



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

**Direzione Regionale Emilia Romagna**

*Bologna, data del protocollo*

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020 COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A) PUNTO 2.2.) DEL D. LGS 77/2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO SITO ALL'INTERNO DEL COMPENDIO DI PROPRIETÀ DELLO STATO E DEL COMUNE DI PIACENZA DENOMINATO EX CASERMA ZANARDI LANDI IN PIACENZA – VIALE MALTA (PCD0038)"**

**CUP: G32C20001230005 – CIG: 9112128DE4 – CPV 45111100-9**

Il giorno 12.04.2022, presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna, Piazza Malpighi n. 19, alle ore 15.00, sono collegati telematicamente il RUP della procedura in questione, ing. Claudio Voza e l'Avv.to Alfredo Mellone facente parte dell'Ufficio Gare e Appalti della Direzione Regionale Emilia Romagna.

Si precisa che sono presenti, in sessione remota a mezzo Microsoft Teams, il seguente concorrente che ne ha fatto richiesta:

1. VERNILLO DOMENICO S.R.L. – info@vernillodomenico.it;

Si richiama, in premessa, quanto precisato nei verbali della prima e della seconda seduta pubblica telematica rispettivamente del 07/04/2022 e del 11/04/2022.

Si procede con le operazioni di sblocco sul Sistema della busta contenente l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi alla procedura in questione.

La prima offerta è quella della ditta DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.

L'offerta è firmata digitalmente ed il concorrente offre il ribasso percentuale del 35,97% indicando in € 2.392,85 i costi della sicurezza aziendale ed in € 79.741,59 i costi della manodopera.

La seconda offerta è quella della ditta ECO DEMOLIZIONI S.R.L..

L'offerta non è firmata digitalmente e pertanto non potendosi procedere alla valutazione della stessa se ne propone l'esclusione.

La terza offerta è quella della ditta FLUMAR S.R.L..

L'offerta è firmata digitalmente ed il concorrente offre il ribasso percentuale del 21,53% indicando in € 1.900,00 i costi della sicurezza aziendale ed in € 124.544,91 i costi della manodopera.

La quarta offerta è quella della ditta SERVECO S.R.L..

L'offerta è firmata digitalmente ed il concorrente offre il ribasso percentuale del 32,65% indicando in € 3.500,00 i costi della sicurezza aziendale ed in € 69.600,00 i costi della manodopera.

La quinta ed ultima offerta è quella della ditta VERNILLO DOMENICO S.R.L..

L'offerta è firmata digitalmente ed il concorrente offre il ribasso percentuale del 16,80% indicando in € 1.120,00 i costi della sicurezza aziendale ed in € 125.500,00 i costi della manodopera.

In ragione di quanto precede si procede alla definizione della seguente graduatoria:

<b>N.</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>RIBASSO PERCENTUALE</b>
1	DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.	35,97 %
2	SERVECO S.R.L.	32,65 %
3	FLUMAR S.R.L.	21,53 %
4	VERNILLO DOMENICO S.R.L.	16,80 %

Nessuna delle offerte che precedono risulta anomala in ragione di quanto previsto dall'art.97 comma 3 bis del Codice.

Si trasmette il presente verbale alla S.A. per gli adempimenti consequenziali e tra questi anche la valutazione della proposta di esclusione della ditta ECO DEMOLIZIONI S.R.L. per le ragioni in precedenza indicate.

La seduta telematica si conclude alle ore 15.24.

Il presente verbale si compone di 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Claudio Voza

Avv. Alfredo Mellone

