

**Architetto Fulvio Berretta**

,

## ***CURRICULUM VITAE***

- ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALLA PROFESSIONE SVOLTO NELL'ULTIMA SESSIONE DEL 1997 A NOVEMBRE E ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI ROMA E PROVINCIA AL N. 12196 DA MAGGIO 1998
- ABILITAZIONE PROFESSIONALE IN ADEMPIMENTO AL D.LGS. 494/'96 – AGGIORNAMENTO AL D.LGS 81/08
- ABILITAZIONE PROFESSIONALE NELLA PREVENZIONE INCENDI L. 818/84, ISCRIZIONE NEGLI ELENCHI DEL MINISTERO DEGLI INTERNI – CODICE DI IDENTIFICAZIONE RM 12196 A 1282
- POSSESSO DI NULLA OSTA SICUREZZA DI TERZO LIVELLO (SEGRETO) CON SCADENZA IL 18/10/2028
- SCUOLA SUPERIORE DI AMMINISTRAZIONE PUBBLICA E DEGLI ENTI LOCALI – CORSO DI FORMAZIONE OBBLIGATORIO PER L'ESERCIZIO DELLA FUNZIONE DI RESPONSABILE O ADDETTO AL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI NELLE ATTIVITÀ D'UFFICIO (MODULO B RIDOTTO)
- INAIL - CORSO DI FORMAZIONE OBBLIGATORIO PER L'ESERCIZIO DELLA FUNZIONE DI RESPONSABILE O ADDETTO AL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI (MODULO C)
- CESARCH – CENTRO STUDI ARCHITETTI DI ROMA – CORSO DI AGGIORNAMENTO (MODULO B) DI 40 ORE PER I MACRO SETTORI ATECO 1;2;6;8;9
- AGGIORNAMENTO COSTANTE PROFESSIONALE CON CORSI ORGANIZZATI DALL'ORDINE DI APPARTENENZA, DALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI ROMA, DALLA SCUOLA NAZIONALE DELL'AMMINISTRAZIONE E DA SCUOLE PROFESSIONALI RICONOSCIUTE
- DIPLOMA DI ESPERTO IN APPALTI PUBBLICI RILASCIATO DALLA SNA NELL'ANNO 2020

## **ESPERIENZE PROFESSIONALI – DIPENDENTE A TEMPO INDETERMINATO**

Dal 1 gennaio 2017

dipendente a tempo indeterminato tecnico senior presso l'Agenzia del Demanio – Ente Pubblico Economico - Direzione Roma Capitale – U.O. Servizi Tecnici

### **Principali attività svolte**

- Nell'ambito dell'Ufficio Servizi Tecnici continuo a svolgere incarichi simili a quelli svolti nella sede Generale con ambito di applicazione del Comune di Roma
- Finanziamenti complessivi gestiti ed in corso di gestione su un insieme di 26 attività riguardanti beni soggetti a vincolo MIBACT, vincolo del Ministero della Difesa ecc. per ruoli vari che comprendono: RUP, DL, Collaudatore e Progettista, nelle fasi che vanno dalla programmazione dell'investimento pubblico alla esecuzione, con finanziamenti pubblici diretti e per altre Amministrazioni che complessivamente ammontano alla data del presente documento a 60 mln di euro.

Dal 1 aprile 2016  
Al 1 gennaio 2017

dipendente a tempo indeterminato tecnico senior presso l'Agenzia del Demanio – Ente Pubblico Economico - Direzione Regionale Lazio – U.O. Servizi Tecnici

### **Principali attività svolte**

- Nell'ambito dell'Ufficio Servizi Tecnici continuo a svolgere incarichi simili a quelli svolti nella sede Generale con ambito di applicazione della Regione Lazio

Dal 1 luglio 2008  
Al 1 aprile 2016

dipendente a tempo indeterminato tecnico senior presso l'Agenzia del Demanio – Ente Pubblico Economico - Direzione Generale – Direzione Manutenzione Contratti e Beni Confiscati – U.O. Interventi Edilizi

### **Principali attività svolte**

- Nell'ambito dell'Ufficio Tecnico svolgo attività di Progettazione architettonica per gli adeguamenti

normativi presso gli Immobili Pubblici in Uso Governativo, liberi o occupati nel rispetto della vigente normativa tecnica

