



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Liguria
Servizi Tecnici

Genova, 05/08/2022

Prot. 2022/921_atti/DR-STE

| | |
|------------------|--|
| CIG | CIG Lotto 1 921115880A CIG Lotto 2 - 92111891A1 CIG Lotto 3- 92112113C8 |
| TIPOLOGIA | Accordo Quadro Lavori |
| OGGETTO | Accordo Quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione da eseguire presso i beni immobili siti nella Regione Liguria |
| IMPORTO | Lotto 1 da € 40.000,00 e fino a € 150.000 escluso IVA Lotto 2 da € 150.001,00 e fino a € 516.000,00 escluso IVA Lotto 3 da € 516.001,00 e fino a € 2.852.00,00 escluso IVA |
| FASE | Procedura di affidamento |

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Verbale n. 1 del 21 luglio 2022

Seduta pubblica

Il giorno **21 luglio 2022**, alle ore 11:00 in **seduta pubblica telematica**, tramite la piattaforma Consip S.p.A., www.acquidintretepa.it, presso gli uffici della Direzione Regionale Liguria dell'Agencia del Demanio, sita in Genova, Via F. Aprile n. 1, si è riunita, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in epigrafe, la Commissione di Gara nominata allo scopo dal Direttore della Direzione Regionale Liguria con nota prot.n. 2022/844_atti/DRL-UD del 18/07/2022 e composta come segue:

- Ing. Roberto Dellepiane, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria dell'Agencia del Demanio, in qualità di Presidente;
- Arch. Enrica Ambrosini, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria dell'Agencia del Demanio, in qualità di componente;
- Ing. Simone Costa, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria dell'Agencia del Demanio, in qualità di componente;

Si dà atto che, ai sensi del paragrafo XXVI. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA E INVERSIONE PROCEDIMENTALE di cui al Disciplinare di Gara, la S.A. si avvale della facoltà prevista all'art.133, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto procede prima alla



valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche e successivamente all'esame della documentazione amministrativa secondo quanto previsto al paragrafo XXVI.2.

Alle ore 11:00 il Presidente accede alla piattaforma per dare avvio alle operazioni di gara.

A causa di malfunzionamenti della piattaforma MePA, non si può accedere alla gara in oggetto in conseguenza dell'errore interno "503 – errore caricamento ultimi bandi".

Alle ore 12:12 il Sistema riprende a funzionare, pertanto il Presidente provvede all'estrapolazione dal Sistema dell'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta entro le ore 12:00 del 30 giugno 2022 che si riporta di seguito:

| ELENCO OFFERTE PRESENTATE | | | | | | |
|---------------------------|--|---|-----------------------|-------|-----------------------------------|-------------------------|
| OPERATORE ECONOMICO | | | | | | |
| ID | NOMINATIVO | FORMA DI PARTECIPAZIONE | NUMERO PARTECIPAZIONE | LOTTO | STRUTTURA DEL RAGGRUPPAMENTO | RUOLO |
| 1 | CESAG Srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 9791 | 3 | | |
| 2 | CONSORIO INNOVA SOC. COOP | Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. B) | 7948 | 3 | CONSORIO INNOVA SOC. COOP Srl | Consorzio |
| | | | | | TECNOSERVICE SRL | Consorzziata esecutrice |
| | | | | | CONART SCARL Società consortile | Consorzziata esecutrice |
| 3 | CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. a RL | Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. C) | 9376 | 2 | T.C.M. S.R.L. | Consorzziata esecutrice |
| | | | | | CONSORZIO STABILE GALILEO | Consorzio |
| | | | | | ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. | Consorzziata esecutrice |
| 4 | EDILFRATELLI Srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 9628 | 1 | | |
| 5 | EDILPIEMME Srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 7335 | 1 | | |
| 6 | I.TEC. Srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 10274 | 2 | | |
| 7 | IONTECH Impianti | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 10672 | 1 | | |
| 8 | NIGRO IMPIANTI Srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 9686 | 2 | | |
| 9 | OPERAZIONE SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 10778 | 3 | | |
| 10 | S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 10575 | 2 | | |
| 11 | SO.CO.MI. Srl | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 9858 | 3 | | |
| 12 | TERMOEXPERT | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 10304 | 1 | | |
| 13 | UP GRANDING SERVICES Spa | RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | 9390 | 3 | UP GRANDING SERVICES Spa | Mandataria |
| | | | | | AVC Srl | Mandante |
| 14 | VIVENDA SpA | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) | 7746 | 3 | | |



Preso visione del nominativo dei concorrenti, i componenti della Commissione confermano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità e astensione già dichiarate in fase di nomina della Commissione.

