



Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Pescara, data del protocollo

### VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

**Manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari alla progettazione, ai rilievi, alla verifica della vulnerabilità sismica, alla diagnosi energetica, alla progettazione definitiva, alla progettazione esecutiva, il tutto da restituire in modalità B.I.M., e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché, come servizio opzionale, alla direzione dei lavori ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, finalizzati al miglioramento sismico della porzione del Convento di San Domenico in uso alla Comunità religiosa dei Frati Francescani dell'Immacolata a Teramo - Codice Bene TED0007, rientrante tra gli "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016". Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020.**

**CIG: 9321043005 - CUP: G42C21000390001**

L'anno 2022, il giorno 10 del mese di agosto, alle ore 11:00, presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Abruzzo e Molise, in Pescara alla P.zza Italia n. 15, l'arch. Anna De Simone, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza di due dipendenti dell'Amministrazione con funzione di testimoni, l'ing. Ciro Alizieri e l'ing. Emilio Carafa, dichiara aperta la seduta di selezione, mediante sorteggio pubblico, dei n. 5 operatori economici da invitare alla procedura telematica in oggetto.

Il RUP dà atto che nessun operatore economico è presente.

### PREMESSO CHE

- Con determina a contrarre n. 28, prot. n. 7710 del 19/07/2022 la Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio ha disposto di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del Codice e dell'art. 4, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, ex art. 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel

rispetto del principio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'articolo 30 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari alla progettazione, ai rilievi, alla verifica della vulnerabilità sismica, alla diagnosi energetica, alla progettazione definitiva, alla progettazione esecutiva, il tutto da restituire in modalità B.I.M., e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché, come servizio opzionale, alla direzione dei lavori ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, finalizzati al miglioramento sismico della porzione del Convento di San Domenico in uso alla comunità religiosa dei Frati Francescani dell'Immacolata in Teramo;

- Nella predetta determina a contrarre è stato stabilito che l'invito a partecipare alla successiva procedura negoziata sarebbe stato rivolto a numero **5 (cinque) operatori economici** che avessero manifestato l'interesse secondo le indicazioni dell'avviso di cui sopra e che si sarebbe proceduto a sorteggio qualora il numero delle candidature pervenute fosse stato superiore a 5 (cinque).

#### CONSIDERATO CHE

- l'Avviso di indagine di mercato prot. n. 7725 del 20/07/2022 è stato pubblicato a far data dal 20/07/2022, per numero 20 (venti) giorni consecutivi, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio all'indirizzo: <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Avviso-indagine-di-mercato-per-i-servizi-tecnici-per-il-miglioramento-sismico-di-porzione-del-Convento-di-San-Domenico-sito-nel-Comune-di-Teramo> nonché sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sul sito del M.I.T, e trasmesso agli Ordini professionali di riferimento regionali ed ai relativi Consigli Nazionali e all'Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo, allo scopo di dare adeguata pubblicità all'iniziativa e piena attuazione al principio di libera concorrenza;
- entro il termine fissato delle ore 12:00 del 09/08/2022 sono pervenute tramite PEC n. 13 (tredici) manifestazioni d'interesse;
- relativamente alle n. 13 manifestazioni pervenute il RUP dà atto che ciascuna manifestazione di interesse è stata registrata al protocollo informativo dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Abruzzo e Molise, così come segue:

N. progressivo	N. prot. arrivo	Data e ora arrivo pec
1	8202 del 02/08/2022	01/08/2022 ore 15:07:37
2	8291 del 03/08/2022	02/08/2022 ore 16:55:29
3	8322 del 03/08/2022	03/08/2022 ore 12:11:58

4	8351 del 04/08/2022	03/08/2022 ore 15:21:23
5	8367 del 04/08/2022	04/08/2022 ore 09:35:26
6	8472 del 05/08/2022	04/08/2022 ore 15:35:00
7	8493 del 08/08/2022	05/08/2022 ore 17:18:55
8	8500 del 08/08/2022	07/08/2022 ore 14:31:47
9	8503 del 08/08/2022	08/08/2022 ore 09:56:05
10	8546 del 09/08/2022	08/08/2022 ore 17:35:54
	8547 del 09/08/2022	08/08/2022 ore 17:37:11
11	8562 del 09/08/2022	09/08/2022 ore 10:59:03
12	8565 del 09/08/2022	09/08/2022 ore 11:21:25
13	8569 del 09/08/2022	09/08/2022 ore 11:50:22



