



 **AGENZIA DEL DEMANIO**
Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

VERBALE N° 2
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed esecuzione dei lavori finalizzati agli interventi di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione dei seguenti numero 2 (due) immobili dello Stato: immobile "ex Caserma forestale" sito ad Acquasanta Terme (FM) – ID Bene: APB0558 - immobile "Cinetatro Europa ed Ex Casa del Fascio" sito ad Amandola (AP) – ID Bene: APD0060.

Ordinanze del Commissario Straordinario per l'attuazione degli interventi del Piano complementare ("PNRR") nei territori colpiti dal sisma 2009 – 2016, n. 11 del 30 dicembre 2021 sub-misura A3 Linea di intervento n. 1 e n. 8 del 30 dicembre 2021 sub-misura A2 Linea di intervento n. 1 - mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. suddivisa in 2 lotti, di seguito riportati:

N. LOTTO	DENOMINAZIONE	N.BENI	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
1	LOTTO 1 ACQUASANTA TERME	1	APB0558	9464262C10	G64E21004850006	45215212-6
2	LOTTO 2 AMANDOLA	1	APD0060	94679553A2	G25F21003300006	45215222-9

Seduta di gara del 01.12.2022 – Apertura busta "C" – Offerta economica

L'anno 2022, il giorno 01 del mese di Dicembre alle ore 10.00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti ad Ancona, via Fermo n.1, si è riunita in seduta pubblica ed in modalità telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale Marche con nota prot.n. 2022/9804/DRM del 22/11/2022, composta come segue:

- Arch. Mario Russo, Presidente;

- Ing. Andrea Saraceni, Componente;
- Ing. Francesca Massaccesi, Componente.

Il presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

Prima di dare avvio alle operazioni di apertura dell'offerta economica e temporale presentata dall'operatore, così come previsto dal disciplinare di gara, il Presidente dà lettura dei punteggi tecnici attribuiti nella seduta riservata.

LOTTO 1

#	NOMINATIVO CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	42,12

LOTTO 2

#	NOMINATIVO CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	43,82

La commissione procede, accedendo alla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip s.p.a., all'apertura della Busta C "Offerta Economica e Offerta Tempo".

Il presidente quindi dà lettura del relativo contenuto, prendendo atto dell'elaborazione automatica dei punteggi effettuata dal sistema, di cui di seguito si riporta il dettaglio di calcolo.

LOTTO 1

a	NOMINATIVO CONCORRENTE	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuzione	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	1,00	20,00	indicati	indicati

LOTTO 2

a	NOMINATIVO CONCORRENTE	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuzione	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	2,50	20,00	indicati	indicati

Posto quanto sopra, considerata l'attribuzione automatica da parte del sistema dei risultati riferiti all'offerta economica e temporale, si procede alla verifica della correttezza dei punteggi attribuiti dal sistema e al calcolo dei punteggi finali, che si riportano nella seguente tabella riepilogativa:

LOTTO 1

	NOMINATIVO CONCORRENTE	<u>Punteggio tecnico</u>	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuz.	<u>Punteggio economico /tempo</u>	Punteggio totale
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	42,12	1,00	20,00	20,00	62,12

LOTTO 2

	NOMINATIVO CONCORRENTE	<u>Punteggio tecnico</u>	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuz.	<u>Punteggio economico /tempo</u>	Punteggio totale
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	43,82	2,50	20,00	20,00	63,82

Si procede dunque a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

LOTTO 1

	NOMINATIVO CONCORRENTE	Punteggio finale	Anomalia
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	62,12	non anomala

LOTTO 2

	NOMINATIVO CONCORRENTE	Punteggio finale	Anomalia
1	CONSORZIO STABILE C.S.I.	63,82	non anomala

Stante quanto sopra, la Commissione rimette agli atti del RUP gli esiti dei lavori per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 10:20 del giorno 01/12/2022 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

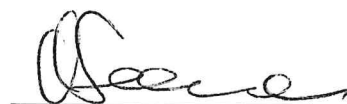
Il presente verbale è composto da n.4 (quattro) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Mario Russo



Il componente
Ing. Andrea Saraceni

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Saraceni', written over a horizontal line.

Il componente
Ing. Francesca Massaccesi

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Massaccesi', written over a horizontal line.A small, handwritten signature in black ink, possibly initials, located on the right side of the page.