

**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

A  
Ing. Ciro Alizieri  
Ing. Euthimia Kritsikokas  
Ing. Marta Addis

Pescara, *data del protocollo*

**SEDE**

**Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, il tutto da restituire in modalità B.I.M., e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per il miglioramento sismico della porzione del Convento di San Domenico in uso alla comunità religiosa dei Frati Francescani dell'Immacolata a Teramo - Codice Bene TED0007, rientrante tra gli "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016". Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021.**

**CIG: 9321043005 - CUP: G42C21000390001**

**NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù delle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia n. 96 e n. 98 del 17/12/2021

**Visto**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito Codice);
- in particolare, l'art. 77, comma 1, del Codice che prevede la nomina di una Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;



- 
- l'art. 77, comma 2, del Codice, in base al quale la Commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuati dalla stazione appaltante e di regola, lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni;
  - l'art. 216, comma 12, del Codice, che statuisce che *“Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione giudicatrice continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante...”*;
  - l'art. 1 lett. c) della legge n. 55/2019 (Sblocca Cantieri) in forza del quale fino al 30 giugno 2023 non trova applicazione l'art. 77, comma 3 del Codice, quanto all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'articolo 78;
  - le indicazioni fornite dalla Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con nota prot n. 2016/11866 del 05/09/2016 e successiva nota prot. 2019/10918 del 17/06/2019 per la nomina dei componenti e del Presidente delle Commissioni giudicatrici;

### **Considerato che**

- con atto prot. n. 2823 del 08/03/2022 l'Arch. Anna De Simone è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento;
- con determina a contrarre n. 28, prot. n. 7710 del 19/07/2022 è stata indetta una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del Codice e dell'art. 4, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, per l'affidamento dei servizi di cui in oggetto, con invito rivolto a n. 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati attraverso la pubblicazione di un Avviso di manifestazione di interesse, secondo le modalità ivi indicate;
- nella medesima determina è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice, nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria”;
- l'Avviso di indagine di mercato prot. n. 2022/7725 è stato pubblicato in data 20/07/2022, per 20 (venti) giorni consecutivi, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nonché sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sul sito del M.I.T, e trasmesso agli Ordini professionali di riferimento regionali ed ai relativi Consigli Nazionali e all'Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo, allo scopo di dare adeguata pubblicità all'iniziativa e piena attuazione al principio di libera concorrenza;
- in data 10/08/2022 sono stati sorteggiati i cinque operatori da invitare alla procedura negoziata, come risulta da verbale prot. n. 2022/8641;
- in data 26/08/2022 tutti i documenti di gara, unitamente alla Lettera di Invito/Disciplinare, sono stati pubblicati sulla piattaforma ASP (Application Service Provider) gestita da CONSIP, oltre che sul sito istituzionale dell'Agenzia;
- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 12:00 del 16/09/2022;
- la Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà di cui all'art. 4, comma 5, della sopracitata Ordinanza Speciale n. 27, che consente di esaminare le offerte prima della

---

verifica dell'idoneità dei concorrenti, applicando la procedura della c.d. inversione procedimentale, di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice anche per le procedure di cui all'articolo 63 dello stesso e oltre i termini ivi previsti;

- la prima seduta pubblica di gara è stata fissata alle ore 10:00 del 21/09/2022;

**Richiamato** l'art. 77, comma 7, del Codice secondo cui la nomina dei Commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**Ritenuto** di nominare i membri della Commissione giudicatrice tra i funzionari in servizio presso la Direzione Regionale Abruzzo e Molise;

**Visto** il parere preventivo di legittimità rilasciato dall'ANAC;

Tutto ciò premesso e considerato, con il presente atto

### DETERMINA

- **DI NOMINARE** la Commissione giudicatrice incaricata di esaminare le offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, così composta:

- ing. Alizieri Ciro, *Presidente*;
- ing. Euthimia Kritsikokas, *Componente*;
- ing. Marta Addis, *Componente e segretario verbalizzante*;

La predetta Commissione condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;

- **DI DARE ATTO** che la Commissione procederà, operando attraverso il sistema telematico ASP, a compiere le operazioni indicate nel Disciplinare relativo alla gara in oggetto;

- **DI DARE ATTO** che i componenti della Commissione sono idonei all'espletamento dell'incarico in relazione alle competenze ed esperienze possedute nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

- **DI DARE ATTO** che i commissari, in quanto dipendenti della scrivente Stazione appaltante, svolgeranno l'incarico gratuitamente, ai sensi dell'art. 77, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016;

- **DI DISPORRE** che, al momento dell'accettazione dell'incarico, in sede di prima riunione della Commissione, i componenti rendano apposita dichiarazione circa l'insussistenza delle condizioni di cui agli artt. 42 e 77, commi 4, 5 e 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice la pubblicazione del presente atto, unitamente ai *curricula* dei membri della Commissione, sul sito internet dell'Agenzia del Demanio e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

**Il Direttore Regionale**  
Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA  
2022.09.19 13:05:26  
Raffaella Narni  
UFFICIO DIREZIONE REGIONALE  
AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981C  
RSA/2048 bits