



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

DETERMINA DI ESCLUSIONE

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020 COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A) PUNTO 2.2.) DEL D. LGS 77/2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO SITO ALL'INTERNO DEL COMPENDIO DI PROPRIETÀ DELLO STATO E DEL COMUNE DI PIACENZA DENOMINATO EX CASERMA ZANARDI LANDI IN PIACENZA – VIALE MALTA (PCD0038)"

CUP: G32C20001230005 – CIG: 9112128DE4 – CPV 45111100-9

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agencia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17.12.2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021.

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

VISTI i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agencia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agencia del Demanio n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021;

VISTA la Determinazione di nomina a responsabili apicali n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agencia del Demanio il 3 febbraio 2022;

VISTO che, ai sensi dell'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, l'Agencia del Demanio, rientra tra le Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la determina prot. n. 2021/10255/STE del 14/06/2021 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Claudio Voza;

PREMESSO

che la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, con determina a contrarre prot. n. 410 del 14/01/2022, ha dato avvio ad una procedura negoziata, preceduta da una manifestazione d'interesse, per la ricerca di un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei "lavori di demolizione dell'edificio sito all'interno del compendio di proprietà dello Stato e del Comune di Piacenza denominato ex caserma Zanardi Landi in Piacenza – Viale Malta";

- che la Stazione Appaltante, tra le manifestazioni d'interesse pervenute ha sorteggiato il nominativo di cinque Operatori Economici (le operazioni relative a tali operazioni sono riassunte nel verbale protocollo numero 2344 del 21/02/2022 e nel protocollo numero 2353 del 21/02/2022, entrambi pubblicati sul portale dell'Amministrazione trasparente);

- che gli operatori sorteggiati sono risultati i seguenti:

- DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S

- ECO DEMOLIZIONI S.R.L.

- FLUMAR SRL

- SERVECO SRL

- VERNILLO DOMENICO S.R.L.

- che ai predetti Operatori è stata trasmessa la lettera d'invito-disciplinare, con termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 05/04/2022;

- che tutti gli Operatori Economici sopra specificati hanno presentato la propria offerta nel rispetto dei termini sopra specificati;

- che in occasione della seduta pubblica telematica del 07/04/2022, il RUP Ing. Claudio Voza, coadiuvato dall'Avv.to Alfredo Mellone dell'Ufficio Gare, hanno verificato la documentazione amministrativa presentata dai predetti Operatori Economici;

- che all'esito della verifica della documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del codice, la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, con determina prot. n. 5412 del 12/04/2022 ammetteva alla fase successiva della gara le seguenti ditte: DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S, ECO DEMOLIZIONI S.R.L., FLUMAR SRL, SERVECO SRL, VERNILLO DOMENICO S.R.L.;

- che con comunicato prot. n. 5360 del 11/04/2022, il R.U.P. rendeva noto, nei modi e nei termini di legge, che in data 12 aprile 2022 dalle ore 15:00 si sarebbe tenuta la seduta pubblica telematica per l'apertura della Busta delle offerte economiche.

- che in occasione dell'anzidetta seduta del 13/04/2022, come da verbale acquisito al prot. n. 5481 del 13/12/2021, si è rilevato che l'offerta della ditta ECO DEMOLIZIONI S.R.L. non era firmata digitalmente e, pertanto, non potendosi procedere alla valutazione della stessa il RUP ne proponeva l'esclusione.

CONSIDERATO

- che la proposta del R.U.P. di esclusione del concorrente ECO DEMOLIZIONI S.R.L. è condivisibile in quanto prescritto dalla *lex specialis*. In particolare l'art. 12 della lettera di invito, prot. n. 4062 del 21/03/2022 ha previsto, a pena di esclusione, l'inserimento della dichiarazione di offerta (generata dal Sistema in formato .pdf) sottoscritta digitalmente.

- che, l'art. 83 comma 9 del Codice degli Appalti prevede, non consente di invocare l'istituto del soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta economica.

- che sul punto, la giurisprudenza amministrativa più volte ha precisato che: “la sottoscrizione dell'offerta costituisce un elemento essenziale della stessa poiché attestante la sicura provenienza dell'offerta e la riconducibilità del suo contenuto all'offerente (cfr. C.d.S., sez. III, sent. n. 2452/2017; C.d.S., sez V, sent. n. 5552/2017; C.d.s., sez. V, sent. n. 2954/2015; C.d.S., sez. V, 1195/2015, C.d.S., sez. V, sent. n. 2317/2012; TAR Liguria, sent. n.655/2019; TAR Puglia, Lecce, sent. n. 1436/2017; ANAC: delibera 19 maggio 2021, n. 392; - delibera 13 aprile 2021, n. 313;- delibera 3 febbraio 2021, n. 98; - determinazione 8 gennaio 2015, n. 1)”.

- che la sottoscrizione dell'offerta costituisce l'elemento da cui verificare:

1) la corrispondenza tra il soggetto apparentemente autore dell'atto e colui che lo ha sottoscritto;

2) la volontà del sottoscrittore attraverso la firma di fare proprio il contenuto del documento.

Tutto ciò premesso e considerato che è parte essenziale di quanto segue

DETERMINA

Di escludere dalla procedura in questione il concorrente ECO DEMOLIZIONI S.R.L. in quanto l'offerta economica presentata risulta priva di sottoscrizione digitale così come richiesto dalla lettera d'invito disciplinare di gara;

Di dare comunicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/216, al concorrente, mediante pec e di provvedere alla pubblicazione dello stesso secondo quanto previsto dall'art. 29, comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici.

Altre Informazioni

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna - Bologna, nel termine di 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di esclusione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs 104/2010.

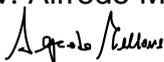
Si fa presente che il responsabile del procedimento è l'Ing. Claudio Voza.

È consentito l'accesso agli atti di gara, nel rispetto di quanto previsto dall'art.53 del D.lgs 50/2016 e del regolamento sull'accesso agli atti dell'Agenzia del Demanio nel quale sono anche specificati i costi per la riproduzione degli eventuali documenti di interesse.

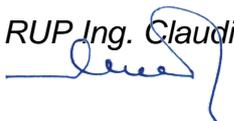
Il Responsabile Servizi Tecnici
Arch. Roberto Adelizzi



Il Responsabile Gare e Appalti
Avv. Alfredo Mellone



RUP Ing. Claudio Voza



Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi

