



Direzione Roma Capitale

*Roma, data e protocollo come  
da segnatura*

## **DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativamente all'intervento di riqualificazione del fabbricato denominato "Palazzina D", facente parte del compendio demaniale sito in Via dell'Arte 16, sede del Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Corpo – scheda patrimoniale RMB1678, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.

**CUP:** G83I20000060001 **CIG:** 9278061226

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE**

visti i poteri attribuiti al Direttore della Direzione Roma Capitale dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 96 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22398/DIR, e dalla comunicazione organizzativa n. 22 del 03 febbraio 2022

### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 5864 del 24/05/2022 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Raffaele De Luca Bossa, e sono state individuate le ulteriori figure professionali coinvolte (componenti del TEAM);
- con determina a contrarre prot. n. 6909 del 14/06/2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento per la

- sicurezza in fase di progettazione, relativamente all'intervento di riqualificazione del fabbricato denominato "Palazzina D", facente parte del compendio demaniale sito in Via dell'Arte 16, sede del Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto – scheda patrimoniale RMB1678, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017;
- ai fini del suddetto affidamento è stato stabilito di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - il bando di gara è stato trasmesso alla GUUE in data 14/06/2022 e pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 70 del 17/06/2022, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
  - nel Bando e nel Disciplinare di gara il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 21/07/2022 e la data della prima seduta di gara è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 22/07/2022;
  - entro il termine di scadenza è stata presentata una sola offerta, come da elenco risultante a sistema sul portale <https://www.acquistinretepa.it>;
  - con avviso pubblicato il 22/07/2022 sul sito istituzionale della Stazione appaltante la data della prima seduta di gara è stata rinviata a data da destinarsi;
  - la Stazione appaltante ha stabilito di avvalersi della facoltà, di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 55 del 14/06/2019, e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, come indicato all'art. 19 del Disciplinare di gara;

### **Tutto ciò premesso**

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare, gli artt. 77, 78 e 216;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli tuttora vigenti;

**VISTE** le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

**VISTE** la nota prot. n. 2016/11866/DSP del 5/9/2016 e le Linee Guida Selezione del Contrante del 31/10/2017, con cui la Direzione Servizi al Patrimonio di questa Agenzia ha fornito le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dal richiamato art. 77 del D.Lgs. n.

50/2016 e, pertanto, la Commissione giudicatrice deve essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto da tre componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia;

**VISTE** le indicazioni operative di cui alle note della Direzione Servizi al Patrimonio – Approvvigionamenti Gare e Contratti dell'Agenzia del Demanio del 02/08/2018 e del 17/06/2019, concernenti la composizione della Commissione di gara e le incompatibilità dei relativi componenti;

**VISTO** l'art. 1, comma 1, lettera c), del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 e ss.mm.ii., che prevede la non applicazione a titolo sperimentale, fino al 30 giugno 2023, tra gli altri, delle disposizioni di cui all'art. 77, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 *“quanto all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'articolo 78, fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”*;

**VISTA** la nota prot. n. 8517 del 21/07/2022, con cui la Stazione appaltante ha chiesto al Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto, nell'ambito della collaborazione istituzionale di cui all'art. 4 dell'Accordo Attuativo sottoscritto tra le Parti in data 20/12/2017, come modificato dall'atto aggiuntivo del 17 novembre 2020, la disponibilità a designare un componente della Commissione della gara in oggetto, individuato tra il personale tecnico del medesimo Comando Generale;

**VISTA** la nota acquisita al prot. n. 8552 del 21/07/2022, con la quale il Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto ha indicato il nominativo del Capitano di Corvetta (CP) Alessandro Poerio, in servizio presso l'Ufficio Pianificazione e Sviluppo Infrastrutture (U.P.S.I.) del medesimo Comando Generale;

**VISTA** la documentazione di gara, e in particolare quanto indicato ai punti 18, 19, 20, 21, 22 e 23 del Disciplinare;

## **DISPONE**

### **Articolo 1**

Il Seggio di gara è così composto:

**Presidente:** Ing. Raffaele De Luca Bossa, Responsabile Unico del Procedimento e Funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale;

**Componente:** Dott. Filippo Muzi, Responsabile dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Roma Capitale;

**Componente:** Dott.ssa Mariavirginia Apolloni, funzionario dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Roma capitale.

### **Articolo 2**

La Commissione giudicatrice è così composta:

**Presidente:** Arch. Fulvio Berretta, Funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale;

**Componente:** Ing. Giuseppina Tomasello, Funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma capitale;

**Componente:** Capitano di Corvetta (CP) Ing. Alessandro Poerio, in servizio presso l'Ufficio Pianificazione e Sviluppo Infrastrutture (U.P.S.I.) del Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di porto.

*firmato digitalmente*

Il Direttore

Filippo Salucci