Il Presidente preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it

Preliminarmente all'apertura delle buste tecniche il Presidente verifica, ai sensi del paragrafo V del Disciplinare di Gara e con esito positivo, che ciascun concorrente abbia partecipato alla gara per un solo lotto.

Risultano presentate le seguenti offerte:

- n° 4 offerte per il lotto 1 (a fronte della possibilità di stipula dell'Accordo Quadro con n° 8 operatori economici prevista al paragrafo V del Disciplinare di Gara);
- n° 4 offerte per il lotto 2 (a fronte della possibilità di stipula dell'Accordo Quadro con n° 4 operatori economici prevista al paragrafo V del Disciplinare di Gara);
- n° 6 offerte per il lotto 3 (a fronte della possibilità di stipula dell'Accordo Quadro con n° 2 operatori economici prevista al paragrafo V del Disciplinare di Gara);

Si procede quindi a scaricare dalla piattaforma MePA i documenti contenuti nella busta tecnica di ciascuno dei quattordici concorrenti, salvando i documenti in un archivio condiviso accessibile esclusivamente alla Commissione Giudicatrice per il successivo esame in seduta riservata.

Dette operazioni iniziano alle ore 12:35 con le buste tecniche del lotto 1, alle ore 13:10 procedono con quelle del lotto 2 e, dopo una sospensione per pausa pranzo dalle 13:23 alle 14:00, continuano con quelle del lotto 3 per concludersi alle ore 14:35.

Terminate le operazioni di download relative alla documentazione costituente l'offerta tecnica, la Commissione verifica, per ciascun concorrente, la presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di Gara, la loro correttezza formale, completezza ed estensione.

Ai sensi del paragrafo XX del Disciplinare di Gara e degli artt. 1 e 25 del D.Lgs 82/2005, viene altresì verificato, con esito positivo, che i documenti costituenti l'offerta tecnica risultino sottoscritti con firma digitale da persona/e munita/e di certificato di firma digitale in corso di validità, registrandone il nominativo per i successivi relativi controlli in fase di apertura della busta amministrativa in conformità alle prescrizioni di cui al paragrafo XXII.1 del Disciplinare di Gara.

In relazione alle indicazioni del paragrafo XXVI.1 del Disciplinare di Gara, si constata che, sulla base di quanto evincibile dall'esame delle offerte tecniche, non risulta possibile procedere alla verifica dei divieti di cui al paragrafo XI del Disciplinare di Gara.

A conclusione delle sopraindicate operazioni di gara, si riporta di seguito l'esito delle verifiche per ciascuno dei tre lotti

| LOTTO 1 - NO SOA (stipula con numero operatori: 8 - § V - D.G.) | | | | | | |
|---|------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|------|
| OPERATORE ECONOMICO | | OFFERTA TECNICA (§ XXIII D.G.) | | | | NOTE |
| ID | NOMINATIVO | FIRMATARI | PRESENZA Risposta Tecnica | Redatta secondo specifiche D.G. | Rispetto vincolo partecipazione § V D.G. | |
| 1 | EDILFRATELLI Srl | HODZIC MEDAGA | SI | SI | SI | |
| 2 | EDILPIEMME Srl | MERINGOLO PASQUALE | SI | SI | SI | |
| 3 | IONTECH | Russotto SALVADOR | SI | SI | SI | |
| 4 | TERMOEXPERT | CORONAS SALVATORE ANTONIO | SI | NO | SI | |



| LOTTO 2 - SOA_classifica I e II (stipula con numero operatori: 4 - § V - D.G.) | | | | | | |
|--|--|--------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---|------|
| OPERATORE ECONOMICO | | OFFERTA TECNICA (§ XXIII D.G.) | | | | NOTE |
| ID | NOMINATIVO | FIRMATARI | PRESENZA Risposta Tecnica | Redatta secondo specifiche D.G. | Rispetto vincolo partecipazione § V D.G. | |
| 1 | CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. a RL | BLUNDO EMANUELE | SI | SI | SI | |
| 2 | I.TEC. Srl | PEDRON FLAVIO | SI | SI | SI | |
| 3 | NIGRO IMPIANTI Srl | NIGRO ANTONIO | SI | SI | SI | |
| 4 | S.I.C.E. | ERBAGGIO NICOLA | SI | SI | SI | |