- Svolgimento incarico da responsabile unico del procedimento, Direzione dei lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo – con applicazione della normativa in materia di lavori pubblici (D.Lgs 163/2006 e D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. D.Lgs 50/2016 linee guida ANAC ecc.)
- Nello svolgimento delle attività curo le attività che vanno dalla definizione del quadro esigenziale fino alla individuazione degli interventi da mettere a programma, il rapporto con le Istituzioni Centrali e/o Locali, lo svolgimento della selezione per l'individuazione dei Professionisti esterni all'Amministrazione (se necessari) cui affidare incarichi per lo svolgimento dei Servizi, la procedura di approvazione dei progetti presso i Comitati tecnici Amministrativi competenti e le Autorità preposte, le modalità di indizione delle gare, i disciplinari, i capitolati, la scelta del contraente, la gara di appalto, le comunicazioni obbligatorie per l'Osservatorio dei Lavori Pubblici. Nella fase esecutiva propriamente detta, vengono gestite le figure esterne (professionisti se incaricati) e le imprese esecutrici, fornitori, subappaltatori e subaffidatari
- **Elenco dei principali lavori svolti**
  1. Incarico di RUP per l'intervento di adeguamento normativo e ristrutturazione per il padiglione 14 ex Ospedale militare Lorenzo Bonomo a Bari (finanziamento 7.000.000,00 €) immobile soggetto a vincolo MIBAC
  2. Incarico di RUP per l'intervento di adeguamento normativo finalizzato all'ottenimento del CPI per l'immobile FIP di Corso Mazzini 55 Ancona (finanziamento 2.700.000,00 €) immobile soggetto a vincolo MIBAC
  3. Incarico di RUP per l'intervento di adeguamento normativo finalizzato all'ottenimento del CPI per l'immobile FIP di Via Palestro 15 Ancona (finanziamento 2.300.000,00 €) immobile non soggetto a vincolo MIBAC
  4. Incarico di RUP per l'intervento di adeguamento normativo finalizzato all'ottenimento del CPI per

- l'immobile EPE di Via Piacenza sede della Direzione Regionale Lazio (finanziamento 1.500.000,00 €) immobile soggetto a vincolo MIBAC
5. Incarico di RUP e progettazione preliminare per i lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento impiantistico ed architettonico finalizzato alla messa a norma del fabbricato - Scuola Superiore dell'economia e delle Finanze "Ezio Vanoni" – Roma (finanziamento 400.000,00 €) immobile soggetto a vincolo MIBAC
  6. Incarico di RUP; progettazione; Direzione Lavori; coordinamento della Sicurezza e collaudo per l'intervento di manutenzione straordinaria per il restauro delle persiane per l'immobile EPE di Via Piacenza sede della Direzione Regionale Lazio (finanziamento 170.000,00 €) immobile soggetto a vincolo MIBAC
  7. Incarico di progettazione preliminare per l'intervento degli edifici annessi all'ex palazzo Ducale di Pesaro (finanziamento 4.000.000,00 €) immobile soggetto a vincolo MIBAC
  8. Incarichi minori di progettazione, direzione dei lavori, collaudo e commissioni di gara per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori

## **ESPERIENZE PROFESSIONALI – CONSULENZE E COLLABORAZIONI**

Dal 1 gennaio 2008  
del Demanio

Attività di collaboratore esterno per conto dell'Agenzia

Affari Generali – Servizi Immobiliari

### **Principali attività svolte**

incarico

Prosecuzione delle attività già avviate nel precedente

Dal 15 maggio 2006

Attività di collaboratore per conto della società Demanio Servizi S.p.A. – Business Unit, Interventi Edilizi

### **Principali attività svolte**

- Svolgimento incarico di Collaboratore per il supporto alle attività di Gestione Edilizia all'interno della

Business Unit per la gestione degli interventi edilizi di manutenzione straordinaria ed adeguamenti normativi in fase di esecuzione nell'ambito dei Lavori Pubblici.

- Analisi dei problemi e proposte di risoluzione degli aspetti tecnici inerenti l'andamento dei lavori al fine di garantirne il corretto svolgimento nel rispetto della normativa vigente in materia di lavori pubblici – L. 109/94; DPR 554/99; DM LLPP 145/2000; DLgs 163/2006

Dal 1 giugno 2005  
Al 15 maggio 2006

Attività di consulente per conto della società Demanio Servizi S.p.A.  
Censimento

#### **Principali attività svolte**

- Svolgimento ruolo di Coordinatore di Area per la verifica ed il controllo nella esecuzione dei servizi previsti dalle attività di censimento dei beni Demaniali dello Stato per conto della società Demanio Servizi S.p.A. nell'Area Gestione Assuntori per la totalità dei beni ricadenti nei confini di Stato e oggetto di censimento

Dal 10 novembre 2003  
Al 1 giugno 2005

Attività di consulente per conto della società Demanio Servizi S.p.A.  
Censimento

