

AVVISO DI VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA A SEGUITO DI GARA ANDATA DESERTA



AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

Prot. **11338** del **14/07/2022**

Campania - Napoli- NAB1191 - Immobile denominato "Eredità Di Mase Giacomo Via Goffredo Malaterra, 7"



Descrizione: L'immobile consiste in un locale commerciale con pianta regolare, di una superficie lorda rilevata di mq 50 circa, interno ad un fabbricato non di proprietà statale, composto da due vani più un piccolo servizio igienico con accesso diretto da via Goffredo Malaterra n. 7, attraverso un portone in ferro a doppio battente. L'unità immobiliare, destinata un tempo a negozio di vendita generi alimentari, all'attualità libero da persone e cose, si trova in pessimo stato manufattivo.

AVVISO

L'Agazia del demanio ha esperito due procedure ad evidenza pubblica per l'alienazione del compendio sopra descritto, risultate infruttuose. Ricorrendone i presupposti di legge, l'Agazia intende attivare la procedura di cui all'art. 1, comma 436, lettera b) della L. 311/2004, che prevede la vendita mediante trattativa privata. A tal fine, nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa,

si rende noto che

è recentemente pervenuta un'offerta, pari a € 27.000 (euro ventisettemila/00), per l'acquisto del complesso immobiliare in questione.

Prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, si ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati all'acquisto di far pervenire eventuali offerte in aumento entro le ore 13.00 del giorno 13 settembre 2022.

Le offerte dovranno essere presentate presso l'Agazia del demanio - Direzione Regionale Campania, Via San Carlo n.26, CAP 80133 Napoli, secondo le modalità indicate nel "Disciplinare di Vendita" pubblicato sul sito Internet dell'Agazia.

Al fine della scelta del contraente, l'Agazia si riserva di valutare le offerte pervenute nonché di verificare la sussistenza dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione in capo agli offerenti.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Campania (Tel 0814284582, e-mail dre.campania@agenziademanio.it). Referente: Dott. Pierpaolo Russo

IL DIRETTORE REGIONALE
Mario PARLAGRECO