| LOTTO 3 - SOA_classifica III e IV (stipula con numero operatori: 2 - § V - D.G.) | | | | | | |
|--|------------------------------|---|------------------------------|------------------------------------|---|--|
| OPERATORE ECONOMICO | | OFFERTA TECNICA (§ XXIII D.G.) | | | | NOTE |
| ID | NOMINATIVO | FIRMATARI | PRESENZA Risposta Tecnica | Redatta secondo specifiche D.G. | Rispetto vincolo partecipazione § V D.G. | |
| 1 | CESAG Srl | GARRE' PIETRO | SI | SI | SI | |
| 2 | CONSORIO INNOVA SOC. COOP | CREMONESI GIUSEPPE | SI | SI | SI | |
| 3 | OPERAZIONE SRL | ANTONIO GIORDANO | SI | SI | SI | |
| 4 | SO.CO.MI. Srl | FRANCESCO MARRA | SI | SI | SI | |
| 5 | UP GRANDING SERVICES | DE FALCO ROBERTO - VICINI ALESSANDRO | SI | SI | SI | |
| 6 | VIVENDA SpA | D'ANGELO MAURIZIO | SI | SI | SI | DICRASIA tra offerenti e redattore offerta tecnica |

In particolare la Commissione rileva che:

- nel lotto 1 la Relazione Risposta Tecnica presentata dal concorrente TERMOEXPERT è mancante delle sezioni B e C e pertanto non è redatta secondo le specifiche come prescritto al paragrafo XXIII.1 del Disciplinare di Gara; la Commissione procederà comunque, in seduta riservata, alla valutazione dell'offerta tecnica;
- nel lotto 3 si rileva una dicrasia tra il nominativo del concorrente che risulta aver presentato l'offerta VIVENDA SpA ed i nominative delle Società che risultano aver redatto l'offerta tecnica Gemis Costruzioni Generali, Infratech Consorzio Stabile e EuroSAF Srl; la Commissione procederà comunque, in seduta riservata, alla valutazione dell'offerta tecnica.

La presente seduta viene chiusa alle ore 17:30 e la Commissione fissa per il giorno seguente, giovedì 22 luglio 2022 alle ore 9:30, la seduta riservata per l'avvio delle valutazioni della documentazione tecnica prodotta da ciascun concorrente che verrà condotta, anche per i giorni seguenti, separatamente dai singoli Commissari senza necessità di operare in modalità telematica.



COMMISSIONE GIUDICATRICE
Verbale n. 2
dal 22 luglio 2022 al 5 agosto 2022
Seduta riservata

Visto:

- la riunione del 21/07/2022 in seduta pubblica della Commissione Giudicatrice in cui si è verificata la regolarità della “documentazione tecnica – busta B”;

il giorno **22 luglio 2022** alle ore 09:30 il Presidente riapre la **seduta in sessione riservata** per la valutazione della documentazione tecnica (busta “B”) riepilogata nella tabella “Documentazione Tecnica” di seguito riportata e per l’assegnazione dei relativi punteggi ai sensi del paragrafo XXIV del Disciplinare di Gara.

