



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Rif. Int. 2022/ 58-DC

DETERMINA A CONTRARRE

per la verifica strutturale e impiantistica per il ripristino dell'ascensore oleodinamico, posizionato nella chiostrina di via Barberini 38, e per la fornitura e installazione di un montascale

IL DIRETTORE SERVIZI AL PATRIMONIO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché in virtù della della Determinazione n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR e della Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR

PREMESSO CHE

- con nota prot. n° 12110 del 20 giugno 2022 il Responsabile della U.O. Rigenerazione urbana e lavori pubblici, Arch. Silvano Arcamone, ha chiesto di nominare l'Ing. Giuseppe Lopilato RUP per la verifica strutturale e impiantistica per il ripristino dell'ascensore oleodinamico, posizionato nella chiostrina di via Barberini 38, e per la fornitura e installazione di un montascale;
- l'attività consiste nella progettazione della vulnerabilità sismica della struttura portante, nella manutenzione straordinaria della stessa, nell'effettuazione delle pratiche per la rimessa in esercizio dell'impianto e nell'installazione di un montascale all'ingresso dell'immobile di via Barberini 38;
- con la suindicata nota il Responsabile della U.O. Rigenerazione urbana e lavori pubblici, Arch. Silvano Arcamone, ha quantificato l'importo massimo per il servizio suindicato in € 65.000 (sessantacinquemila/00) oltre IVA;
- con nota prot. n° 107 del 22 giugno 2022 la U.O. Logistica e Acquisti ha nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Giuseppe Lopilato;

- il RUP, con nota prot. n° 12988 del 1 luglio 2022, ha ritenuto di acquisire un preventivo dalla ditta Marrocco Elevators S.r.l., iscritta sul MePA, in quanto costruttrice ed installatrice dell'impianto in esame;
- la suddetta ditta ha quantificato in € 57.600 (cinquantasettemilaseicento/00) oltre IVA l'importo per l'esecuzione delle attività suindicate;
- il RUP, con la summenzionata nota, ha comunicato, altresì, di ritenere congrua l'offerta ricevuta e ha chiesto di avviare la procedura di affidamento diretto sul MePA alla ditta sopraindicata;
- la spesa trova copertura nel capitolo 3901, come indicato nella nota prot. n° 12110 del 20 giugno 2022, in particolare nel conto "manutenzioni straordinarie su immobili di proprietà dell'Agenzia" sul centro di costo della Direzione Servizi al Patrimonio;

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., di procedere all'affidamento diretto sul MePA del servizio in questione, alla ditta Marrocco Elevators S.r.l. (P.I. 03986821001) per un importo pari ad € 57.600 (cinquantasettemilaseicento/00) oltre IVA, previo esito positivo delle verifiche di legge tramite AVCPASS;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016

Roma, data del protocollo

**Il Direttore
Massimo Babudri**

BABUDRI MASSIMO
2022.07.11 17:32:25
CN=BABUDRI MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il RUP

LOPILATO GIUSEPPE
2022.07.05 15:47:22
CN=LOPILATO GIUSEPPE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Visto

MASSIMI LEONELLO
2022.07.15 15:52:29
CN=MASSIMI LEONELLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits