



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

## VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE

### N. 4

**Oggetto:** Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denominato "Sant'Andrea al Quirinale" sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale - Roma.

**CUP:** G85F21000780001

**CIG:** 8902404030

Il giorno **06/05/2022** alle **ore 10:26**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale con sede in Roma, via Piacenza n°3 ed in collegamento da remoto, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", si è riunita, in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto la Commissione giudicatrice di gara all'uopo nominata dal Dirigente della Direzione Roma Capi, con determina prot. n. 2021/12203/DRC del 2/10/2021, è composta come segue:

- arch. Fulvio Berretta - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Presidente;
- geom. Elisabetta Costanzo - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente;
- Ing. Pietro Di Natale - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti sopra citati, alle ore 10:26 dà inizio alle operazioni di gara.

La Commissione dà atto innanzitutto che:

- la medesima Commissione con verbale n. 3 del 12/11/2021 ha riscontrato i motivi per l'esclusione del concorrente di cui alla busta n. 5, Impresa Ceccaranelli srl, successivamente disposta dalla Stazione Appaltante con determina prot. n. 13961 del 19/11/2021;
- in conseguenza di ciò la Commissione ha proceduto all'esclusione del suddetto operatore economico dal Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. (<https://www.acquistinretepa.it>) e all'aggiudicazione provvisoria della gara al concorrente di cui alla busta n. 1, C.C.C. Costruzioni Civili Cerasi Spa;
- con mail del 28/04/2022 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso alla Commissione la nota dell'Avvocatura Generale dello Stato, assunta agli atti con prot. n. 4620 del 27/04/2022, con cui quest'ultima ha comunicato la sentenza n. 3610/2022 del Tribunale Amministrativo Regionale Lazio, "*che ha accolto il ricorso introduttivo ed i motivi aggiunti*" proposti dal suddetto concorrente escluso, Impresa Ceccaranelli "*e, per l'effetto, ha annullato sia il provvedimento di esclusione della ricorrente, sia l'aggiudicazione a favore della contro interessata e ha condannato l'amministrazione ad aggiudicare l'appalto integrato alla ricorrente...*";



- pertanto, per effetto di tale sentenza del TAR Lazio, sentiti altresì il Responsabile del Procedimento e l'ufficio Gare e Appalti della Stazione Appaltante circa la sua esecutività, deve procedersi alla riammissione alla procedura dell'impresa Ceccarelli srl, all'attribuzione del punteggio all'offerta economica presentata da detto operatore, già scaricata in una cartella condivisa della Stazione appaltante e aperta dalla Commissione durante la seduta del 12/11/2021, verbale n. 3, all'aggiornamento della graduatoria provvisoria e all'aggiudicazione della gara al medesimo concorrente Impresa Ceccaranelli srl..

I componenti della Commissione accedono simultaneamente al Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. (<https://www.acquistinretepa.it>) alle ore 10:30 al fine di procedere come sopra rappresentato.

La Commissione nel tentativo di riaprire la procedura sul Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. (<https://www.acquistinretepa.it>) ha riscontrato che allo stato in cui si trova il procedimento di selezione del contraente non è più consentito procedere autonomamente alla riammissione sul medesimo Sistema del concorrente escluso.

A seguito di richiesta informazioni inoltrata al supporto informatico fornito dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, la Commissione ha accertato che potrà procedersi alla riammissione del concorrente impresa Ceccaranelli tramite richiesta di assistenza scritta da inviare al supporto informatico del Sistema.

La Commissione procederà pertanto ad inoltrare al predetto supporto informatico apposita richiesta di assistenza ai fini della riammissione del concorrente escluso.

Nelle more che detta richiesta venga evasa dal supporto informatico MEPA, la Commissione, stante l'urgenza manifestata dalla Stazione Appaltante, procede a convocare una nuova seduta al fine di dare esecuzione alla sopracitata sentenza del TAR Lazio, mediante l'attribuzione del punteggio all'offerta economica presentata dal concorrente Impresa Ceccaranelli srl, l'aggiornamento della graduatoria provvisoria e all'aggiudicazione della gara al medesimo concorrente.

Successivamente la Commissione procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.

Non appena il supporto informatico del Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. (<https://www.acquistinretepa.it>) avrà provveduto ad evadere la succitata richiesta di assistenza, la Commissione procederà all'aggiornamento del Sistema, mediante assegnazione del punteggio economico all'Impresa Ceccaranelli srl e all'aggiudicazione provvisoria al medesimo concorrente.

Alle ore 11:30 la Commissione termina i lavori.

Alle ore 11:32 i componenti della Commissione procedono alla disconnessione dal portale <https://www.acquistinretepa.it>.

Alle ore 15:32 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch Fulvio Berretta

Geom. Elisabetta Costanzo

Ing. Pietro Di Natale