



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna



Cagliari, 23/06/2022
Prot. 2022/5862/DRSAR

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), del D.L. 76/2020, tramite RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, dei lavori di restauro e riqualificazione di due alloggi in disuso da destinare alla Capitaneria nell'ambito di un intervento di razionalizzazione degli spazi dell'immobile demaniale denominato "Fortino San Vittorio", sito in Carloforte (CA), CAD0062 - C.I.G. 9238176002, CUP G95F21001460001

VERBALE DI GARA

SEDUTA DEL 23/06/2022

PREMESSO

- che con determina a contrarre prot. n. 2022/5575/DRSAR del 21/06/2022 è stata avviata una procedura di affidamento dei lavori di di restauro e riqualificazione di due alloggi in disuso da destinare alla Capitaneria nell'ambito di un intervento di razionalizzazione degli spazi dell'immobile demaniale denominato "Fortino San Vittorio", sito in Carloforte (CA), CAD0062;
- che, in data 21/06/2022, la procedura veniva avviata mediante RdO 3068588 inviata tramite portale MePA ai seguenti 3 operatori economici:

Operatore economico	P.IVA
Pisu Costruzioni Srl	02586000925
Pisano Bruno Costruzioni Srl	03213380920
Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl	01696510922

- che veniva indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno il 23/06/2022 alle ore 20:30;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno **2022**, il giorno **23/06/2022**, alle ore **09:00**, l'Ing. Nicola Ligas, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, prende atto che entro il termine stabilito hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

Operatore economico	P.IVA
Pisu Costruzioni Srl	02586000925
Pisano Bruno Costruzioni Srl	03213380920
Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl	01696510922

Il Rup procede a scaricare dal portale MePA (www.acquistinretepa.it) i documenti contenuti nella busta amministrativa della concorrente e constata che tutti i documenti di tutti gli operatori risultano corrotti e non leggibili.

Il Rup dispone di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 chiedendo la produzione a mezzo PEC di tutti i documenti della busta amministrativa.

La seduta viene sospesa alle ore 09:30

La seduta riprende alle ore 14:20 e il Rup constata che le imprese hanno prodotto tutti i documenti indicati nella lettera di invito e ammette tutte alle successive fasi di gara.

Il Rup, terminata la verifica dei documenti amministrativi, procede all'apertura delle offerte economiche da cui ricava la seguente graduatoria:

Operatore economico	Ribasso
Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl	8,08%
Pisano Bruno Costruzioni Srl	2,15%
Pisu Costruzioni Srl	0,39%

Terminate le operazioni, alle ore 15:10 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Nicola Ligas
