



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 15/07/2022
Prot. n. 2022/ 6658 /DRSAR

Procedura aperta per l'individuazione di undici operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Sardegna. CIG lotto 1: 921191049D, CIG lotto 2: 92119830DC, CIG lotto 3: 92120231DE. Nomina della commissione di gara.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 e della Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 96 del 17/12/2021, giusta delega del Direttore dell'Agenzia prot. n. 3628 del 22/04/2022

PREMESSO CHE

- l'art. 12, co. 5, del D.L. n. 98/2011, convertito con modificazioni dalla legge n.111/2011, ha attribuito all'Agenzia del Demanio, al fine di realizzare i summenzionati interventi manutentivi, il compito di stipulare accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;





- a tal fine, con determina del Direttore Regionale prot. n. 2022/3786/DRSAR del 29/04/2022 è stata indetta una procedura ex art. 60, comma 1, D.Lgs. 50/2016 da aggiudicare ai sensi degli artt. 95 co. 3 e 148 co. 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determina del Responsabile della Direzione Regionale n. 2022/3785/DRSAR del 29/04/2022 l'Ing. Nicola Ligas è stato nominato responsabile unico del procedimento;
- il bando di gara è stato trasmesso alla Commissione della Comunità Europea in data 30 gennaio 2018 e pubblicato sulla GURI - Serie Speciale V - n. 55 del 13 maggio 2022, nonché sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio del Contratti Pubblici e, per estratto, sulla stampa nazionale e regionale;
- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto il giorno 15 luglio 2022 alle ore 12:00, a seguito della proroga disposto con la determina prot. 2022/5979/DRSAR del 28/06/2022;

VISTO

- l'art. 77, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una Commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- l'art. 77, co.4, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui i commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta, mentre la nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura;
- l'art. 77, co.7, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

RITENUTO

- di costituire la Commissione di gara ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, composta da membri dell'Agenzia del Demanio;
- di nominare presidente della Commissione di gara il RUP Ing. Alessandra Pirari, funzionario tecnico in organico alla Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, dotato di esperienza e competenza nel settore;
- di nominare gli Ingegneri Francescocarlo Ullu e Carlo Schirru componenti della Commissione di gara, attesa la compatibilità del ruolo;

DETERMINA

- di costituire ai sensi dell'art. 77, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 la Commissione di gara per l'individuazione di undici operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Sardegna;



- di nominare componenti della commissione di gara i signori:

Ing. Alessandra Pirari

Ing. Francescocarlo Ullu

Ing. Carlo Schirru

Presidente

Componente

Componente

Il Direttore Regionale

Dott.ssa Rita Soddu

Il Responsabile del Procedimento

Funzionario amministrativo

Ing. Nicola Ligas

070/6797341

nicola.ligas@agenziademanio.it

Luca Foscoliano

070/6797394

luca.foscoliano@agenziademanio.it

