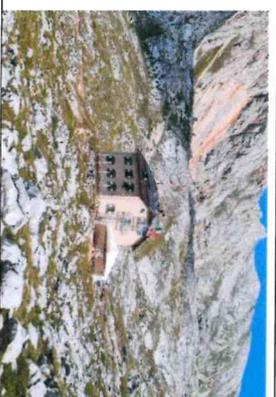
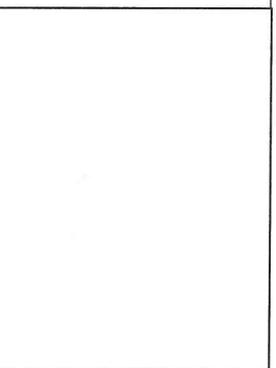


AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE VENETO



Prot. del
Regione Veneto – Comune di Cortina d'Ampezzo (BL) - Scheda BLD0030 «Rifugio alpino Biella»



Descrizione: trattasi di un immobile, ubicato a quota m. 2.327 s.l.m., in località Alpe di Fosses/forcella Sora Forno, in comune di Cortina d'Ampezzo (BL), raggiungibile solo a piedi. Il compendio, costituito da un fabbricato composto da due piani fuori terra, viene utilizzato a rifugio alpino, per l'attività turistico ricettiva, aperto nei soli mesi estivi. Il bene risulta censito al Catasto Tavolare del comune di Cortina d'Ampezzo con la particella fondiaria .770. L'immobile viene concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, compresi i vincoli ambientali, paesaggistici, architettonici e quelli di cui alla strumentazione paesaggistica vigente. Inoltre, sono a carico del concessionario le riparazioni cagionate da cattivo uso o negligenza, nonché quelle inerenti alla manutenzione ordinaria e straordinaria .

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agazia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla stipula di un nuovo contratto di concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del «Rifugio Biella S.n.c. di Salton Guido & C.», al canone annuo di € 7.250,00,- (euro settemiladuecentocinquanta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza novembre 2022.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse, entro il 25.08.2021.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agazia del Demanio – Direzione Regionale Veneto - Via Borgo Pezzana n. 1, CAP 30174 Venezia-Mestre.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agazia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto (Tel. 041/2381811, e-mail: dre.veneto@agenziaedemanio.it; pec: dre_veneto@pce.agenziaedemanio.it; referente: Annarosa Bianchi).

IL DIRETTORE REGIONALE
Massimo Gambardella