



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo generata  
automaticamente dal sistema

**Oggetto: Affidamento diretto di interventi di completamento opere da falegname presso il compendio di proprietà del Demanio dello Stato, sede congiunta della Prefettura e della Questura di Via Montevicchia a Monza. CIG Z343520972 CUP G59F18000580001**

**Determina a contrarre ed affidamento**

**IL DIRETTORE**

**DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

**VISTO** il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “*disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”;

**VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;

**VISTA** la determinazione n. 85 del 30.01.2017 Prot.2019/1537/DIR n. 98 del 17.12.2021 Prot. n. 2021/22401/DIR;

**VISTO** il D.Lgs. n. 33/13 in materia di “*Amministrazione trasparente*”;

**VISTO** l'atto prot. 2020/1022/Atti del 10.12.2020 con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'Ing. Francesco Garau, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

**VISTO** l'atto prot. 2020/2056/Atti del 14.12.2020 con il quale con il quale è stato individuato il team costituito da risorse dell'Ufficio del Direttore che a supporto del RUP espletterà ogni attività afferente al subprocedimento di cui al presente atto;

**PREMESSO CHE:**

- risulta necessario provvedere ad opere di completamento con opere da falegname su misura nell'immobile di via Montevicchia a Monza, sede congiunta della Prefettura e della Questura;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- al fine di eseguire l'intervento sopra descritto, è stato richiesto alla seguente società, il proprio preventivo di spesa per l'effettuazione del lavoro richiesto:
  - Impresa Vetreria Falegnameria Cuassese snc;

Il giorno 18 del mese di gennaio 2022 la società Vetreria Falegnameria Cuassese snc ha presentato un preventivo che espone un costo complessivo di € 11.150,00 esclusa IVA al 22% successivamente scontato del 5% per un complessivo di € 10.592,50 esclusa IVA al 22%;

il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto l'importo proposto dal citato Operatore Economico, congruo e vantaggioso con riferimento all'attività da espletare;

la Stazione Appaltante ha avviato l'istruttoria finalizzata alla stipula del contratto in applicazione di quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4 al punto 4.2.3 : "Per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti speciali ove previsti.....";

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DI DISPORRE** l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, all'Impresa Vetreria Falegnameria Cuassese snc con sede in Arcisate, Via Maja n. 21 P.IVA e C.F.: 02858830124 l'incarico in oggetto in virtù del preventivo presentato che espone un costo complessivo di € 10.592,50 esclusa IVA al 22%;

**DI DARE ATTO** che, per espressa previsione dell'art 103 del D.lgs 50/2016 D.lgs 50/2016, l'O.E. sarà esonerato, dalla produzione della cauzione definitiva

**DI PRECISARE** che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 e nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Agenzia del Demanio;

**DI DARE ATTO** che i rapporti con il fornitore saranno formalizzati mediante lettera commerciale di accettazione del preventivo presentato, sottoscritta con firma digitale, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005;



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

**DI STABILIRE** che si procederà alla liquidazione dell'importo preventivato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo Certificato di Ultimazione della Prestazione predisposto dal RUP a conclusione delle attività e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

**DI CONFERMARE** che l'importo complessivo stimato per l'esecuzione delle attività, pari ad € 10.592,50 esclusa IVA al 22%, trova copertura finanziaria nel capitolo "interventi a programma 7754" commessa FRERAZMIBO32018;

**DI STABILIRE** che si provvederà al conferimento dell'incarico mediante accettazione del preventivo presentato in modalità digitale;

**Il Direttore Regionale  
Ing. Luca Michele Terzaghi**  
(Documento firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs 82/2005)

