



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modifiche dalla L. n. 120 del 14 settembre 2020, e ss.mm.ii, dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e dei relativi modelli BIM, per l'adeguamento sismico, parziale demolizione con ricostruzione e ampliamento degli immobili sede del distaccamento dei Vigili del Fuoco di Camerino (MC) – Scheda patrimoniale: MCB0414, rientrante tra gli “Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016”. Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020 convertito con modifiche dalla L. 120/2020, *“Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell’Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del Decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*.

CIG: 9146025298 - CUP: G11I18000110001 - Trattativa MePA n. 2084214

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE MARCHE DELL’AGENZIA DEL DEMANIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 e approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell’Agenzia con Determinazione n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR e n. 98 del 17/12/2021 prot. n.2021/22401/DIR,

VISTO

- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017, con le quali è stato dichiarato e successivamente esteso lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che tra il 24 agosto 2016 ed il 17 gennaio 2017 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 febbraio 2020, e successivamente prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201 con il quale è stato nominato, ai sensi dell'articolo 38 del Decreto legge n. 109 del 28.09.2018, Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini (di seguito, il "**Commissario Straordinario**");
- il Decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito, il "**Decreto legge n. 189 del 2016**") integrato da Decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, ed in particolare:
 - l'art.1, comma 5, che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessati operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
 - l'art. 3 che prevede in ogni Regione l'istituzione dell'«Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016» e in particolare il comma 3 che stabilisce che gli stessi provvedano all'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributo e altresì alla diretta attuazione degli interventi di ripristino o ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali;
 - l'art. 15 che individua "i soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali";
- l'articolo 57, comma 1, del Decreto legge 14 agosto 2020, n. 104 recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia", convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, il quale testualmente recita "*All'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quater è inserito il seguente: "4-quinquies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021; a tale fine il Fondo per le emergenze nazionali previsto dall'articolo 44 del codice della protezione civile, di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018, n.1, è incrementato di 300 milioni di euro per l'anno 2021. Al relativo onere si provvede ai sensi dell'articolo 114"*";
- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del Decreto legge n. 189 del 2016, è stato prorogato al 31 dicembre 2020 e ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2021 dall'articolo 57, comma 2, del Decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito in Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- l'articolo 2, comma 2, del Decreto legge n. 189 del 2016, il quale prevede che per l'esercizio delle funzioni attribuite il Commissario Straordinario provvede anche a

mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;

- il Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modifiche dalla Legge n. 120 del 14 settembre 2020, e ss.mm.ii. recante: “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (di seguito, per brevità, anche il “**Decreto Semplificazioni**”), e in particolare l’articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario Straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza a lui attribuiti dall’articolo 2, comma 2, del Decreto legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al Decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione europea;
- il Decreto in data 15 gennaio 2021 n. 3, e i Decreti in data 18 gennaio 2021, n. 7 e n. 8, con cui il Commissario ha rispettivamente nominato i sub Commissari e gli esperti per il supporto e la consulenza al Commissario Straordinario per tutte le attività connesse alla realizzazione degli interventi di cui al richiamato articolo 11, comma 2, del Decreto Semplificazioni;
- l’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 110 del 2020 ed in particolare:
 - l’articolo 1, comma 4, che statuisce: “*Tramite le ordinanze in deroga di cui al comma 2, il Commissario straordinario: a) individua le opere e i lavori, pubblici e privati, urgenti e di particolare criticità, con il relativo cronoprogramma; b) individua il soggetto attuatore idoneo alla realizzazione dell’intervento; c) determina le modalità accelerate di realizzazione dell’intervento da parte del soggetto attuatore, nel rispetto dei principi di cui al successivo articolo 2; d) individua il sub-commissario competente, ai sensi del successivo articolo 4 della presente ordinanza*”;
 - l’articolo 1, comma 2, che dispone: “*Ai fini di quanto previsto al comma 1, per ciascun intervento il Commissario straordinario adotta specifica ordinanza, d’intesa con i Presidenti di Regione, con la quale indica le normative che si possono derogare per pervenire ad una immediata attuazione degli interventi, la copertura finanziaria, il relativo soggetto attuatore ai sensi del successivo articolo 6 e ogni altra disposizione necessaria per l’accelerazione degli interventi di ricostruzione. Tale ordinanza assumerà la denominazione di “ordinanza speciale ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020” e avrà una propria numerazione*”;
 - l’articolo 2, comma 1, che stabilisce: “*Fermo restando quanto previsto all’articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020, il Commissario straordinario, d’intesa con i Presidenti di Regione e su proposta dei Sindaci per quanto di loro competenza, può disporre, mediante le ordinanze di cui all’articolo 1, ulteriori semplificazioni e accelerazioni nelle procedure di affidamento e di esecuzione di lavori, servizi o forniture o incarichi di progettazione degli interventi e delle opere urgenti e di particolare criticità, anche di importo pari o superiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, anche in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il*

rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, delle disposizioni del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE”;