#### **Principali attività svolte**

- Assunzione e svolgimento incarico di Assistente di Lotto per la verifica ed il controllo nella esecuzione dei servizi previsti dalle attività di censimento dei beni Demaniali dello Stato per conto della società Demanio Servizi S.p.A. nell'Area Gestione Assuntori

Dal 10 giugno 1999

Attività di collaboratore per la Gamma Pi s.r.l. studio di Ingegneria strutturale e geotecnica del Prof. Ing. Giovanni Bosco

#### **Principali attività svolte**

- Attività di progettazione e redazione degli elaborati grafici per attività di ingegneria naturalistica, e sistemazioni ambientali di consolidamento dei pendii.
- Attività di progettazione e redazione elaborati grafici per opere idrauliche nella tratta ferroviaria Bologna Verona.
- Attività di progettazione e redazione elaborati grafici per opere di sostegno terre nelle fasi di scavo – palificate e micropali, opere in galleria e opere d'arte minori
- Attività di progettazione e redazione elaborati grafici per opere relative alla realizzazione di una diga a nucleo, per un volume di 1.900.000 mc di acqua in località Brissa, Sir el Dainhie – Libano, e delle opere accessorie
- Attività di progettazione architettonica e redazione elaborati grafici per opere relative alla realizzazione di un edificio a servizio di controllo e monitoraggio (casa di guardia) Brissa, Sir el Dainhie – Libano
- Attività di progettazione architettonica, restauro, consolidamento, progettazione antincendio, direzione dei lavori e redazione elaborati per intervento di trasformazione di una Masseria in attività turistico rurale, capienza circa di 24 posti letto, con degustazione dei prodotti enologici e locali, sita nel comune di Mesagne (BR) per conto della società Vigne Nuove S.p.A. attività soggetta a nullaosta archeologico, monumentale e paesaggistico
- Attività di progettazione architettonica, progettazione antincendio, direzione dei lavori e redazione elaborati per intervento di realizzazione di impianto per la produzione enologica, cantina con annessi uffici, oleificio, alloggio custode e punto vendita, sita nel comune di Mesagne (BR) per conto della società Vigne Nuove S.p.A. attività soggetta a nullaosta archeologico, monumentale e paesaggistico
- Attività di progettazione architettonica, e redazione elaborati per intervento di trasformazione di un edificio ad uso industriale sito nella città di Semianowice (Polonia) per l'imbottigliamento e la vendita di prodotti enologici, con uffici e ristorante per conto della società Calatrasi S.p.A.
- Attività di progettazione architettonica preliminare e redazione degli elaborati per Piano di Lottizzazione

da realizzarsi nel Comune di Monreale (PA) per conto della società USQUE A POGGIO RIDENTE S.p.A., alloggi previsti nel piano 260 circa

Dal 26 giugno 1998  
Al 1 marzo 2000

Attività di consulente per la ex Tre Pi Progetti Europa S.p.A. oggi Progetti Europa & Global - nel consorzio TPL – AV (Ferrovia ad Alta Velocità ).

#### **Principali attività svolte**

- Redazione degli elaborati relativi alla formazione dei Decreti di Occupazione Temporanea ( D.O.T. – Espropri ) per la tratta urbana della linea ferroviaria dell'Alta Velocità nella città di Bologna.
- Redazione degli elaborati relativi alla individuazione delle aree da sottoporre a bonifica di ordigni bellici, per la tratta urbana della linea ferroviaria dell'Alta Velocità nella città di Bologna.
- Redazione degli elaborati relativi alle sistemazioni ambientali per il primo lotto della tratta urbana della linea ferroviaria dell'Alta Velocità nella città di Bologna.
- Preparazione e controllo degli elaborati cartografici relativi al rilievo da effettuarsi sul campo, delle reti di bassa tensione ENEL.
- Redazione degli elaborati relativi agli esecutivi architettonici e alla progettazione antincendio per un complesso di trattamento post-consumo in corso di realizzazione nella località “ Calabritto” in provincia di Avellino.

Dal 10 ottobre 1996  
Al 15 giugno 1998

Collaborazione con studio tecnico d'Architettura – Arch. V. Ambrosiano

#### **Principali attività svolte**

- Tecnico progettista nella redazione dei progetti preliminari e dei progetti esecutivi per la realizzazione di opere di Urbanizzazione Primaria, Secondaria e dei Sottoservizi all'interno della XII Circoscrizione, nell'ambito del recupero delle aree periferiche ( zone “ O “ ) del Comune di Roma.  
Importo complessivo dei lavori 3.200.000.000 (lire)

- Collaborazioni con l'A.C.I. ( C.R.P. ) per la redazione dei progetti relativi alla razionalizzazione della sosta ed alle problematiche riferite alla situazione del traffico e della mobilità, per le città di Bologna e Napoli ( C.V.P. ).
- Tecnico progettista nella redazione del progetto esecutivo per l'intervento di Mitigazione d'impatto ambientale relativo alla realizzazione della variante alla S.S. 554 di Cagliari (1° Lotto).

