



Direzione Roma Capitale

Roma, data e protocollo come
da *segnatura*

DETERMINA DI NOMINA DEL SEGRETARIO VERBALIZZANTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di un accordo quadro, di cui all'art. 54, d.lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle amministrazioni dello stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, d.l. 98/2011, convertito con legge 111/2011, così come modificato dalla legge n. 190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Roma Capitale.

Lotto 1 CIG 9221720415, Lotto 2 CIG 9221780598, Lotto 3 CIG 9221832083.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

visti i poteri attribuiti al Direttore della Direzione Roma Capitale dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 96 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22398/DIR, e dalla comunicazione organizzativa n. 59 del 02 agosto 2022, e giusta delega del Direttore dell'Agenzia prot. n. AGDDG01 n. 15914 del 10/08/2022

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 4556 del 27/04/2022 è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'ing. Letizia Gabrielli e sono state individuate le ulteriori figure professionali coinvolte (componenti del TEAM);
- con determina a contrarre prot. n. 4597 del 27/04/2022 è stata avviata una procedura di gara per l'individuazione di 35 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori

di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Roma Capitale da svolgersi in modalità telematica ai sensi dell'art. 40, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016, mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. (<https://www.acquistinretepa.it>);

- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE in data 13/05/2022 con avviso GU S: 2022/S 093-252481, sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 55 del 13/05/2022, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo complessivo dell'Accordo Quadro è pari ad € 50.900.000,00, ripartito come di seguito per ciascuno lotto nel quale è articolata la procedura: Lotto 1 lavori NO SOA di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino ad € 150.000, € 6.500.000,00; Lotto 2 lavori SOA dalla I classifica alla II (interventi manutentivi da € 150.001 ad € 516.000), € 14.400.000,00; Lotto 3 Lavori SOA dalla III classifica alla IV (interventi manutentivi da € 516.001 ad € 2.582.000), € 30.000.000,00;
- ai fini del suddetto affidamento si è stabilito di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- nel Bando e nel Disciplinare di gara il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 30/06/2022;
- il suddetto termine è stato prorogato al 15/07/2022 ore 12:00, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e del par. IV.1 del Disciplinare di gara, come da avviso prot. 7514 del 28/06/2022;
- entro il suddetto termine ultimo di scadenza sono state presentate n. 50 offerte;
- la Stazione appaltante ha stabilito di avvalersi della facoltà, di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 55 del 14/06/2019, e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, come indicato al par. XXVI del Disciplinare di gara;
- con determina prot. n. 9148 del 05/08/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice, così composta:
 - Presidente: Arch. Isabella Di Marsico, Responsabile della U.O. Esecuzione Lavori presso la medesima Direzione Servizi al Patrimonio;

- Componente: Ing. Marco Nasso, funzionario tecnico del Ministero della Giustizia, in servizio presso la Corte di Appello di Reggio Calabria;
 - Componente: Arch. Giuseppe Crisciotti, funzionario tecnico del Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per il Lazio, Abruzzo e Sardegna;
- con e-mail del 5 settembre 2022 la Direzione Servizi al Patrimonio ha comunicato il nominativo della dott.ssa Maria Bombaci, funzionario in servizio presso la medesima Direzione, ai fini dello svolgimento delle funzioni Segretario della Commissione giudicatrice;

tutto ciò premesso,

DISPONE

di nominare la Dott.ssa Maria Bombaci, funzionario in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio, ai fini dello svolgimento delle funzioni di Segretario verbalizzante della Commissione giudicatrice, già nominata con la determina prot. n. 9148 del 05/08/2022.

firmato digitalmente
Il Direttore
Edoardo Maggini