- *l'articolo 2, comma 2, che statuisce: “Le ordinanze in deroga, anche ove contengano semplificazioni procedurali, sono emanate in forza delle necessità e urgenza della realizzazione degli interventi di ricostruzione, nel rispetto dei principi richiamati dagli articoli 4 e 30 del codice dei contratti pubblici e dei principi di tutela della salute, dell'ambiente, dei diritti dei lavoratori”;*
- *l'articolo 2, comma 3, che dispone: “Le ordinanze in deroga possono altresì riguardare le norme organizzative, procedurali e autorizzative, anche stabilite dalla legge 7 agosto 1990, n. 241, che determinano adempimenti non strettamente richiesti dai principi inderogabili del diritto europeo, tra cui le normative urbanistiche e tecniche, di espropriazione e occupazione di urgenza e di valutazione ambientale, di usi civici e demani collettivi, nel rispetto dei principi inderogabili di cui al comma 1; possono inoltre riguardare le previsioni della contrattazione collettiva nazionale (CCNL) con riferimento alla possibilità di impiegare i lavoratori su più turni al fine di assicurare la continuità dei cantieri, fermi restando i diritti inviolabili dei lavoratori. Le previsioni del presente comma rivestono carattere di generalità ai fini dell'adozione delle specifiche ordinanze derogatorie di cui all'articolo 1, che hanno carattere di specialità”;*
- *l'articolo 3, comma 2, che stabilisce: “con le ordinanze commissariali in deroga è determinata ogni misura necessaria per l'approvazione del progetto complessivo da porre in gara e sono definite le procedure di affidamento dei lavori, il programma di cantierizzazione dell'intervento unitario, (...omissis...) gli eventuali indennizzi e le compensazioni da riconoscere in favore dei proprietari di unità immobiliari non ricostruite o delocalizzate”;*
- *l'articolo 6 che statuisce: “Per le attività urgenti di progettazione e realizzazione degli interventi di cui all'art. 1, e per ogni altra attività conseguenziale e connessa, il Commissario straordinario può avvalersi dei soggetti attuatori di cui all'art. 15 del decreto-legge n. 189 del 2016, nonché dei Provveditorati interregionali alle opere pubbliche, e di ogni altro soggetto pubblico o a partecipazione e controllo pubblico, previa stipulazione di apposita convenzione. Per ogni attività di supporto tecnico, giuridico-amministrativo e di tipo specialistico connessa alla realizzazione degli interventi, i soggetti attuatori possono avvalersi, previa stipulazione di apposita convenzione, di strutture delle amministrazioni centrali, regionali e territoriali, delle loro società in house nel rispetto di quanto previsto all'art. 192 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nonché di professionalità individuate con le convenzioni di cui all'art. 8, ultimo capoverso, della presente ordinanza. I relativi oneri sono posti a carico dei quadri economici degli interventi da realizzare”;*
- *l'allegato al Protocollo di intesa sottoscritto in data 20 dicembre 2017 dal Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione Sisma 2016, dal Direttore dell'Agenzia del Demanio e dal Comandante Generale dell'Arma dei Carabinieri, finalizzato all'attività di ricostruzione e recupero delle sedi dell'Arma dei Carabinieri colpite dal terremoto del Centro Italia del 2016 in cui sono stati previsti specifici interventi, per alcuni dei quali,*

con successive interlocuzioni, il Comando Generale dell'Arma ha altresì manifestato la disponibilità a fornire supporto tecnico per la progettazione e la procedura di evidenza pubblica nonché a svolgere le funzioni di soggetto attuatore;