## **ATTIVITA' PROFESSIONALE INDIVIDUALE**

Da maggio 1998  
A Luglio 2008

### **Principali attività svolte**

- Incarico di Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione in adempimento alle prescrizioni della 626/94 per il WWF ITALIA con sede in Via PO n 25 Roma. Monitoraggio delle Riserve Naturalistiche Orientate con presenza di personale e/o pubblico, incarico continuativo dal 2000 al 2008 con sopralluoghi periodici sulle sedi amministrative regionali e sulle oasi e/o rifugi
- Incarico di Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione in adempimento alle prescrizioni della 626/94 per il WWF OASI con sede in Via Casilina Roma., Monitoraggio delle Riserve Naturalistiche Orientate con presenza di personale e/o pubblico
- Coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione del Piano di Sicurezza (D.Lgs 494/96) per un cantiere relativo alla ristrutturazione in un ambiente di lavoro destinato ad uso ufficio con ampio uso di videoterminali, per una superficie operativa di 400 mq e per un importo complessivo di 250.000,00€ sito in Roma nell'area aeroportuale dell'Urbe
- Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione in adempimento alle prescrizioni della 626/94 per l'impresa di restauro architettonico - ATENA RESTAURI S.r.l.
- Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione in adempimento alle prescrizioni della 626/94 per l'impresa di costruzioni edili - EDIL '99 S.r.l..



- Coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione del Piano di Sicurezza (D.Lgs 494/96) per un cantiere relativo agli impianti elettrici in un ambiente di lavoro destinato ad uso ufficio con ampio uso di videoterminali, per una superficie operativa di 1200 mq e per un importo complessivo di £ 300.000.000
- Coordinatore per la progettazione del Piano di Sicurezza (D.Lgs 494/96) per un cantiere di edilizia residenziale in corso di realizzazione nel comune di Capena RM, per conto della Soc. Residence Capena S.r.l., per un importo complessivo di £ 3.200.000.000
- Tecnico progettista nella redazione dei progetti relativi alle ristrutturazioni di appartamenti, uffici e attività commerciali per la riqualificazione architettonica, per l'adeguamento alle attuali norme igienico sanitarie e per l'aggiornamento catastale.
- Attività di progettazione antincendio per un capannone ad uso magazzino e vendita all'ingrosso di articoli di abbigliamento, a Ponte Galeria – Roma, progettazione e collaudo di impianto di spegnimento automatico a pioggia –sprinkler- per 1300 mq deposito in classe 2
- Incarico di tecnico rilevatore per lo svolgimento di attività di rilievo architettonico ed impiantistico per conto dello studio GRASSI di Roma su beni di proprietà della ASL RM D
- Assunzione incarico di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza per alcuni dei progetti sopramenzionati.
- Responsabile attività di monitoraggio a scopo manutentivo per incarico ricevuto dalla I.S.L. per conto della : S.D.S. Italia S.p.A con sede a Pomezia (RM) per un edificio ad uso uffici informatici con superficie tot. 8300 mq
- Collaborazione con il Prof. Arch. Giuseppina Enrica Cinque, ordinario della cattedra di Disegno alla facoltà di Ingegneria all'università di Tor Vergata – Roma

Dal presente curriculum sono omesse tutte le attività lavorative svolte e non facenti parte del profilo professionale e della formazione tecnica raggiunta.

## FORMAZIONE

Università di Roma " La Sapienza "

Laurea in : Architettura

Indirizzo : Tecnologico

Il : 25 luglio 1997

Votazione : 105/110

Tesi in : Progettazione Architettonica

Tema : Centro Congressuale ed Espositivo sull'asse della  
Cristoforo Colombo a Roma.

Relatori : Prof. Arch. Laura Thermes  
Prof. Arch. Mario Seccia.

  

Diploma Maturità di arte applicata : Grafica Pubblicitaria e fotografia  
artistica

Lingue straniere Conoscenza livello scolastico : Inglese e spagnolo

  

**Conoscenze Tecniche:** Conoscenza ed utilizzo dei principali sistemi informatici di gestione dati (pacchetto office) e di rappresentazione grafica (autocad)

Roma 01/01/2021

f.to  
Fulvio Berretta