| ID | DOCUMENTAZIONE RICHIESTA | | FATTORI PONDERALI | | OPERATORE ECONOMICO | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------------|---|---------------------|---|---------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|--|--|
| | CRITERIO | | Sezione/Subcriterio | Criterio | Subcriterio | | 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | | |
| | Sigla | DESCRIZIONE | | | D | T | D | T | D | T | D | T | D | T | D | T | D | T | | |
| 1 | A | Organizzazione attività, macchine, attrezzature e qualificazione tecnica del personale | A.1 | Organizzazione per controllo e gestione interventi | 30 | 10 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | A.2.1 | Macchine e attrezzature a ridotto impatto - POLVERI | | 4 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | A.2.2 | Macchine e attrezzature a ridotto impatto - FUMI | | 3 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | A.2.3 | Macchine e attrezzature a ridotto impatto - INQUINAMENTO ACUSTICO | | 3 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | A.2.4 | Macchine e attrezzature a ridotto impatto - RUMORE E VIBRAZIONI | | 3 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | A.3.1 | Qualificazione tecnica del personale - FORMAZIONE TECNICA SUPERIORE | | 0 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | A.3.2 | Qualificazione tecnica del personale - ALMENO 5 ANNI ESPERIENZA | | 0 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | A.3.3 | Qualificazione tecnica del personale - DIRETTORI TECNICI | | 1 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | B | Produttività e monitoraggio consumi | B.1 | Incremento produttività per l'esecuzione lavori | 12 | 8 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | B.2 | Monitoraggio e consumi energetici | | 0 | 4 | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | C | Utilizzo dei materiali ad alte prestazioni, gestione digitale, coordinamento delle interferenze e organizzazione sistema di rifiuti di cantiere | C.1 | Gestione digitale dell'intervento | 33 | 10 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | C.2 | Utilizzo dei materiali ad alte prestazioni | | 9 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | C.3 | Coordinamento delle interferenze nel cantiere | | 6 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | C.4.1 | Gestione e riuso dei rifiuti - CONFERIMENTO DIFFERENZIATO | | 5 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | C.4.2 | Gestione e riuso dei rifiuti - RIDURNE PRODUZIONE E RIUSO | | 3 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE | | | | | 75 | 75 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | | |



