



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

DETERMINA DI AMMISSIONE, ALL'ESITO DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2 BIS, DEL CODICE, DEI CONCORRENTI CHE HANNO PRESENTATO DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA A PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO SITO ALL'INTERNO DEL COMPENDIO DI PROPRIETÀ DELLO STATO E DEL COMUNE DI PIACENZA DENOMINATO EX CASERMA ZANARDI LANDI IN PIACENZA – VIALE MALTA (PCD0038)".

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO il vigente Statuto dell'Agencia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17.12.2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021.

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

VISTI i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agencia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agencia del Demanio n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021;

VISTA la Determinazione di nomina a responsabili apicali n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agencia del Demanio il 3 febbraio 2022;

VISTO che, ai sensi dell'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, l'Agencia del Demanio, rientra tra le Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

PREMESSO

- che la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agencia del Demanio, con determina a contrarre numero 410 del 14/01/2022, ha dato avvio ad una procedura negoziata, preceduta

da una manifestazione d'interesse, per la ricerca di un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei "lavori di demolizione dell'edificio sito all'interno del compendio di proprietà dello stato e del comune di piacenza denominato ex caserma Zanardi Landi in Piacenza – Viale Malta”;

- che la Stazione Appaltante tra le manifestazioni d'interesse pervenute ha sorteggiato il nominativo di cinque Operatori Economici (le operazioni relative a tali operazioni sono riassunte nel verbale protocollo numero 2344 del 21/02/2022 e nel protocollo numero 2353 del 21/02/2022, entrambi pubblicati sul portale dell'Amministrazione trasparente);

- che gli operatori sorteggiati sono risultati i seguenti:

- DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S

- ECO DEMOLIZIONI S.R.L.

- FLUMAR SRL

- SERVECO SRL

- VERNILLO DOMENICO S.R.L.

- che ai predetti Operatori è stata trasmessa la lettera d'invito-disciplinare, con termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 05/04/2022;

- che tutti gli Operatori Economici sopra specificati hanno presentato la propria offerta nel rispetto dei termini sopra specificati;

- che in occasione della seduta pubblica telematica del 07/04/2022, il RUP Ing. Claudio Voza coadiuvato dall'Avv.to Alfredo Mellone dell'Ufficio Gare, hanno verificato la documentazione Amministrativa presentata dai predetti Operatori Economici;

- che per i concorrenti DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S. e VERNILLO DOMENICO S.R.L. si è reso necessario procedere a soccorso istruttorio mentre per gli altri Operatori Economici la documentazione amministrativa è risultata sin da subito conforme;

- che in occasione della successiva seduta pubblica telematica del 11/04/2022, valutata la documentazione prodotta dagli operatori economici sopra specificati, il RUP Ing. Claudio Voza ha proposto l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva.

tutto quanto sopra premesso,

DETERMINA

All'esito della verifica della documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del codice, l'ammissione alla fase successiva della gara della: DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S, ECO DEMOLIZIONI S.R.L., FLUMAR SRL, SERVECO SRL, VERNILLO DOMENICO S.R.L.

Del presente provvedimento, si dispone che il RUP ne dia comunicazione ai sensi dell'art. 29 del Codice.

Il Direttore Regionale
Luca Micheli Terzaghi



IL RUP:
Ing. Claudio Voza

Il responsabile U.O. Servizi Tecnici
Arch. Roberto Adelizzi

Il Responsabile U.O. Gare e Appalti
Avv. Alfredo Mellone

