiva seduta di gara.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area *comunicazioni* e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n.3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Marco Pozzoli - Il Presidente

F.to Laura Esposito - Componente

F.to Valentina Barile - Componente verbalizzante