PUNTEGGI DISCREZIONALI PER IL LOTTO 2

| PUNTEGGI DISCREZIONALI | | max. 24 | | | | | max. 8 | max. 33 | | | | | 65 | |
|---------------------------|--------------------|---|---------|---------|---------|---------|---------|--|--|---------|---------|---------|---------|-----------------------------|
| | | 10 | 4 | 3 | 3 | 3 | 1 | 8 | 10 | 9 | 6 | 5 | 3 | |
| n° offerta | denominazione O.E. | Criterio A - Organizzazione attività, macchine, attrezzature e qualificazione tecnica del personale | | | | | | Criterio B - Produttività e monitoraggio consumi | Criterio C - Utilizzo dei materiali ad alte prestazioni, gestione digitale, coordinamento delle interferenze e organizzazione sistema di rifiuti di cantiere | | | | | Punteggio attribuito totale |
| | Sub-criteri | A.1 | A.2.1 | A.2.1 | A.2.3 | A.2.4 | A.3.3 | B.1 | C.1 | C.2 | C.3 | C.4.1 | C.4.2 | K discrez |
| | Pmax | 10 | 4 | 3 | 3 | 3 | 1 | 8 | 10 | 9 | 6 | 5 | 3 | |
| #1 | Commissario 1 | 0,90 | 1,00 | 0,50 | 0,20 | 0,20 | 1,00 | 0,20 | 1,00 | 1,00 | 0,50 | 0,60 | 0,60 | |
| | Commissario 2 | 0,70 | 0,55 | 0,41 | 0,41 | 0,41 | 0,61 | 0,20 | 0,61 | 0,50 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | |
| | Commissario 3 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,20 | 0,60 | 0,70 | 0,65 | 0,60 | 0,60 | |
| | media | 0,76667 | 0,75000 | 0,53667 | 0,40333 | 0,40333 | 0,73667 | 0,20000 | 0,73667 | 0,73333 | 0,50000 | 0,51667 | 0,51667 | |
| | riparametro a 1 | 1,00 | 1,00 | 0,98 | 0,76 | 0,81 | 0,94 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,71 | 0,82 | 0,82 | |
| | punteggi | 10,00 | 4,00 | 2,94 | 2,28 | 2,43 | 0,94 | 8,00 | 10,00 | 9,00 | 4,26 | 4,10 | 2,46 | 60,41 |
| #2 | Commissario 1 | 0,40 | 0,80 | 0,40 | 0,20 | 0,20 | 1,00 | 0,00 | 0,50 | 0,60 | 0,50 | 0,20 | 0,60 | |
| | Commissario 2 | 0,80 | 0,65 | 0,50 | 0,50 | 0,60 | 0,55 | 0,20 | 0,55 | 0,50 | 0,50 | 0,60 | 0,35 | |
| | Commissario 3 | 0,80 | 0,75 | 0,75 | 0,70 | 0,70 | 0,80 | 0,20 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,40 | 0,60 | |
| | media | 0,66667 | 0,73333 | 0,55000 | 0,46667 | 0,50000 | 0,78333 | 0,13333 | 0,58333 | 0,60000 | 0,56667 | 0,40000 | 0,51667 | |
| | riparametro a 1 | 0,87 | 0,98 | 1,00 | 0,88 | 1,00 | 1,00 | 0,67 | 0,79 | 0,82 | 0,81 | 0,63 | 0,82 | |
| | punteggi | 8,70 | 3,92 | 3,00 | 2,64 | 3,00 | 1,00 | 5,36 | 7,90 | 7,38 | 4,86 | 3,15 | 2,46 | 53,37 |
| #3 | Commissario 1 | 0,50 | 0,20 | 0,30 | 0,50 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,60 | 0,80 | 0,50 | 0,30 | 0,70 | |
| | Commissario 2 | 0,80 | 0,65 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,55 | 0,20 | 0,55 | 0,50 | 0,35 | 0,60 | 0,50 | |
| | Commissario 3 | 0,60 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,20 | 0,70 | 0,75 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | |
| | media | 0,63333 | 0,45000 | 0,46667 | 0,53333 | 0,43333 | 0,41667 | 0,20000 | 0,61667 | 0,68333 | 0,51667 | 0,53333 | 0,63333 | |
| | riparametro a 1 | 0,83 | 0,60 | 0,85 | 1,00 | 0,87 | 0,53 | 1,00 | 0,84 | 0,93 | 0,74 | 0,84 | 1,00 | |
| | punteggi | 8,30 | 2,40 | 2,55 | 3,00 | 2,61 | 0,53 | 8,00 | 8,40 | 8,37 | 4,44 | 4,20 | 3,00 | 55,80 |
| #4 | Commissario 1 | 1,00 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,00 | 0,20 | 0,50 | 0,20 | 1,00 | 0,80 | 0,80 | |
| | Commissario 2 | 0,40 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,00 | 0,00 | 0,30 | 0,30 | 0,50 | 0,50 | 0,30 | |
| | Commissario 3 | 0,60 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,00 | 0,20 | 0,50 | 0,20 | 0,60 | 0,60 | 0,70 | |
| | media | 0,66667 | 0,26667 | 0,26667 | 0,26667 | 0,26667 | 0,00000 | 0,13333 | 0,43333 | 0,23333 | 0,70000 | 0,63333 | 0,60000 | |
| | riparametro a 1 | 0,87 | 0,36 | 0,48 | 0,50 | 0,53 | 0,00 | 0,67 | 0,59 | 0,32 | 1,00 | 1,00 | 0,95 | |
| | punteggi | 8,70 | 1,44 | 1,44 | 1,50 | 1,59 | 0,00 | 5,36 | 5,90 | 2,88 | 6,00 | 5,00 | 2,85 | 42,66 |
| coefficienti attribuibili | | | | | | | | | | | | | | |
| 0,00-0,20 | insufficiente | | | | | | | | | | | | | |
| 0,21-0,40 | mediocre | | | | | | | | | | | | | |
| 0,41-0,60 | sufficiente | | | | | | | | | | | | | |
| 0,61-0,80 | buono | | | | | | | | | | | | | |
| 0,81-1,00 | ottimo | | | | | | | | | | | | | |



PUNTEGGI BUSTA B PER IL LOTTO 2

| PUNTEGGI BUSTA B | | | | | |
|------------------|-------------|------------------------|--------------------|------------------|----------------|
| N° | CONCORRENTE | Punteggi DISCREZIONALI | Punteggi TABELLARI | PUNTEGGIO TOTALE | n° GRADUATORIA |
| | | A+B+C | T | | |
| #1 | 1 | 60,410 | 7,000 | 67,410 | 1 |
| #2 | 2 | 53,370 | 10,000 | 63,370 | 3 |
| #3 | 3 | 55,800 | 10,000 | 65,800 | 2 |
| #4 | 4 | 42,660 | 0,000 | 42,660 | 4 |

| Pesi attribuiti | |
|-----------------|-----|
| <i>Pa</i> = | 30 |
| <i>Pb</i> = | 12 |
| <i>Pc</i> = | 33 |
| <i>Pd</i> = | 25 |
| | 100 |



