



DETERMINA A CONTRARRE

Intervento di restauro, manutenzione straordinaria e recupero funzionale di una porzione del complesso di Palazzo Buontalenti di Firenze (FI) denominata “LottoZero” finalizzato all’insediamento della European University Institute. Rimborso spese sostenute per l’occupazione temporanea di suolo pubblico.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE TERRITORIALE TOSCANA E UMBRIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell’Agenzia con Determinazione n. 96 del 17 dicembre 2021

PREMESSO CHE

- in data 07/01/2019 è stato sottoscritto l’Accordo di collaborazione tra l’Agenzia del Demanio ed il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per le attività di rifunionalizzazione dell’immobile demaniale sito in Firenze denominato “Casino Mediceo di san Marco – Palazzo Buontalenti”, da mettere a disposizione dell’Istituto Universitario Europeo quale sede della EUI School of Transnational Governance;
- l’Accordo fa seguito all’Intesa Tecnica tra Istituto Universitario Europeo, il MAECI e l’Agenzia del Demanio sottoscritta a Firenze il 19/10/2018 relativa all’immediato avvio delle attività di sistemazione del cd “Settore A”, anche denominato “Lotto zero”;
- per la definizione dell’iniziativa dell’Istituto Universitario Europeo ha messo a disposizione dell’Agenzia del Demanio il progetto esecutivo dell’intervento, verificato ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016;
- in data 31/01/2019, con nota prot. n. 2019/112/RI, è stato quindi nominato R.U.P. l’Ing. Paolo Degl’Innocenti;

- per la definizione dell'iniziativa dell'Istituto Universitario Europeo ha messo a disposizione dell'Agenzia del Demanio il progetto esecutivo dell'intervento, verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;
- in data 19/06/2019 è stato sottoscritto il contratto d'appalto prot. n. 2019/1291/RI, mediante il quale è stato affidato l'intervento all'impresa Costruzioni Meridionali s.r.l, con sede legale in Giugliano in Campania (NA), via San Vito, 85F, partita iva e codice fiscale 03858691219, con cui l'Agenzia ha contrattualizzato l'Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ai sensi dell'art. 12, comma 5, D.L. n. 98/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Toscana e Umbria, Regione Toscana, per l'importo di € 1.640.574,20 esent IVA;
- in data 25/06/2019 sono stati consegnati i suddetti lavori;
- in data 03/08/2021 i lavori sono stati ultimati;
- nasce l'esigenza di procedere al rimborso all'appaltatore degli importi per "autorizzazioni occorrenti per l'esecuzione dei lavori e gli eventuali permessi comunali per l'occupazione temporanea di suolo pubblico" richieste per conto di questa Stazione Appaltante, anticipandone i relativi costi come previsto all'art. B. 20 lett. e) del CSA dell'appalto del lavoro;
- per far fronte a tali costi il DL ha redatto apposita Relazione con allegate le spese debitamente documentate, sottoscritta dal RUP, dalla quale si evince che il rimborso in questione ammonta ad € 10.680,75, trovando copertura finanziaria fra le somme a disposizione della Stazione Appaltante;

DETERMINA

- di procedere al rimborso, all'impresa Costruzioni Meridionali S.r.l. Via San Vito 85/F - 80014 Giugliano in Campania (Napoli) - C.F./P.IVA 03858691219, dei costi da questi anticipati, come previsto all'art. B. 20 lett. e) del CSA dell'appalto, per autorizzazioni e permessi di occupazione ed alterazione di suolo pubblico necessari per l'esecuzione dei lavori, per l'importo di € 10.680,75;
- che le somme trovano copertura nel quadro economico dell'intervento;
- che venga garantita la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

LOMBARDI STEFANO
Il Direttore Regionale
CIN=LOMBARDI STEFANO
C=IT
CHIAVENCO STEFANO
2.5.4.97=VA=1.5.4.97=IT
RSA/2018/104
 Stefano Lombardi