



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 26.07.2022
Prot.n.2022/16608/Atti

Oggetto: Gara europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico, strutturale ed impiantistico da restituire in modalità BIM per una pluralità di beni siti nella Regione Lombardia.

Gara suddivisa in 3 lotti:

Lotto 1: Milano CIG: 92171443D9

Lotto 2: Como e provincia CIG: 9217194D19

**Lotto 3: province di Brescia, Cremona, Pavia e Sondrio
CIG: 92172256B0 CUP: G89I22000310001**

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA SEDUTA PUBBLICA DEL 26.07.2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 26 (ventisei) del mese di luglio alle ore 10:00 si è riunito in modalità telematica il Seggio di gara come nominato con provvedimento prot. n. 2022/1225/Atti del 21.06.2022 e composto come segue:

- Presidente: Avv. Laura Esposito;
- Componente: Sig.ra Valentina Barile;
- Componente: Sig. Massimo Terra;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Sig. Massimo Terra.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10:00, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Si premette che con determina a contrarre n. 2021/801/Atti dell'11 maggio 2022 è stata indetta la procedura telematica, gestita sul Portale messo a disposizione da Consip S.p.A., finalizzata all'affidamento mediante gara europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico, strutturale ed impiantistico da restituire in modalità BIM per una pluralità di beni siti nella Regione Lombardia.

Si dà inoltre atto che il Disciplinare di gara prevede all'art. 21 che *«in caso di un numero di offerte pari o maggiore a 5 per anche soltanto in un lotto la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti. [...] Una volta redatta la graduatoria provvisoria dei concorrenti, il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa del primo classificato e del restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria».*

Con atto n. 2022/887/Atti del 20 maggio 2022 si è precisato altresì che *«la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà prevista all'art. 133, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e pertanto procederà prima alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, e successivamente all'esame della documentazione amministrativa indipendentemente dal numero di offerte che perverranno».*

Entro il termine di scadenza della presentazione delle offerte, ore 12:00 del 20.06.2022, il RUP ha comunicato che sono pervenute, nei modi previsti dai documenti di gara, n. 13 offerte da parte degli operatori economici elencati sul Sistema, come di seguito indicati in ordine cronologico e rispettivamente suddivisi per lotto:

N.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Data presentazione offerta	Lotto
1	ARETHUSA SRL	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	17/06/2022 15:08:04	1
2	RTP TECHPROJECT	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	18/06/2022 17:43:22	
3	LA SIA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	20/06/2022 09:31:26	
4	RT POLITECNICA	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	20/06/2022 10:17:51	
1	RTI-3TI_SPERI_SEINGIM	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	17/06/2022 09:58:58	2
2	SIDOTI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	17/06/2022 13:40:55	
3	ANDROMEDA INGEGNERIA E ARCHITETTURA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	19/06/2022 19:24:22	
4	LITOS PROGETTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	20/06/2022 09:21:44	
5	ALL INGEGNERIA Capogruppo	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	20/06/2022 11:33:56	
1	Foppoli Moretta e Associati società di ingegneria	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	17/06/2022 14:07:54	
2	SPI S.r.l.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	17/06/2022 18:26:32	

N.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Data presentazione offerta	Lotto
3	Progetto PSC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	19/06/2022 01:35:05	3
4	AICI Engineering SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	20/06/2022 11:42:54	

I componenti del Seggio di gara, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura in allegato, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Visto il ricorso all'inversione procedimentale, previsto all'art. 21 del Disciplinare di Gara, nonché del posizionamento in graduatoria dei concorrenti come da Verbale di Gara n. 2 redatto dalla Commissione Giudicatrice prot. n. 2022/1445/Atti dell'8 luglio 2022, si è proceduto allo scarico della documentazione amministrativa prodotta dai soli Operatori che seguono:

- Lotto 1: **RT Politecnica; LA SIA S.p.A.**
- Lotto 2: **ALL INGEGNERIA; RTI-3TI_SPERI_SEINGIM**
- Lotto 3: **Progetto PSC; SPI S.r.l.**

Il Presidente alle ore 17:00 dichiara chiusa la presente seduta di gara. La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area comunicazioni e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Letto, confermato e sottoscritto.

Avv. Laura Esposito - Presidente

Sig.ra Valentina Barile - Componente

Sig. Massimo Terra – Componente verbalizzante