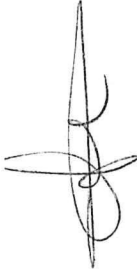
- si è proceduto, in capo agli operatori economici che hanno manifestato interesse, alla verifica della documentazione prodotta;
- i protocolli n. 8546 e 8547 del 09/08/2022 di cui al punto 10 della tabella sopra riportata, fanno capo al medesimo operatore economico e, pertanto, ai fini della partecipazione, viene presa in considerazione solo la documentazione allegata all'ultimo protocollo;
- l'elenco nominativo degli operatori economici, protocollato al n. 8628 del 10/08/2022 e posto agli atti della Stazione Appaltante, non potrà essere reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, in ossequio al principio di riservatezza e a garanzia della legittimità della successiva procedura negoziata selettiva;
- tutte le n. 13 (tredici) manifestazioni d'interesse pervenute risultano ammissibili alla procedura di sorteggio.

Tutto ciò premesso e considerato, il RUP, alla presenza dei testimoni, provvede:

- 1) a predisporre l'elenco dei numeri 13 (tredici) operatori economici che, avendo manifestato il proprio interesse correttamente, saranno invitati a partecipare al sorteggio, associando a ciascuno di essi (ovvero al numero di protocollo attribuito in ingresso) un numero progressivo dal n. 1 al n. 13 come da TABELLA A che segue, omettendo l'indicazione del nominativo dei suddetti operatori:

**TABELLA A "ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI"**

<b>N. progressivo</b>	<b>N. prot. arrivo</b>	<b>Data e ora arrivo pec</b>
1	8202 del 02/08/2022	01/08/2022 ore 15:07:37
2	8291 del 03/08/2022	02/08/2022 ore 16:55:29
3	8322 del 03/08/2022	03/08/2022 ore 12:11:58
4	8351 del 04/08/2022	03/08/2022 ore 15:21:23
5	8367 del 04/08/2022	04/08/2022 ore 09:35:26
6	8472 del 05/08/2022	04/08/2022 ore 15:35:00
7	8493 del 08/08/2022	05/08/2022 ore 17:18:55
8	8500 del 08/08/2022	07/08/2022 ore 14:31:47
9	8503 del 08/08/2022	08/08/2022 ore 09:56:05
10	8547 del 09/08/2022	08/08/2022 ore 17:37:11
11	8562 del 09/08/2022	09/08/2022 ore 10:59:03
12	8565 del 09/08/2022	09/08/2022 ore 11:21:25
13	8569 del 09/08/2022	09/08/2022 ore 11:50:22

- 
- 
- 
- 2) a predisporre analogo numero di foglietti con numerazione progressiva per procedere al sorteggio dei 5 operatori da invitare alla successiva procedura negoziata da svolgere sulla Piattaforma telematica di CONSIP S.p.A..
- 3) a procedere con l'estrazione di n. 5 (cinque) foglietti, aprendoli ed annotando nell'elenco di cui alla TABELLA B che segue l'avvenuto sorteggio a fianco del n° progressivo e del n° di protocollo assegnato.

## TABELLA B "ELENCO OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI"

N. ordine sorteggio	N. progressivo	N. protocollo
1	8	8500 del 08/08/2022
2	5	8367 del 04/08/2022
3	2	8291 del 03/08/2022
4	7	8493 del 08/08/2022
5	9	8503 del 08/08/2022

Ad operazione conclusa, il RUP, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Alle ore 12:30 il RUP dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco dei numeri 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso ai nominativi dei n. 5 operatori estratti nel sorteggio a cui trasmettere la lettera di invito è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Si trasmette il presente verbale alla Stazione Appaltante per le attività di competenza. Il presente verbale si compone di n. 5 (cinque) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il RUP  
Arch. Anna De Simone



Il Testimone  
Ing. Ciro Alizieri



Il Testimone  
Ing. Emilio Carafa

