

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data del protocollo

**VERBALE DI GARA
N. 1 DEL 29/08/2022**

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120 del 14/09/2020, del D.L. n. 77 del 31/05/2021, così come convertito in legge n.108 del 29/07/2021, per l'affidamento dei servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed attività opzionali di direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, dell'intervento di adeguamento sismico del Comando Presidio Carabinieri di Zagarolo (RM) – Viale del Cinema, 3 - Scheda RMB1666". CIG 9328233D61- CUP E46J21000010001

Premesso che:

- con determina a contrarre prot. n. 6849 del 05/07/2022, questa Stazione Appaltante ha deliberato di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120 del 14/09/2020, del D.L. n. 77 del 31/05/2021, così come convertito in legge n.108 del 29/07/2021, i servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed attività opzionali di direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, dell'intervento di adeguamento sismico del Comando Presidio Carabinieri di Zagarolo (RM) – Viale del Cinema, 3 - Scheda RMB1666", con lo strumento della Richiesta di Offerta (RdO) rivolta a cinque operatori economici, individuati tramite indagine di mercato mediante avviso pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e sul MIMS, nonché inviato agli ordini professionali nazionali;

-
- Il Responsabile Unico del Procedimento della procedura in parola è l'Ing. Nicola Napolitano, giusta nomina prot. 1141 del 17/02/2022;
 - è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
 - l'importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'Asta) è pari ad € 148.088,62;
 - in data 02/08/2022 è stata avviata tramite la piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) la RDO n. 3141264, il cui termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 17/08/2022 e sono stati invitati a formulare la propria offerta i seguenti operatori economici che hanno risposto all'avviso di cui sopra:
 - Europrogetti S.r.l.;
 - La Sia S.p.A
 - Progetto PSC S.r.l.
 - SB+ S.r.l.;
 - Sidoti Engineering S.r.l. Unipersonale.
 - con provvedimento prot. n. 8714 del 29.08.2022 sono stati individuati i componenti del Seggio di gara, come di seguito indicati:
 - Presidente: Ing. Nicola Napolitano, funzionario in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
 - Componente: dott.ssa Annalisa Giglio, funzionario in servizio dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
 - Componente con funzione di segretario verbalizzante: Dott.ssa Ludovica Dionisi funzionario in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio

Tutto quanto sopra premesso, il giorno 29 agosto 2022 alle ore 14:41, l'Ing. Nicola Napolitano, la Dott.ssa Annalisa Giglio e la Dott.ssa Ludovica Dionisi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, in collegamento da remoto tramite l'applicazione in dotazione alla Stazione Appaltante "Microsoft Teams", dà inizio alle operazioni di gara, tramite l'accesso alla piattaforma telematica MePA, effettuato dal medesimo Ing. Nicola Napolitano in condivisione tramite l'applicazione "Microsoft Teams".

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio di gara come sopra nominato, ed alle ore 14:43 dà inizio alle operazioni di gara, accedendo alla piattaforma telematica MePA.

Il seggio di gara dà atto che per la gara in argomento sono pervenute n. 2 offerte, e segnatamente:

Offerte Presentate

Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RdO

Filtri

Denominazione Concorrente

Forma di Partecipazione

Lotti a cui ha partecipato

Seleziona forma di Partecipazione

Seleziona lotto

FILTRA

2 risultati

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta
1	LA SIA S.P.A.	Singolo operatore economico (D. Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	118329	Lotto 1	11/08/2022 13:38:43
2	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D. Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	109134	Lotto 1	12/08/2022 17:32:17

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste amministrative, in ordine di arrivo risultante dal MePA, ai fini dell'esame della documentazione ivi contenuta, rispetto a quanto indicato nella documentazione di gara, rilevando quanto segue:

Numero busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	La Sia S.p.A.	AMMESSO	La documentazione è conforme a quanto richiesto con documentazione di gara.
2	Sidoti Engineering S.r.l. Unipersonale	AMMESSO	La documentazione è conforme a quanto richiesto con documentazione di gara.

Alle ore 16:06, dopo aver eseguito la disconnessione dal portale <https://www.acquistinretepa.it>, la seduta pubblica telematica viene chiusa.

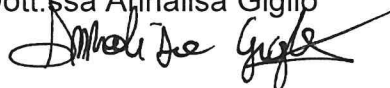
Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine, e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Seggio di gara Ing. Nicola Napolitano



Il Componente del Seggio di gara Dott.ssa Annalisa Giglio



Il Componente del Seggio di gara Dott.ssa Ludovica Dionisi

