



 **A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Lazio

Roma, data protocollo

## **DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120 del 14/09/2020 e ss.mm.ii., per l'individuazione degli operatori economici da consultare per l'affidamento, ex artt. 157, comma 2 e 36, comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, dei Servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati all'intervento di adeguamento sismico del Comando Presidio Carabinieri di Zagarolo (RM) – Viale del Cinema, 3 - Scheda RMB1666".**

### **IL RESPONSABILE DELL'U.O. AREA TECNICA DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché in virtù dell'art. 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 96 del 17/12/2021 nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 98 del 17/12/2021, giusta delega del Direttore della Direzione Regionale Lazio prot. n. 4107 del 20/04/2022;

### **PREMESSO CHE**

con determina a contrarre prot. n. 6849 del 05.07.2022 è stato disposto di avviare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b), del d.l. 76/2020, come convertito dalla l. 120 del 14/09/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.1.) del d.l. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla l. n. 108/2021, dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati all'intervento di adeguamento sismico del Comando Presidio Carabinieri di Zagarolo (RM) – Viale del Cinema, 3 - Scheda RMB1666, rivolta a cinque operatori economici, individuati mediante



indagine di mercato mediante avviso pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e sul MIMS, nonché inviato agli ordini professionali nazionali;

ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi, come previsto nella documentazione di gara;

a seguito dell'esperimento dell'indagine di mercato nei termini di cui sopra, è stata avviata sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) la RDO n. 3141264, il cui termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 17/08/2022 ore 12:00;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**VISTA** la nota prot. n. 1141 del 17/02/2022, con cui l'Ing. Nicola Napolitano è stato nominato Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31, D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** quanto disposto nelle Linee Guida Anac n. 3, par. 5.2 ("Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni") secondo cui: *"...Il controllo della documentazione amministrativa è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate"*;

**VISTO** l'art. 77 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativo alla Commissione giudicatrice;

**VISTO** l'art. 78 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativo all'Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici;

**VISTO** l'art. 1, comma 1, lettera c), del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 e ss.mm.ii., che prevede la non applicazione a titolo sperimentale, fino al 30 giugno 2023 della disposizione di cui all'art. 77, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 in relazione *"all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'articolo 78, fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante"*;

**VISTA** la nota prot.n.2016/11866/DSP e la nota prot. n. 2019/10918/DSP del 17/06/2019 dell'Agenzia del Demanio, con la quale sono state fornite le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'effettiva entrata in vigore della disciplina di cui al richiamato art.78 del D.Lgs

50/2016, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzioni Regionali;

**VISTA** la delega rilasciata dal Direttore della Direzione Lazio con atto prot. n. 4107 del 20/04/2022, in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, ed entro il limite i Euro 5.000.000 per ogni singola operazione, a stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione;

### **DETERMINA CHE**

i componenti del Seggio incaricati di esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate, sono:

- Ing. Nicola Napolitano – Presidente;
- Dott.ssa Annalisa Giglio – Componente;
- Dott.ssa. Ludovica Dionisi – Componente;

il seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;

tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività del seggio di gara, siano demandati al Presidente di Seggio di gara.

Contestualmente, viene altresì nominata la Commissione giudicatrice cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, incaricata di esaminare le offerte dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, in esito alle operazioni svolte dal Seggio di gara nonché ai fini della valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, formata, con le funzioni di seguito riportate, da:

- Ing. Gerardo Spina – Presidente;
- Ing. Rosario Camaldo – Componente;
- Arch. Laura Valentini – Componente;

la commissione giudicatrice condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;

tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività della commissione giudicatrice, siano demandati al Presidente della commissione giudicatrice.

CONCETTINO SALVATORE  
2022.08.29 11:46:50  
Il Responsabile dell'U.O.  
C.A. Annalisa  
AGENZIA DEL BOMANIO  
2.5.4.97-VATTI-06340881007  
Ing. Salvatore Concettino  
RSA/2048 bits