PUNTEGGI DISCREZIONALI PER IL LOTTO 3

| PUNTEGGI DISCREZIONALI | | max. 24 | | | | | max. 8 | | max. 33 | | | | | 65 | |
|----------------------------------|--------------------|-----------------|---|-------------|-------------|-------------|-------------|--|--|--------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------------|--------------|
| | | 10 | 4 | 3 | 3 | 3 | 1 | 8 | 10 | 9 | 6 | 5 | 3 | | |
| ALLEGATO A | | | | | | | | | | | | | | | |
| n° offerta | denominazione O.E. | Sub-criteri | Criterio A - Organizzazione attività, macchine, attrezzature e qualificazione tecnica del personale | | | | | Criterio B - Produttività e monitoraggio consumi | Criterio C - Utilizzo dei materiali ad alte prestazioni, gestione digitale, coordinamento delle interferenze e organizzazione sistema di rifiuti di cantiere | | | | | Punteggio attribuito totale | |
| | | | A.1 | A.2.1 | A.2.3 | A.2.4 | A.3.3 | | B.1 | C.1 | C.2 | C.3 | C.4.1 | | C.4.2 |
| | | Pmax | 10 | 4 | 3 | 3 | 3 | 1 | 8 | 10 | 9 | 6 | 5 | 3 | K discrez |
| #1 | 1 | Commissario 1 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,20 | 0,70 | |
| | | Commissario 2 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,70 | 0,65 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | |
| | | Commissario 3 | 0,80 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,60 | 0,80 | 0,85 | 0,85 | 0,80 | 0,80 | 0,60 | 0,40 | |
| | | media | 0,866667 | 0,866667 | 0,833333 | 0,833333 | 0,800000 | 0,833333 | 0,833333 | 0,820000 | 0,803333 | 0,803333 | 0,470000 | 0,570000 | |
| | | riparametro a 1 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,91 | 1,00 | 0,98 | 1,00 | 1,00 | 0,72 | 0,76 | |
| | | punteggi | 10,00 | 4,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 0,91 | 8,00 | 9,00 | 9,00 | 3,60 | 2,28 | 62,59 | |
| #2 | 2 | Commissario 1 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,50 | 0,70 | 0,70 | 1,00 | 1,00 | 0,60 | 0,70 | |
| | | Commissario 2 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,80 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | 0,65 | 0,65 | |
| | | Commissario 3 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,80 | 0,85 | 0,80 | 0,50 | 0,50 | 0,40 | |
| | | media | 0,800000 | 0,700000 | 0,700000 | 0,666667 | 0,666667 | 0,633333 | 0,703333 | 0,720000 | 0,803333 | 0,703333 | 0,583333 | 0,583333 | |
| | | riparametro a 1 | 0,92 | 0,81 | 0,84 | 0,83 | 0,83 | 0,69 | 0,84 | 0,86 | 1,00 | 0,88 | 0,90 | 0,78 | |
| | | punteggi | 9,20 | 3,24 | 2,52 | 2,40 | 2,49 | 0,69 | 6,72 | 8,60 | 9,00 | 5,28 | 4,50 | 2,34 | 56,98 |
| #3 | 3 | Commissario 1 | 0,20 | 0,60 | 0,50 | 0,20 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,80 | 0,70 | 0,50 | 1,00 | |
| | | Commissario 2 | 0,70 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | 0,90 | 0,61 | 0,65 | 0,61 | 0,61 | 0,65 | 0,65 | |
| | | Commissario 3 | 0,85 | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,85 | 0,85 | 0,85 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,60 | |
| | | media | 0,583333 | 0,660000 | 0,593333 | 0,493333 | 0,426667 | 0,916667 | 0,820000 | 0,833333 | 0,736667 | 0,703333 | 0,650000 | 0,750000 | |
| | | riparametro a 1 | 0,67 | 0,76 | 0,71 | 0,59 | 0,53 | 1,00 | 0,98 | 1,00 | 0,92 | 0,88 | 1,00 | 1,00 | |
| | | punteggi | 6,70 | 3,04 | 2,13 | 1,77 | 1,59 | 1,00 | 7,84 | 10,00 | 8,28 | 5,28 | 5,00 | 3,00 | 55,63 |
| #4 | 4 | Commissario 1 | 0,80 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,50 | 0,60 | 1,00 | 1,00 | 0,10 | 0,70 | 0,10 | |
| | | Commissario 2 | 0,70 | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,61 | 0,61 | 0,70 | 0,61 | 0,55 | 0,65 | 0,65 | |
| | | Commissario 3 | 0,50 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,60 | 0,70 | 0,70 | 0,50 | 0,40 | 0,40 | |
| | | media | 0,666667 | 0,400000 | 0,366667 | 0,366667 | 0,366667 | 0,470000 | 0,603333 | 0,800000 | 0,770000 | 0,383333 | 0,583333 | 0,383333 | |
| | | riparametro a 1 | 0,77 | 0,46 | 0,44 | 0,44 | 0,46 | 0,51 | 0,72 | 0,96 | 0,96 | 0,48 | 0,90 | 0,51 | |
| | | punteggi | 7,70 | 1,84 | 1,32 | 1,32 | 1,38 | 0,51 | 5,76 | 9,60 | 8,64 | 2,88 | 4,50 | 1,53 | 46,98 |
| #5 | 5 | Commissario 1 | 0,60 | 0,70 | 0,40 | 0,40 | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,20 | 0,70 | 0,20 | 0,20 | |
| | | Commissario 2 | 0,70 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,80 | 0,40 | 0,61 | 0,61 | 0,55 | 0,65 | 0,65 | |
| | | Commissario 3 | 0,40 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,60 | 0,20 | 0,40 | 0,70 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | |
| | | media | 0,566667 | 0,550000 | 0,450000 | 0,450000 | 0,550000 | 0,666667 | 0,400000 | 0,536667 | 0,503333 | 0,516667 | 0,383333 | 0,383333 | |
| | | riparametro a 1 | 0,65 | 0,63 | 0,54 | 0,54 | 0,69 | 0,73 | 0,48 | 0,64 | 0,63 | 0,64 | 0,59 | 0,51 | |
| | | punteggi | 6,50 | 2,52 | 1,62 | 1,62 | 2,07 | 0,73 | 3,84 | 6,40 | 5,67 | 3,84 | 2,95 | 1,53 | 39,29 |
| #6 | 6 | Commissario 1 | 0,20 | 0,50 | 0,30 | 0,20 | 0,10 | 0,50 | 0,60 | 0,20 | 0,80 | 0,10 | 0,80 | 0,80 | |
| | | Commissario 2 | 0,40 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,61 | 0,55 | 0,65 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | |
| | | Commissario 3 | 0,40 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,30 | 0,30 | |
| | | media | 0,333333 | 0,483333 | 0,416667 | 0,383333 | 0,350000 | 0,483333 | 0,503333 | 0,383333 | 0,616667 | 0,370000 | 0,570000 | 0,570000 | |
| | | riparametro a 1 | 0,38 | 0,56 | 0,50 | 0,46 | 0,44 | 0,53 | 0,60 | 0,46 | 0,77 | 0,46 | 0,88 | 0,76 | |
| | | punteggi | 3,80 | 2,24 | 1,50 | 1,38 | 1,32 | 0,53 | 4,80 | 4,60 | 6,93 | 2,76 | 4,40 | 2,28 | 36,54 |
| coefficienti attribuibili | | | dati input | | | | | | | | | | | | |
| 0,00-0,20 insufficiente | | | dati output | | | | | | | | | | | | |



