

PROT. N. DEL 2022

**CONTRATTO D'APPALTO**

PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N.50 E SS.MM. E II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL MEDESIMO DECRETO, PER L'INTERVENTO DI **“RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI PROPRIETÀ DELLO STATO DENOMINATO PALAZZO DELLE FINANZE O DEL PRINCIPE FORESTO”** SITO IN MODENA – CORSO CANAL GRANDE 30” (SCHEDA MOD0014). **CUP G95F20001110001 – CIG 928386361B – CPV 71248000-8**

L'anno duemila ventidue, il giorno ----- del mese di ----- -- (--/--/2022) con la presente scrittura privata, sottoscritta digitalmente a distanza con firma digitale-

**TRA**

- il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il giorno / / \_\_\_\_\_, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in rappresentanza dell'Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, con sede in Bologna, Piazza Malpighi n. 19, codice fiscale 06340981007, indirizzo di posta elettronica certificata: dre EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it, ivi domiciliato per la carica, visti i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021, nominato Direttore

della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agazia del Demanio come da comunicazione organizzativa n. 14 del 03/02/2022 e in forza del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agazia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agazia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 30/12/2021 n. 309, tutti documenti agli atti della Agazia del Demanio (di seguito anche la Stazione Appaltante),

**E**

- il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, il quale interviene e agisce nel presente atto non per sé, ma esclusivamente nella sua qualità di \_\_\_\_\_, e quindi in nome e per conto, della società

(di seguito denominato "Appaltatore" e, unitamente all'Agazia del Demanio, "le Parti");

**PREMESSO**

- che con determina a contrarre protocollo n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, il Direttore Regionale dell'Emilia Romagna ha autorizzato il RUP ad esprimere una procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm e ii., per l'affidamento del servizio di verifica

della progettazione per l'intervento di "restauro e risanamento conservativo del complesso monumentale di proprietà dello Stato denominato Palazzo delle Finanze o del Principe Foresto" sito in Modena – Corso Canal Grande 30" (SCHEDA MOD0014);

- che ai fini dell'aggiudicazione è stato utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

- che, alla procedura de qua ha partecipato la società

- che l'offerta tecnica proposta in sede di gara costituisce, nella sua integrità, un elemento essenziale del presente contratto, seppur non materialmente allegata;

- che, quanto alla componente economica dell'offerta, la predetta ha offerto un ribasso dello \_\_\_\_% (\_\_\_\_) rispetto all'importo posto a base d'asta di Euro € 355.348,31, impegnandosi ad eseguire l'appalto di che trattasi per la somma complessiva di Euro \_\_\_\_\_;

- che quanto alla componente temporale dell'offerta proposta, la predetta ha offerto un ribasso nella misura massima consentita dal disciplinare di gara del \_\_\_\_% (\_\_\_\_), impegnandosi ad eseguire la prestazione richiesta in complessivi \_\_\_\_\_ giorni;

- che la Stazione Appaltante, con determina prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del predetto O.E.;

- che il RUP, con dichiarazione recante prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, ha verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario ed ha pertanto attestato l'efficacia

dell'aggiudicazione in questione;

- che l'Appaltatore ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto la polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ emessa dalla compagnia \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, a titolo di cauzione definitiva ex art. 103 del D.lgs. 50/2016, dell'importo di Euro \_\_\_\_\_, in corso di validità;

- che l'appaltatore ha prodotto una polizza per la copertura dei rischi di natura professionale ex art. 24 comma 4 del Codice degli Appalti (polizza di responsabilità civile professionale) per una copertura minima pari ad € 2.500.000, per i rischi derivanti dallo svolgimento di tutte le attività di propria competenza, ed in relazione alla complessità del progetto da verificare. Tale polizza copre i rischi derivanti anche da errori o omissioni progettuali, che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

- che l'Appaltatore ha, altresì, prodotto la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto.

Tutto ciò premesso, le parti costituite, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

### **Premesse e Documenti**

Le premesse che precedono e gli atti materialmente allegati al presente contratto, che di seguito si riepilogano, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso:

### **ALLEGATO A: Capitolato Speciale d'Appalto**

*(eventuali altri allegati)*

Si intendono, altresì, parte integrante e sostanziale del contratto, benché non materialmente allegati, i seguenti documenti per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, depositati agli atti della Stazione Appaltante e in particolare:

- Disciplinare di gara;
- Offerta tecnica ed economica presentata dall'Appaltatore;
- Documentazione amministrativa presentata dall'Appaltatore;
- Garanzia Definitiva emessa da \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_, per una somma garantita di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_);
- Polizza RC Professionale;
- il Patto d'integrità;
- la Scheda fornitore.

### **Articolo 1 Oggetto e obblighi dell'Appaltatore**

La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione delle prestazioni dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale e relative alla verifica della progettazione per l'intervento di "restauro e risanamento conservativo del complesso monumentale di proprietà dello Stato denominato Palazzo delle Finanze o del Principe Foresto"

Le suddette prestazioni, vengono di seguito sinteticamente descritte, rinviandosi, come già detto al capitolato tecnico prestazionale per il dettaglio:

- Verifica della progettazione definitiva ed indagini preliminari;
- Verifica della progettazione esecutiva.

L'Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione e all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

**Articolo 2 - Termini contrattuali per l'esecuzione delle prestazioni professionali richieste, penali e sospensioni del servizio.**

L'Appaltatore per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'affidamento si impegna a rispettare quanto previsto nel capitolato tecnico prestazionale al paragrafo 21.

Segnatamente:

- per la Verifica del progetto definitivo comprese indagini e modello BIM, \_\_\_\_\_ giorni, come da offerta temporale presentata;

- per la verifica del progetto esecutivo e modello BIM, \_\_\_\_\_ giorni, come da offerta temporale presentata;

Rispetto al cronoprogramma relativo allo svolgimento del servizio, per ogni giorno lavorativo di ritardo nella consegna degli elaborati/documentazione previsti dal Capitolato speciale d'appalto e non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a causa di forza maggiore o caso fortuito, è fissata una penale, ai sensi dell'art. 113-bis comma 2 del Codice degli Appalti, pari all'uno per mille dell'importo contrattuale netto, fatta salva la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 9 del presente atto nell'ipotesi in cui l'importo della penale superi il limite del 10% dell'importo contrattuale.

Per le ulteriori ipotesi in cui si applicano le penali si fa espresso rinvio a

quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

L'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento per eventuali maggiori danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Quanto alle sospensioni si fa espresso riferimento a quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

In caso di sospensioni totali o parziali delle prestazioni, disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del codice, che arrechino un danno all'esecutore, l'eventuale richiesta risarcitoria dovrà essere quantificata applicando i criteri di cui all'art. 10, comma 2 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, in quanto compatibili.

OPPURE

“Il risarcimento dovuto all'esecutore nel caso di sospensioni totali o parziali delle prestazioni disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del codice è determinato in base ai criteri di quantificazione di cui all'articolo 10, comma 2 del D.M. 49/2018, in quanto compatibili”.

**Art. 3. Corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'affidamento, disciplina dei pagamenti ed anticipazione del prezzo.**

Il corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'appalto, così come dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale e negli schemi di parcella (redatti ai sensi del DM 17/06/2016 e stime analitiche) è, in ragione di quanto offerto in sede di gara, pari ad €

(euro ) ed così suddiviso:

a) per la verifica del progetto definitivo comprese indagini e modello

BIM il compenso è di € (euro );

b) per la verifica del progetto esecutivo e modello BIM, il compenso

è di € (euro );

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato secondo le modalità descritte all'art. 18 del Capitolato Tecnico Prestazionale.

La Stazione Appaltante si riserva comunque fin d'ora la facoltà di non dar corso a singole parti o a tutto il servizio qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso nulla è dovuto all'aggiudicatario del servizio se non le competenze effettivamente rese e maturate per le attività svolte fino a quel momento.

L'onorario verrà corrisposto previa verifica del servizio reso, ai sensi dell'art. 26 del D.M. 49/2019, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente. Le fatture, intestate all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 – Via Barberini n. 38, 00187 Roma, dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55.

Ai fini del pagamento, l'Agenzia effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008. Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle fatture trasmesse dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'Appaltatore si impegna a comunicare,

di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010. L'Appaltatore espressamente dichiara che l'onorario relativo alle singole fasi, stabilite nel presente articolo, è stato da lui confermato in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime.

Tale onorario, quindi, rimane fisso ed invariabile, facendosi carico l'Appaltatore stesso di ogni rischio e/o alea, anche in relazione alla quantificazione dell'importo dei valori dell'opera. Pertanto, lo stesso Appaltatore per nessun motivo potrà vantare e chiedere indennizzi di qualunque natura, rimborsi e/o risarcimenti di qualsiasi genere oppure adeguamenti e/o aumenti del predetto onorario.

