



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Protocollo e data come da segnatura

OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DELLA L. 120/2020 NONCHÉ DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 1 E N. 4, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE SEMPLIFICATA, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 6 DELLA LEGGE 55/2019 E S.M.I., DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NELLE FASI DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE E REDAZIONE DEL PROGRAMMA DI SMALTIMENTO RIFIUTI, PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO DI UN'AREA RURALE DEMANIALE IN CASALE SUL SILE (TVB0834) FINALIZZATO AL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI ORIGINARIE E DI RIASETTO DELLE COMPONENTI BIOTICHE ED ABIOTICHE, PREVIA RIMOZIONE E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI PRESENTI

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/2016.

CUP E84C21000010001 - CIG 9116125056

Il Direttore della direzione regionale Veneto, in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 96/2021 prot. 22398 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021, con il presente atto formale,

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nella progettazione semplificata, ai sensi dell'art.1 comma 6 della legge 55/2019 e s.m.i., direzione lavori, coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione e redazione del programma di smaltimento rifiuti, per l'intervento di riqualificazione e risanamento di un'area rurale demaniale in Casale sul Sile (TVB0834) finalizzato al ripristino delle condizioni originarie e di riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche, previa rimozione e smaltimento dei rifiuti presenti;
- con nota prot. reg. int. 2020/2484RI/DR-VE del 03/12/2020, sono state attribuite all'Arch. Mauro D'Incecco le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e all'Arch. Domenico Orobello le funzioni di assistente al RUP;
- l'importo complessivo dell'affidamento è stato determinato dal RUP in € 84.038,88 (euro ottantaquattromilatrentotto/88) al netto degli oneri previdenziali

professionali e assistenziali e dell'IVA di legge, facendo riferimento al D.M. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia. Trattandosi di servizio di natura intellettuale e non essendoci rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008, i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00);

- l'importo così quantificato rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato a corpo per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto;
- le somme necessarie per eseguire i servizi di cui trattasi trovano copertura finanziaria nelle risorse allocate dal vigente Piano degli Investimenti 2022-2024, capitolo 7754, ex comma 140, linea A, della Legge di Bilancio 2017, secondo i seguenti importi assegnati attraverso l'applicativo IDEA:

Bene	Codice Intervento	Importo Assegnato alla Fonte
TVB0834	IDEA_1172	€ 455.000,00

- tenuto conto di quanto sopra espresso, si può assumere l'impegno di spesa nei limiti del budget assegnato nella voce di budget FD19000001 - C. 140 prog. A – Spese per Risanamento Ambientale e Bonifiche, commessa FMAV-PRTVB083420;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 139.000,00;
- tenuto conto del valore dell'importo stimato per il servizio in oggetto sussiste l'obbligo di approvvigionamento sul MePA, di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, tale affidamento avverrà mediante Trattativa Diretta sul MePA sul bando "*Servizi per il Funzionamento della P.A.*", categoria "*Servizi*", area merceologica "*Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*";
- la durata del servizio oggetto dell'affidamento è definita complessivamente in 60 giorni (sessanta giorni) per le attività di cui alla Fase 1 – Progettazione - mentre per le attività di cui alla Fase 2 - Esecuzione - e relative alla Direzione Lavori ed al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, le tempistiche sono condizionate dalle tempistiche di esecuzione dei lavori. Il tutto viene meglio specificato nell'art. 10 del Capitolato Tecnico Prestazionale;
- al fine di effettuare l'espletamento di un'indagine di mercato, è stato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante l'avviso prot. n. 2022/27RI/DR-VE dell'11/01/2022 per la manifestazione di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti ivi richiesti al fine di individuare 5 operatori tra i quali effettuare un confronto concorrenziale;
- entro il termine delle ore 12:00 del 26/01/2022 indicato nel predetto avviso, sono pervenute n. 7 manifestazioni di interesse per l'invito all'indagine di mercato in oggetto;
- con verbale Prot. n. 2022/137RI/DR-VE del 27/01/2022, è stato dato atto della mancata abilitazione al Bando di competenza MePA da parte degli operatori economici la cui candidatura era stata acquisita con prot. n. 2022/647 e 2022/879, dichiarandone la mancata ammissione all'estrazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 dell'Avviso di Manifestazione di interesse sopra indicato;
- nel medesimo verbale si è dato atto che visto il numero delle candidature ammesse (pari a cinque) e nel rispetto di quanto sancito dall'art. 13 dell'Avviso di Manifestazione di interesse sopra indicato non si è proceduto al sorteggio;