PUNTEGGI BUSTA B PER IL LOTTO 3

| PUNTEGGI BUSTA B | | | | | |
|------------------|-------------|------------------------|--------------------|------------------|----------------|
| N° | CONCORRENTE | Punteggi DISCREZIONALI | Punteggi TABELLARI | PUNTEGGIO TOTALE | n° GRADUATORIA |
| | | A+B+C | T | | |
| #1 | 1 | 62,590 | 10,000 | 72,590 | 1 |
| #2 | 2 | 56,980 | 10,000 | 66,980 | 2 |
| #3 | 3 | 55,630 | 10,000 | 65,630 | 3 |
| #4 | 4 | 46,980 | 10,000 | 56,980 | 4 |
| #5 | 5 | 39,290 | 10,000 | 49,290 | 5 |
| #6 | 6 | 36,540 | 6,000 | 42,540 | 6 |

| Pesi attribuiti | |
|-----------------|-----|
| $P_a =$ | 30 |
| $P_b =$ | 12 |
| $P_c =$ | 33 |
| $P_d =$ | 25 |
| | 100 |

Il Presidente della Commissione chiude la seduta riservata alle ore 15:00 del 5 agosto 2022 e fissa per le ore 11:00 dell'8 agosto 2022 la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Roberto Dellepiane

Arch. Enrica Ambrosini

Ing. Simone Costa