L'Appaltatore si riserva di chiedere l'anticipazione del prezzo secondo quanto previsto dal punto 18 del Capitolato Tecnico Prestazionale.

L'Appaltatore potrà, pertanto, richiedere l'anticipazione del prezzo secondo quanto previsto dall'art. 35, comma 18, del Codice degli Appalti.

L'erogazione dell'anticipazione in questione è subordinata alla costituzione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, decade per l'Appaltatore il diritto all'anticipazione del prezzo secondo quanto previsto dall'art. 35, comma 18, del Codice degli Appalti

#### **Art. 4 Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010 l'Appaltatore

si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato indicato nella “*Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010*”, nell’ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

L’Appaltatore dovrà comunicare alla Stazione appaltante, entro 7 (sette) giorni ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. L’Appaltatore dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti un’apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata legge. L’Appaltatore dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L’Appaltatore dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell’art. 3 della legge 136/2010. L’inadempimento di tali obblighi costituirà ipotesi di risoluzione espressa del Contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c. In caso di cessione del credito derivante dal presente Contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l’Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all’Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

#### **Art. 5 Obblighi specifici dell’Appaltatore**

L’Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto a perfetta regola d’arte, con la massima diligenza ed elevati livelli quali-

tativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente Contratto, nel Capitolato Tecnico Prestazionale, nell'Offerta presentata e nella documentazione amministrativa agli atti della Stazione Appaltante.

#### **Art. 6 Garanzia definitiva e polizza assicurativa.**

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato la garanzia definitiva emessa da \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ per una somma garantita di € \_\_\_\_\_, ( \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_), calcolata in ragione del ribasso offerto in sede di gara ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.lgs. 50/2016. Tale garanzia è a copertura dell'adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme eventualmente sostenute dall'Agenzia in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati. L'Appaltatore è obbligato a reintegrare immediatamente (e, comunque, nel termine di 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione) la garanzia di cui la Stazione appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante la vigenza contrattuale. La garanzia definitiva resta vincolata per tutta la vigenza del Contratto e sarà svincolata a norma dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore ha inoltre prodotto la polizza RC Professionale indicata in premessa.

#### **Art. 7 Penali**

L'Appaltatore è responsabile dell'esatto adempimento delle prestazioni

nascenti dal contratto e dell'esecuzione delle attività appaltate e per ciascun giorno di ritardo rispetto ai termini di esecuzione di cui all'art. 2 del presente Contratto, sarà soggetto alla corresponsione di una penale determinata nei modi descritti al paragrafo 22 del Capitolato Tecnico Pre-stazionale;

#### **Art. 8 Variazioni progettuali in corso d'opera.**

Le varianti all'esecuzione del servizio affidato sono escluse dal contratto di appalto e dovranno essere preventivamente autorizzate dal RUP. L'affidamento di tale incarico, potrà essere conferito esclusivamente mediante stipula di apposito atto aggiuntivo. Le modifiche contrattuali saranno autorizzate ed approvate nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. 07/03/2019 n. 49.

#### **Art. 9 Risoluzione del contratto e recesso.**

Oltre ai casi previsti nel capitolato speciale d'appalto, la Stazione Appaltante potrà risolvere il contratto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante pec, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del Codice, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto le prestazioni affidate anche di diversa natura;
- b) mancato reintegro della cauzione definitiva, nei termini previsti dal

paragrafo 17 del capitolato tecnico prestazionale;

c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;

d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia del Demanio;

e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità;

f) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura;

g) mancata comunicazione nei termini delle variazioni alla compagine del soggetto Affidatario;

h) cessione del contratto;

i) accertamento, successivamente alla stipula, di cause di decadenza, sospensione e divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

Detta risoluzione espressa, in presenza delle fattispecie sopra elencate, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Affidatario, tramite posta elettronica certificata o tramite raccomandata con avviso di ricevimento.

In caso di risoluzione del contratto sarà corrisposto all'Affidatario il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli.

La risoluzione dà altresì alla Stazione Appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del servizio restante, in danno dell'Affidatario risolto, con addebito a quest'ultimo dei costi sostenuti in più rispetto a quelli previsti per l'intero appalto.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'art. 109 del Codice degli Appalti, dandone un preavviso a mezzo PEC all'Affidatario con un termine di almeno 20 (venti) giorni.