-
- nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, comunque, nel rispetto del principio di rotazione non è stata inviata la richiesta di preventivo agli operatori economici la cui candidatura è stata acquisita con il prot. n. 2022/331/DR-VE del 13/01/2022 e prot. n. 2022/805DR-VE del 24/01/2022 in quanto già invitati a presentare preventivi per l'affidamento precedentemente avviato da questa Direzione Regionale ed avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi di cui alla richiesta di preventivo prot. n. 2021/2016RI/DR-VE del 05/10/2021;
 - di conseguenza sono stati invitati a presentare preventivo i tre operatori economici individuati come da verbale prot. 2022/292RI/DR-VE del 22/02/2022;
 - con provvedimento prot. 2022/330RI/DR-VE d.d. 28/02/2022 è stata adottata la determina a contrarre per l'affidamento del servizio in oggetto;
 - l'indagine di mercato è stata condotta dal RUP mediante richiesta di preventivo prot. n. 2022/333RI/DR-VE del 28/02/2022 avanzata mezzo PEC del 28/02/2022 prot. n. 2810, 2811, 2812 DR-VE ai seguenti tre operatori economici:
 - STUDIO MARTINI INGEGNERIA S.R.L. con sede legale in Mogliano Veneto (TV) via Toti dal Monte n. 33, C.F./P.IVA n. 03168000275;
 - ING. ANTONIO NIGRO, legale rappresentante dello STUDIO DI INGEGNERIA - ING. ANTONIO NIGRO – Ditta individuale, con sede legale in Cosenza, via Sergio Cosmai n. 91, C.F. NGRNTN80H05D086U, P.IVA n. 02894560784;
 - PLANUM S.r.l., con sede legale in Venezia – Mestre via Daniel Manin n. 53, C.F./P.IVA 04480300278.
 - entro il termine di scadenza indicata (14/03/2022 ore 12.00) sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - ING. ANTONIO NIGRO – C.F. NGRNTN80H05D086U, P.IVA n. 02894560784 con nota prot. 2022/3561/DR-VE del 14/03/2022 (identificativo pec: opec296.20220312112635.17989.945.1.68@pec.aruba.it del 12/03/2022 ore 11:26:35);
 - PLANUM S.r.l.– P. IVA 04480300278 con nota prot. 2022/3584/DR-VE del 14/03/2022 (identificativo pec: F559932A.00AA3F87.87BF395A.8C2BE530.posta-certificata@legalmail.it del 14/03/2022 ore 10:25:30);
 - con verbale prot. n. 2022/429RI/DR-VE del 14/03/2022, il RUP ha preso atto e verificato la completezza e correttezza della documentazione ricevuta rilevando che l'O.E. PLANUM S.r.l., ha presentato una documentazione amministrativa conforme e completa rispetto a quanto previsto nella richiesta di preventivo mentre per l'O.E. ING. ANTONIO NIGRO si è reso necessario procedere alla richiesta di integrazioni, con nota prot. n. 2022/442RI/DR-VE del 15/03/2022, in quanto sono state riscontrate delle carenze nella documentazione prodotta;
 - con verbale prot. n. 2022/459RI/DR-VE del 18/03/2022, il RUP, preso atto della completezza della documentazione integrativa trasmessa dall'ING. ANTONIO NIGRO ed assunta a protocollo della scrivente con nota n. 2022/3913/DR-VE del 18/03/2022, ha ritenuto di richiedere al predetto, con nota prot. n. 2022/3963/DR-VE del 21/03/2022, ulteriori chiarimenti in merito all'elenco dei servizi di ingegneria e architettura dichiarati ai fini dell'attestazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale;

-
- i sopraccitati chiarimenti, pervenuti ed acquisiti a prot. n. 2022/4385/DR-VE del 25/03/2022, non sono stati ritenuti esaustivi dal RUP che con pec opec2941.20220408095058.29285.76.1.23@pcert.sogei.it del 08/04/2022 ha richiesto, all'ING. ANTONIO NIGRO, il rilascio di un'autocertificazione, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, relativa all'avvenuto svolgimento dei servizi menzionati nell'elenco servizi di ingegneria e di architettura e nell'elenco servizi di punta di ingegneria e di architettura dallo stesso trasmessi con pec opec297.20220318102803.29790.148.1.66@pec.aruba.it del 18/03/2022 ed assunta a protocollo della scrivente con nota n. 2022/3913/DR-VE del 18/03/2022;
 - in data 13/04/2022 con verbale prot. n. 2022/650RI/DR-VE il RUP ha dato preliminarmente atto dell'avvenuta ricezione, da parte della scrivente, della suindicata autocertificazione rilasciata dall'ING. ANTONIO NIGRO e trasmessa con nota prot. n. 2022/5454/DR-VE del 13/04/2022 e, successivamente, ha proceduto alla verifica dei preventivi trasmessi dai due operatori economici partecipanti all'indagine di mercato:
 - ING. ANTONIO NIGRO ha offerto un ribasso del 56,05% (cinquantasei/05), sull'importo del servizio calcolato secondo il D.M. 17 giugno 2016 di € 84.038,88 (euro ottantaquattromilatrentotto/88) al netto degli oneri previdenziali professionali e assistenziali e dell'IVA di legge;
 - PLANUM S.r.l. ha offerto un ribasso del 10,01% (dieci/01), sull'importo del servizio calcolato secondo il D.M. 17 giugno 2016 di € 84.038,88 (euro ottantaquattromilatrentotto/88) al netto degli oneri previdenziali professionali e assistenziali e dell'IVA di legge;
 - il RUP, nel richiamato verbale, ha dato atto che Il miglior preventivo è stato fornito dall'ING. ANTONIO NIGRO;
 - l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che *“L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;
 - l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*
 - ai sensi dell'art. 216, comma 10, del Codice dei Contratti, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con codice n. 0000225554;

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare mediante Trattativa Diretta su MePA il servizio in oggetto all'Operatore Economico **ING. ANTONIO NIGRO**, legale rappresentante dello STUDIO DI IN-

GEGNERIA - ING. ANTONIO NIGRO – Ditta individuale, con sede legale in Co-
senza, via Sergio Cosmai n. 91, C.F. NGRNTN80H05D086U, P.IVA n.
02894560784 per un importo di **€ 36.935,09 (trentaseimilanovecentotrenta-
cinque/09)** al netto degli oneri previdenziali professionali e assistenziali e
dell'IVA di legge;

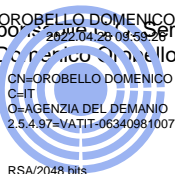
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di affidare il servizio in oggetto secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella richiesta di preventivo e nella documentazione ad essa allegata;
- di informare che è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. per il Veneto entro 30 giorni, decorrenti dal ricevimento della presente comunicazione;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore
Massimo Gambardella



Visto,

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
arch. Domenico Orobello



Il Responsabile del Procedimento
arch. Mauro D'Incecco

