



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari alla progettazione, ai rilievi, alla verifica della vulnerabilità sismica, alla diagnosi energetica, alla progettazione definitiva, alla progettazione esecutiva, il tutto da restituire in modalità B.I.M., e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché, come servizio opzionale, alla direzione dei lavori ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, finalizzati al miglioramento sismico della porzione del Convento di San Domenico in uso alla Comunità religiosa dei Frati Francescani dell'Immacolata a Teramo - Codice Bene TED0007, rientrante tra gli "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016". Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020.

CIG: 9321043005 - CUP: G42C21000390001

Frequently Asked Questions | F.A.Q. n. 1 – PROCEDURA NEGOZIATA

Quesito 1

Nella generazione del PassOe dice che il CIG non è attivo. Come si procede?

Risposta al Quesito 1

Il CIG è attivo e pertanto è possibile generare il PassOe.

Quesito 2

Al punto V della dichiarazione in oggetto (Dichiarazione-integrativa-del-DGUE) si chiede di indicare la carica coperta in base all'art. 80 co.3 del D.lgs. 50/2016; letto il comma di riferimento non si comprende la richiesta, si chiede quindi se il riferimento normativo è corretto.

Risposta al Quesito 2

Il riferimento normativo all'art. 80 co.3 del D.lgs. 50/2016 è corretto.

Quesito 3

In riferimento al punto g) del paragrafo 8.1 del Disciplinare di gara, si chiede se il ruolo di Direttore Lavori, essendo la categoria prevalente S.04, può essere ricoperto da un tecnico abilitato all'esercizio della professione di Ingegnere iscritto alla sezione A da almeno 10 anni.

Risposta al Quesito 3

Trattandosi di immobile vincolato sottoposto alla disciplina di cui al D.lgs. 42/2004, il ruolo di Direttore dei Lavori deve essere svolto da un professionista abilitato all'esercizio della professione di Architetto e iscritto all'albo Professionale come previsto al par. 8.1 lettera g) del Disciplinare di gara.

Quesito 4

In riferimento al "Criterio A" di cui al capitolo 18 del Disciplinare di Gara, si chiede se il numero di 2 facciate formato A4 accompagnate da massimo 2 tavole in formato ISO A3 si debba applicare per ogni servizio (servizio 1: 2 A4+2 A3 e servizio 2: 2 A4+2 A3) oppure intendersi cumulativo per entrambi i servizi (servizio 1+servizio 2: 2A4+2A3).

Risposta al Quesito 4

Il numero massimo di n. 2 facciate formato A4 accompagnato da massimo n. 2 tavole in formato ISO A3 deve essere applicato ad ogni servizio presentato.

Quesito 5

Si chiede se, nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la domanda di partecipazione debba essere unica e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento oppure se debba essere predisposta una domanda di partecipazione per ogni componente del RT.

Risposta al Quesito 5

La domanda di partecipazione, come previsto al punto 17.1 del Disciplinare di gara, deve essere unica e redatta preferibilmente secondo il Modello di cui all'Allegato I al Disciplinare stesso. Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la domanda dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento.

Quesito 6

Per quanto riguarda le tavole in formato A3, nel disciplinare di gara a pag.53 è scritto che ogni scheda "potrà" essere accompagnata da massimo di n.2 tavole, mentre nel modello delle schede è scritto " Alla presente scheda DEVONO essere allegati fino a un max. di 2 elaborati in formato iso A3, i cui contenuti minimi sono riportati nel disciplinare di gara. " Si chiede quindi se le tavole sono obbligatorie o facoltative.

Risposta al Quesito 6

Si conferma che ad ogni servizio presentato per i criteri A1, A2 e A3 vanno allegate fino ad un massimo n. 2 tavole in formato ISO A3.

Quesito 7

Buonasera, in riferimento alla procedura in oggetto, si richiede la possibilità di dimostrazione del requisito di capacità tecnica e professionale relativa alla categoria d'opera con ID IA.04 con la categoria d'opera IA.03, in quanto si ritiene l'edificio in oggetto, dal punto di vista impiantistico, di importanza corrente e non una costruzione complessa.

Risposta al Quesito 7

I requisiti relativi alla categoria ID opere IA.04, con grado di complessità 1,30, non possono essere soddisfatti con quelli inerenti alla categoria ID opere IA.03, in quanto quest'ultima presenta un grado di complessità inferiore pari a 1,15.