Il pagamento di quanto previsto sarà effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa del servizio prestato e delle spese sostenute.

#### **Art. 10 Cessione del contratto e dei crediti**

È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità. La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 106, comma 13, del Codice dei contratti pubblici e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell'Agenzia.

#### **Art. 11 Subappalto.**

Non è consentito il subappalto delle prestazioni di cui al presente Contratto.

#### **Art. 12 Responsabilità verso terzi.**

L'Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione e all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

#### **Art. 13 Codice etico**

L'Appaltatore si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. 231/2001, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il Contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c..

L'Appaltatore si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui sopra.

#### **Art. 14 Norme di rinvio**

Per tutto quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel presente Contratto ed in ogni altro documento di gara, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al codice civile.

#### **Art. 15 Controversie e foro competente**

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Bologna.

#### **Articolo 16 Domicilio**

Ad ogni effetto le parti eleggono il proprio domicilio rispettivamente:  
l'Agenzia del Demanio presso la Direzione Regionale Emilia Romagna, sede di Bologna, Piazza Malpighi n. 19, dichiarando di voler ricevere le

comunicazioni a mezzo PEC all'indirizzo [dre\\_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it), l'Appaltatore all'indirizzo PEC

### **Articolo 17 Spese del contratto**

Le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle per la registrazione, marche da bollo e consequenziali sono a carico esclusivo dell'Appaltatore che con la stipula del presente atto si impegna a corrispondere.

La presente scrittura privata, in quanto non autenticata, avendo ad oggetto prestazioni di servizi soggette ad I.V.A., sarà registrata solo in caso d'uso, come previsto dall'articolo 5, comma 2 e dall'articolo 1, lettera "b" della Tariffa parte seconda, del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131.

### **Articolo 18 Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR Regolamento UE 2016/679 l'Agenzia del Demanio tratterà i dati relativi al presente contratto nel rispetto dei principi di sicurezza e riservatezza. Le Parti danno atto della correttezza e rispondenza al vero dei dati stessi, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da una non corretta imputazione dei dati medesimi negli archivi elettronici e cartacei. Fermo restando quanto sopra, codesta Società esprime il proprio consenso al trattamento dei propri dati in relazione alle finalità connesse al servizio richiesto.

Le parti dichiarano di essere state informate sugli obblighi di pubblica-

zione previsti dall'art. 37 del D.lgs. 33/2013, relativamente alle informazioni derivanti dall'affidamento del presente Contratto.

### **Art. 19- Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni dovranno essere eseguite per iscritto (posta elettronica, posta elettronica certificata, raccomandata a.r.) ai seguenti indirizzi e recapiti: per l'Agenzia presso la sede della Direzione Regionale Emilia Romagna, in piazza Malpighi n. 19 Bologna; indirizzo email - email: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; indirizzo di posta elettronica certificata pec:dre EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it; per l'Appaltatore presso la propria sede via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, posta certificata \_\_\_\_\_.

\*\*\* \*\*

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara espressamente di accettare le clausole contenute nel presente contratto, agli artt.:

Articolo 1 Oggetto e obblighi dell'Appaltatore - Articolo 2 - Termini contrattuali per l'esecuzione delle prestazioni professionali richieste, penali e sospensioni del servizio - Art. 3. Corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'affidamento, disciplina dei pagamenti ed anticipazione del prezzo - Art. 4 Tracciabilità dei flussi finanziari - Art. 5 Obblighi specifici dell'Appaltatore - Art. 6 Garanzia definitiva e polizza assicurativa - Art. 7 Penali - Art. 8 Variazioni progettuali in corso d'opera - Art. 9 Risoluzione del contratto e recesso - Art. 10 Cessione del contratto e dei crediti - Art. 11 Subappalto - Art. 12 Responsabilità verso terzi - Art. 13 Codice etico - Art. 14 Norme di rinvio - Art. 15 Controversie e foro

competente - Articolo 16 Domicilio - Articolo 17 Spese del contratto -  
Articolo 18 Trattamento dei dati personali - Art. 19- Comunicazioni.

Per l'Appaltatore

Il presente atto consta a video di \_\_\_\_\_ pagine intere e parte  
della \_\_\_\_\_ oltre al documento in allegato.

per l'Agenzia del Demanio \_\_\_\_\_ per l'Appaltatore

Firma digitale

Firma digitale