- l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109 del 23 dicembre 2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché di disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;
- l'Allegato 1 della predetta Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109 del 23 dicembre 2020, che sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/2017, 33/2017, 37/2017, 56/2018, 64/2018 e 86/2020 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, in vigore dal 1 giugno 2021, il quale in particolare dispone che: *“Le modifiche apportate dal comma 1, lettera a), numero 2), numeri 2.1 e 2.2, all'articolo 1, comma 2, lettere a) e b), del decreto-legge n. 76 del 2020, si applicano alle procedure avviate dopo l'entrata in vigore del presente decreto”*;
- la nota prot. n. 12633 del 07/07/2021, con la quale l'Agenzia del Demanio ha proposto l'attivazione dei poteri commissariali speciali per gli interventi individuati “di importanza essenziale” ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis.1 dell'articolo 14 del Decreto legge n. 189 del 2016, di cui alla presente ordinanza, in ragione delle peculiarità proprie degli stessi, allo scopo di valorizzarne l'urgenza e le particolari criticità riscontrate, tali da favorirne la realizzazione mediante l'adozione di misure acceleratorie in deroga alla normativa vigente e nel rispetto di quanto previsto nell'articolo 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020 e nell'articolo 2, comma 1, dell'Ordinanza n. 110 del 2020;
- l'Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021 ex art. 11, comma 2, del Decreto Semplificazioni concernente gli *“Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*, con la quale sono state individuate le opere di competenza dell'Agenzia del Demanio riconducibili agli interventi individuati nell'Allegato 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109 del 2020, per le quali è possibile ricorrere a modalità accelerate e semplificate delle procedure da parte del soggetto attuatore, ed in particolare:
 - l'art. 4 comma 1 lett. a), che prevede: *“Per i motivi di cui in premessa e allo scopo di consentire l'accelerazione e la semplificazione delle procedure e l'adeguamento della tempistica di realizzazione degli interventi al cronoprogramma, ferma restando la possibilità di fare ricorso alle procedure previste dal decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., dal decreto legge n. 76 del 2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120 del 2021, dal decreto legge n. 77 del 2021 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021 e dalle ordinanze del Commissario straordinario, il soggetto attuatore può realizzare gli interventi di cui all'articolo 1, secondo le seguenti modalità semplificate e nel rispetto dei principi richiamati dagli articoli 4 e 30 del citato decreto legislativo n. 50 del 2016 e dei principi di tutela della*

salute, dell'ambiente, dei diritti dei lavoratori: a) per i contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore o pari a euro 150.000, è consentito l'affidamento diretto”:

- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto dagli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, e ss.mm.ii. (di seguito, il “**Codice**”);
- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.
- l’art. 32 del Decreto legge n. 189 del 2016 recante “*Controllo dell’ANAC sulle procedure del commissario straordinario*”, il quale prevede che per gli interventi di cui all’art.14 del medesimo Decreto legge, si applica l’art. 30 del D.L. n.90/2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n.114;
- l’art. 3, commi 2, 3 e 4, dell’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 dell’11/07/2017 in materia di qualificazione dei professionisti e criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche;
- il “Protocollo di Legalità” sottoscritto in data 26 luglio 2017 tra la Struttura di Missione (ex art. 30 DL 189/16), il Commissario Straordinario e la Centrale Unica di Committenza (Invitalia S.p.A.);
- l’“*Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*” del 2 febbraio 2021, sottoscritto dal Commissario Straordinario, il Presidente dell’ANAC e l’Amministratore Delegato di Invitalia S.p.A.;
- il Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dall’Agenzia nella prevenzione degli illeciti amministrativi dipendenti dai reati contemplati dal D.lgs. n. 231 del 2001 (Codice Etico);

PREMESSO CHE:

- l’intervento relativo all’immobile in oggetto (ID Bene: MCB0414) rientra nell’Elenco unico di cui all’Allegato 1 dell’O.C.S.R. n. 109 del 23 dicembre 2020 e risulta ricompreso nel programma di interventi di ricostruzione e ripristino delle opere pubbliche di cui all’**Ordinanza Speciale n. n. 27/2021**, e qualificato di “importanza essenziale” ai sensi e per gli effetti dell’articolo 14, comma 3-bis.1 del D.L. 189/2016;

