



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria  
Servizi Tecnici

<b>Immobile:</b>	Codice: LID0026 - Palazzo Squilloni	
	Via Enrico Cialdini - LIVORNO	
<b>Intervento:</b>	<b>Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'attuazione del Piano di Razionalizzazione degli uffici del Ministero della Salute – Livorno – Pulizia dei magazzini al piano terra</b>	
<b>R.U.P.:</b>	Arch. Emiliano Pierini	Atto di nomina prot. 2018/2366/RI del 22/11/18
<b>Supporto R.U.P.:</b>	Ing. Claudio Papini	e prot. 2021/1349/RI del 18/06/2021
<b>Oggetto dell'appalto:</b>	<b>Affidamento ex art. 36 c. 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 del lavoro di pulizia dei magazzini e smaltimento di materiale a discarica autorizzata</b>	
<b>Importo stimato del servizio:</b>	€ 2.600,00 oltre IVA 22%	
<b>DETERMINA A CONTRARRE</b>		

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999,
- VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo 03.07.2003 n. 173,
- VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 19.12.2003, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata il 30.10.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata il 29.1.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010,
- VISTO Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr 76 prot.2017/2681/DIR del 23/02/2017 e comunicazione organizzativa n. 17/2018 del 1/8/2018;
- VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



## PREMESSO

- che, nell'ambito della *mission* dell'Agenzia, l'immobile demaniale denominato Palazzo Squilloni, sito in Livorno, Via Enrico Cialdini, è stato inserito in una ampia operazione di razionalizzazione volta a ridimensionare gli uffici del Provveditorato alle Opere Pubbliche ed allocare in una porzione gli uffici del Ministero della Salute (attualmente in locazione passiva), al fine di ottenere il contenimento dei costi derivanti da locazioni passive nonché favorire un proficuo utilizzo degli spazi inutilizzati;
- che con nota prot. 11834 del 30/12/2015 veniva proposta una variazione ai Piano di Razionalizzazione, Legge 191/2009, art 2, comma 222 e applicazione comma 222-quater introdotto dall'art. 24, comma 2 del D.L. 66/2014, redatto dal Ministero delle Infrastrutture;
- che allo scopo quindi di procedere all'attuazione del Piano di Razionalizzazione che coinvolge le suddette amministrazioni è necessario effettuare un intervento di adeguamento funzionale ed impiantistico di porzione dell'immobile demaniale in oggetto;
- che con nota 2018/2366/RI del 22/11/2018 è stato nominato RUP l'Arch. Emiliano Pierini;
- che con nota prot. 2021/1349/RI del 18/06/2021 è stato nominato il Team di supporto al RUP per l'espletamento delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice;
- che in data 22/12/2021, con nota prot. n. 2021/22512/RI è stato firmato il contratto con la ditta selezionata per procedere all'esecuzione dei lavori;
- che prima di procedere all'esecuzione dei lavori è necessario affidare la pulizia dei magazzini posti al piano terra, facenti parte dell'intervento, da oggetti ingombranti;
- tramite scambio di mail è stata richiesta alla ditta MKG Multiservice di Mangani Kristian con sede in piazza della Vittoria 28, 57125 Livorno P.IVA 01946540497, specialista nel settore, una offerta per la prestazione specialistica;

tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del d.lgs 50/2016, alla ditta MKG Multiservice di Mangani Kristian con sede in piazza della Vittoria 28, 57125 Livorno P.IVA 01946540497 il lavoro di rimozione ingombranti presenti nei due magazzini a piano terra di Palazzo Squilloni – Livorno - e trasporto a discarica autorizzata degli stessi, per l'importo complessivo di euro **€ 2.600,00** (duemilaseicento/00) oltre IVA;
- 2) l'importo dell'affidamento trova copertura nel finanziamento sul capitolo 7754 sopracitato – interventi a programma;
- 3) di non richiedere, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del d.lgs 50/2016, la presentazione della garanzia definitiva considerato il valore esiguo del contratto, l'urgenza dell'affidamento;
- 4) che il contratto sarà stipulato mediante lettera commerciale;
- 5) che venga garantita la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore  
*Stefano Lombardi*

LOMBARDI STEFANO  
**Il Direttore Regionale**  
C.N.L. LOMBARDI STEFANO  
C.F.I.F.  
C.AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VIA DELLA SPERANZA  
RS/AZIONE bit  
*Stefano Lombardi*