



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Determinazione n. 15

Pescara, *data del protocollo*

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

Oggetto: Procedura aperta per l'individuazione di n. 16 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise.

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, del servizio di pubblicazione del bando di gara su G.U.R.I. e, per estratto, su n. 2 dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su n. 2 quotidiani a maggiore diffusione locale nella regione Abruzzo e nella regione Molise.
CIG: Z5F363CEA5

IL DIRETTORE REGIONALE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO ABRUZZO E MOLISE

Premesso che

- con atto prot. n. 4564 del 22/04/2022, si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'ing. Ciro Alizieri, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), della procedura aperta per l'individuazione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro di cui in oggetto nonché dei procedimenti ad essa sottesi, compreso quello di pubblicità legale;
- con determina a contrarre prot. n. 4752 del 29/04/2022 è stata indetta una procedura, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per la selezione di n. 16 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art.

54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise;

- il bando di cui in oggetto afferisce ad un appalto pubblico di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, del Codice;
- ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016, gli avvisi e i bandi di cui agli art. 70, 71 e 98, "contenenti le informazioni indicate nell'allegato XIV, nel formato di modelli di formulari, compresi i modelli di formulari per le rettifiche, sono redatti e trasmessi all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea per via elettronica e pubblicati conformemente all'allegato V" e che i medesimi avvisi e bandi sono pubblicati anche in ambito nazionale;
- ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. b) del Decreto attuativo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.16 è prevista una pubblicazione "per gli avvisi ed i bandi relativi ad appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, commi 1 e 2, del codice, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti";
- la Stazione appaltante procederà in autonomia alla trasmissione del bando in GUUE per la pubblicazione;
- pertanto occorre procedere alla pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I., ed alla pubblicazione per estratto del bando su n. 2 dei principali quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a maggiore diffusione locale nella regione Abruzzo e Molise;

Visti

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023 deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 22.04.2021;
- la Determinazione n. 96 - prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021 del Direttore dell’Agenzia del demanio;
- la Determinazione n. 98 – prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021 del Direttore dell’Agenzia del demanio;
- l’atto di delega prot. n. 7715 del 21/04/2022, sottoscritto dal Direttore dell’Agenzia, all’avvio e alla gestione della procedura selettiva di operatori economici con i quali stipulare Accordi Quadro di cui in oggetto;
- il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito “Codice”) e ss.mm.ii, ed in particolare, l’art. 32, comma 2, in base al quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120 (di seguito Decreto Semplificazioni);
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazione in legge 29 luglio 2021 n. 108;
- le Linee Guida ANAC emanate ai sensi dell’art. 213 “Codice dei contratti pubblici” rubricato “*Autorità Nazionale Anticorruzione*”;
- le Linee Guida dell’Agenzia del demanio presenti sulla *intranet* aziendale (Linee Guida *Selezione del Contraente – Versione 3, del 31.10.2017*);

Considerato che

- ricorrono le condizioni per procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett a) del Decreto Semplificazioni, come modificato dal D.L. n. 77/2021, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’art. 30 del Codice;
- le Linee Guida n. 4 ANAC raccomandano, anche per gli affidamenti diretti, un confronto competitivo;
- sono stati pertanto richiesti n. 2 preventivi per il servizio di pubblicazione del bando di gara a n. 2 Operatori economici, con le seguenti risultanze:

Operatore Economico	Valore offerto (GURI + QUOTIDIANI)
LEX MEDIA SRL – P.IVA 09147251004	€ 3.792,06 oltre Iva (rif. preventivo n. 2141 del 02/05/2022)

L&G SOLUTION SRL – P.IVA 03393760719	€ 4.853,16 oltre Iva (rif. preventivo n. 2287.2 del 27/04/2022)
---	--

- in ragione dei preventivi pervenuti, la miglior offerta ritenuta congrua ed economicamente più conveniente, acquisita al prot. n. 4825/2022, è risultata essere quella dell'operatore economico soc. LEX MEDIA SRL - P.Iva 09147251004;
- trattandosi di un affidamento di importo inferiore ad € 5.0000 non sussiste, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);

Preso atto

- che il Rup con nota prot. n. 4839 del 03/05/2022, che qui si intende integralmente richiamata e riprodotta, ha proposto di affidare il del servizio di pubblicità legale in oggetto all'Operatore economico LEX MEDIA SRL - P.Iva 09147251004 per un importo complessivo di € **3.792,06** oltre Iva;
- che per la spesa in esame verrà utilizzato il conto di contabilità denominato "Riaddebito a terzi", posto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Decreto attuativo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.16, "le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione".

Tanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare la proposta di affidamento del RUP di cui alla nota prot. n. 4839 del 03/05/2022;
- di affidare il servizio di pubblicità legale all'operatore economico soc. LEX MEDIA SRL - P.Iva 09147251004 per un importo complessivo di € **3.792,06** oltre Iva;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere alla stipula del contratto sulla base dell'autodichiarazione resa dall'Operatore Economico sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del

- D.lgs. 50/2016, previa verifica del casellario informatico ANAC e del documento unico di regolarità contributiva (DURC), e che, in caso di esito negativo della verifica dei requisiti, verrà applicata una penale pari al 10% dell'importo contrattuale, nel rispetto delle previsioni contenute nel § 4.2.2 delle Linee Guide ANAC n. 4;
- di dare atto che in applicazione dell'art. 5, comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, le spese di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e sui quotidiani dovranno essere rimborsate all'Agenzia del Demanio dagli aggiudicatari dell'Accordo Quadro, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
 - di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia;
 - di demandare al RUP i successivi adempimenti di competenza.

Il Direttore Regionale

Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
2022.05.03 15:00:53
Raffaella Narni
CE/AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits