



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria  
Ufficio Direttore Regionale

Genova, data e protocollo

**IL DIRETTORE REGIONALE****Visto:**

- la nota 2022/7836 del 22 aprile 2022 con cui il Direttore dell'Agenzia del Demanio, Dott.ssa Alessandra dal Verme, ha delegato il Direttore della Direzione Regionale Liguria, Dott. Ing. Giovanni Zito, all'avvio ed alla gestione della procedura selettiva degli operatori con cui stipulare Accordi Quadro di cui di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge n. 190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Liguria;
- il prot. n. 2022/4035/DR-AT-GA del 28 aprile 2022 con cui l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato RUP della procedura;
- la determina di avvio della procedura prot. n. 2022/423 (atti) del 29 aprile 2022;
- il bando pubblicato sulla G.U.U.E. n. 2022/S 093-252308 del 13 maggio 2022 e sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 55 del 13/05/2022, sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;
- la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1, D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare ai sensi degli artt. 95 co. 4 lett. a) e 148 co. 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sulle singoli voci del "Prezzario regionale delle Opere Edili 2017 (art. 23 comma 7 D.Lgs. 50/16, art. 4 comma 1 lettera e) l.r. 31/07)" approvato dalla Giunta della Regione Liguria con delibera n. 502/2017 del 30/6/2017 soggetto ad aggiornamento annuale ex art. 23, comma 16, D. Lgs. 50/2016, ed esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016;
- la suddivisione in 3 lotti: Lotto 1, lavori NO SOA di importo pari o superiore a € 40.000 e fino ad € 150.000; Lotto 2, lavori SOA dalla I classifica alla II (interventi manutentivi da € 150.001 ad € 516.000); Lotto 3, lavori SOA dalla classifica III alla classifica IV (interventi manutentivi da € 516.001 ad € 2.582.000);
- il numero degli operatori con i quali sottoscrivere l'Accordo Quadro: lotto 1 n. 8 operatori; lotto 2 n. 4 operatori; lotto 3 n. 2 operatori;
- l'ammontare dell'Accordo Quadro pari complessivamente ad € 15.920.000,00 e per ciascun lotto pari a: Lotto 1 lavori NO SOA: € 5.120.000,00; Lotto 2 lavori SOA dalla I



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: [dre.liguria@agenziademanio.it](mailto:dre.liguria@agenziademanio.it)pec: [dre.Liguria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Liguria@pce.agenziademanio.it)

---

classifica alla II: € 4.800.000,00; Lotto 3, lavori SOA dalla classifica III alla classifica IV: € 6.000.000,00;

**Preso atto:** della scadenza del termine di presentazione delle offerte previsto per il giorno **15 luglio 2022 ore 12:00** e della necessità di istituire una Commissione di gara ex art. 77 del D. lgs. n. 50/2016;

#### **Nomina e Determina**

- di designare quali componenti del Seggio di gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara in oggetto, i seguenti dipendenti:

- l'Arch. Riccardo Blanco, Coordinatore dell'Area Tecnica nonché Responsabile ad interim dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio e Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- la Dott.ssa Patrizia Pieri, funzionario in servizio presso U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Liguria (testimone);
- la Dott.ssa Alessandra Cardona, funzionario in servizio presso U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Liguria (testimone);

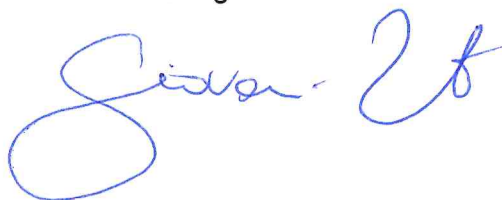
- di nominare, ai sensi dell'art. 77 del d. lgs. 50/2016, la Commissione Aggiudicatrice incaricata della valutazione tecnica ed economica delle offerte, individuando i componenti tra i dipendenti dell'Agenzia del Demanio:

- Ing. Roberto Dellepiane, funzionario U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria nel ruolo di Presidente;
- Ing. Simone Costa, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria nel ruolo di Componente della Commissione
- Arch. Enrica Ambrosini, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria nel ruolo di Componente della Commissione;

- nomina inoltre, quali sostituti dei membri della Commissione, l'Arch. Riccardo Blanco in qualità di componente/presidente; l'Arch. Ceccarini in qualità di componente.

La Commissione procederà all'apertura dei plichi "Busta B – Documentazione Tecnica", il giorno **21 luglio 2022 alle ore 11:00** ed i concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

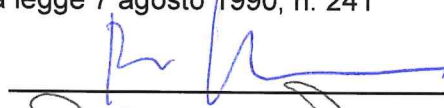
Il Direttore Regionale  
Dott. Ing. Giovanni Zito



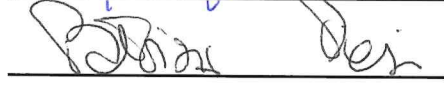
---

Per accettazione il **SEGGIO DI GARA** i quali dichiarano, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza dei motivi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241

Arch. Riccardo Blanco



Dott.ssa Patrizia Pieri



Dott.ssa Alessandra Cardona

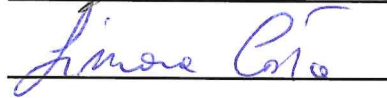


Per accettazione i **MEMBRI** della **Commissione Aggiudicatrice** i quali dichiarano, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza dei motivi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241

Roberto Dellepiane



Simone Costa



Enrica Ambrosini



Per accettazione i **SOSTITUTI** della **Commissione Aggiudicatrice** i quali dichiarano, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza dei motivi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241

Riccardo Blanco



Marco Ceccarini