- le risorse necessarie per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di adeguamento sismico e contestuale ampliamento del predetto immobile, nonché per gli adempimenti derivanti dalla stessa, trovano copertura a valere sugli importi stanziati con l'Ordinanza n. 56 del 2018, successivamente modificata e sostituita con Ordinanza n. 109/2020 ed Ordinanza Speciale n. 27/2021 (per l'importo di euro 3.949.847,74) per quanto concerne l'adeguamento sismico, mentre la quota residua (euro 615.000,00), relativa all'ampliamento, rimane interamente a carico del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e trova copertura a valere sugli appositi stanziamenti del capitolo 7313 PG01 del bilancio statale – stanziamento 2021;
- con atto prot. 2019/2248/DRM del 29/04/2019 il Direttore della Direzione Regionale Marche nominava Responsabile del Procedimento dell'intervento di cui sopra l'ing. Marina Borsella;
- successivamente, con atto prot. n. 2021/2040/DRM del 17/03/2021, a seguito di una nuova redistribuzione dei carichi di lavoro, veniva nominata, quale RUP, l'ing. Elisa Rossini, in sostituzione dell'ing. Marina Borsella;
- con determina a contrarre 2021/3306/DRM del 21/04/2021, è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alle indagini e rilievi preliminari (comprese la relazione geologica e la verifica preventiva dell'interesse archeologico), valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione da restituire in modalità BIM, con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di adeguamento sismico, parziale demolizione con ricostruzione e ampliamento degli immobili sede del Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Camerino (MCB0414), per un importo a base dell'affidamento di Euro 592.407,65, di cui Euro 1.001,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 2.765,58;
- espletata la procedura di gara, con determina prot. n. 2021/7075/DRM del 24/08/2021, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto al Raggruppamento temporaneo di professionisti composto da: **Settanta7 S.r.l.** (mandataria) e dai mandanti Studio Paci s.r.l., Studio Perillo S.r.l., S.G.A. Studio Geologi Associati, Archeotech Studio Associato Di Archeologia e Arch. Laura Sandoval Palacios, per l'importo di Euro 244.956,54 in ragione del ribasso offerto nella misura del 58,75%;
- con atto prot. n. 2022/1840/DRM del 14/03/2022, a seguito del nuovo assetto organizzativo dell'Area Tecnica della Direzione Regionale Marche e la conseguente redistribuzione dei carichi di lavoro, si è reso necessario attribuire l'incarico di Responsabile del Procedimento all'ing. Federica Farinelli, in sostituzione dell'ing. Elisa Rossini;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo stimato dei lavori per la realizzazione dell'intervento relativo all'immobile in oggetto è pari ad Euro 3.949.847,74;
- l'art. 26, comma 6, lett. c) del Codice prevede la possibilità di effettuare, per interventi del valore superiore a 1 milione di euro fino alla soglia di cui all'art. 35 dello stesso Codice, la verifica tramite gli uffici tecnici della stazione appaltante ove il progetto sia stato realizzato da professionisti esterni ed anche nel caso di progettazione interna se la stazione appaltante disponga di un sistema di controllo di qualità interna;

- gli elaborati progettuali che verranno restituiti dai progettisti necessitano di un'attività di verifica specialistica e puntuale, che i tecnici in servizio presso questa DR Marche non possono espletare, anche in ragione dei carichi di lavoro già attribuiti e in quanto questa Stazione Appaltante non dispone di un sistema interno di controllo qualità;
- la Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio ha pertanto la necessità di procedere ad affidare esternamente l'incarico avente ad oggetto la verifica del progetto definitivo ed esecutivo, nonché dei relativi modelli BIM, in relazione al predetto intervento di manutenzione straordinaria del complesso edilizio costituente la sede della Caserma dei Vigili del Fuoco di Camerino (MC) (ID Bene: MCB0414);
- l'importo complessivo a base dell'affidamento diretto in oggetto è stato quantificato dal RUP in Euro 73.427,07, oltre IVA e oneri previdenziali professionali;
- i costi della sicurezza sono pari a € 0,00 poiché il servizio richiesto è di natura intellettuale e non vi sono rischi di interferenza ai sensi del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- l'importo così quantificato rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato a corpo per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto;
- per il corretto svolgimento del servizio, i contenuti dello stesso sono stati disciplinati nel dettaglio nel Capitolato Tecnico Prestazionale e relativi allegati redatti dal RUP, che qui si intendono integralmente richiamati;
- per l'esecuzione dell'appalto vengono prescritte le professionalità minime individuate dal RUP nel predetto Capitolato Tecnico Prestazionale e in possesso dei requisiti ivi descritti;
- la durata complessiva dell'appalto è stata determinata dal RUP in complessivi 68 (sessantotto) giorni decorrenti come specificamente previsto nel paragrafo 10 del Capitolato Tecnico Prestazionale;
- è quindi possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico di cui all'oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a), del Decreto Semplificazioni, così come modificato dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;
- l'affidamento diretto del servizio di verifica di che trattasi è disposto nel rispetto del principio di incompatibilità stabilito dall'art. 26, comma 7, del Codice, oltreché del principio di rotazione e del limite soglia di importo di cui all'art. 1, comma 2 lett. a) del DL 76/2020, convertito in L. 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- non sono attive convenzioni CONSIP per l'affidamento del servizio di verifica in oggetto, mentre risulta invece operativa sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) la categoria merceologica: *“Servizi Professionali – Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per opere di ingegneria civile e industriale”*;
- in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePA, di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare i servizi in oggetto, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, si è proceduto, tramite creazione di Trattativa diretta sul MePA avviata in data 28/03/2022, con richiesta di offerta indirizzata al seguente operatore economico **“GIAMBERARDINO S.r.l.”** con sede legale in Pretoro (CH), Viale Cerrani n. 27, CAP 66010, P.IVA:

02137140691 regolarmente iscritto al MePA ed ivi abilitato per la predetta categoria merceologica;

- entro il termine delle ore 18:00 del 31/03/2022, assegnato per la trasmissione dell'offerta economica, il predetto operatore economico ha trasmesso l'offerta numero 2084214 Trattativa diretta MePA, offrendo un ribasso del 41,12% rispetto all'importo posto a base dell'affidamento, e quindi un importo complessivo di Euro 43.233,86, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali professionali;
- la predetta offerta economica è stata oggetto di specifica analisi e valutazione in apposita relazione prot. n. 2022/3090/DRM del 14/04/2022 da parte del RUP, il quale, ritenendo la stessa congrua e conveniente, ha proposto di procedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto al predetto operatore economico;

VISTA

la proposta di affidamento del RUP di cui alla predetta relazione prot. n. 2022/3090/DRM del 14/04/2022, con la quale si dà atto che l'offerta presentata dalla predetta società GIAmberardino S.r.l., è stata ritenuta congrua e conveniente per questa Stazione Appaltante

RILEVATO CHE

- è necessario provvedere con urgenza all'acquisizione delle prestazioni di cui trattasi, anche al fine di rispettare le tempistiche di realizzazione degli interventi inerenti alla ricostruzione post sisma ricompresi nell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021;
- è pertanto necessario procedere con urgenza ad adottare la presente determina di affidamento;
- l'art. 8 comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 di conversione in Legge del Decreto Semplificazioni, dispone che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;
- che il RUP, ai sensi del citato art. 8 comma 1 lett. a della Legge 120/2020, può autorizzare l'esecuzione anticipata del servizio in oggetto, nelle more della sottoscrizione del contratto, per il quale sono in corso le verifiche sulla sussistenza dei requisiti in capo all'operatore economico affidatario;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare le premesse e le considerazioni quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di disporre, ricorrendone i presupposti e vista la necessità ed urgenza legate all'attuazione degli interventi inerenti alla ricostruzione post sisma 2016, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016, sotto riserva di legge;
3. di affidare l'esecuzione dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo e dei relativi modelli BIM per l'intervento

per l'adeguamento sismico, parziale demolizione con ricostruzione e ampliamento degli immobili sede del Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Camerino (MC) – (ID Bene: MCB0414 alla società GI Amberardino S.r.l. con sede legale in Pretoro (CH), Viale Cerrani n. 27, CAP 66010, P.IVA: 02137140691, per un importo complessivo di **Euro 43.233,86**, oltre IVA ed oneri previdenziali;

4. di dare atto che la durata complessiva dell'appalto è di **68 (sessantotto) giorni** complessivi decorrenti come specificato nel paragrafo 10 del Capitolato Tecnico Prestazionale;
5. di formalizzare la procedura di affidamento diretto con il predetto operatore economico GI Amberardino S.r.l., regolarmente iscritto al MePA di CONSIP S.p.A. per la categoria merceologica: “*Servizi professionali - Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*”, provvedendo alla stipula del contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, da caricare sulla piattaforma del MePA;
6. di dare atto che per la sottoscrizione del contratto l'affidatario deve costituire una garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice, oltreché una polizza per la copertura dei rischi di natura professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del medesimo Codice;
7. di procedere ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice alla pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione “Amministrazione trasparente”.

Il Responsabile Regionale
dott. **Cristian Torretta**
Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.
TORRETTA CRISTIAN
2022.05.02 12:24:55
CN=TORRETTA CRISTIAN
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Federica Farinelli

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

FARINELLI FEDERICA
2022.04.21 18:34:52
CN=FARINELLI FEDERICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile Gare e Appalti

Avv. Martina Viventi

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

VIVENTI MARTINA
2022.04.21 09:27:53
CN=VIVENTI MARTINA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile Area Tecnica

Ing. Tiziano Pelonara

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

PELONARA TIZIANO
2022.04.22 08:28:53
CN=PELONARA TIZIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits