



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, il tutto da restituire in modalità B.I.M., e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per il miglioramento sismico della porzione del Convento di San Domenico in uso alla comunità religiosa dei Frati Francescani dell'Immacolata a Teramo - Codice Bene TED0007, rientrante tra gli "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016". Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021, ex articolo 11, comma 2, del Decreto legge n. 76 del 2020, "Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del Decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189". CIG: 9321043005 - CUP: G42C21000390001

Gara n° 3163189

COMMISSIONE GIUDICATRICE
Verbale n. 1 del 21/09/2022
Seduta pubblica

Il giorno 21 settembre 2022, alle ore 10:28, in modalità di gestione telematica, attraverso la piattaforma ASP gestita da CONSIP, si è riunita in seduta pubblica, presso gli uffici della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio, siti in Pescara, Piazza Italia n. 15, la Commissione Giudicatrice nominata con Determina del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio del 19/09/2022, prot. n. 10143, composta da:

- Ing. Ciro Alizieri, funzionario tecnico della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio, in qualità di *Presidente*;
- Ing. Euthimia Kritsikokas, funzionario tecnico della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio, in qualità di *Componente*;
- Ing. Marta Addis, funzionario tecnico della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio, in qualità di *Componente e segretario verbalizzante*;

Il Presidente preso atto della regolarità della costituzione della Commissione Giudicatrice come sopra nominata, previa comunicazione trasmessa agli operatori attraverso la sezione messaggistica "comunicazioni" della gara n.3163189, alle ore 10:31, da inizio alle operazioni di gara.



Il Presidente, come da parag.21.1 del Disciplinare di Gara, da atto che la Stazione Appaltante, per la presente gara, si avvale della facoltà di cui all'art. 4, comma 5, dell'Ordinanza speciale C.S. n. 27 che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, applicando la procedura della c.d. inversione procedimentale.

Il Presidente da atto che entro la scadenza del termine per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 16.09.2022) sono pervenuti a sistema n.3 plichi telematici che sono qui di seguito riportati insieme alle indicazioni degli operatori economici partecipanti, così come visualizzato nell'ambito della piattaforma telematica:

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lista dei lotti a cui ha partecipato	Data di Presentazione Offerta	
1	Markstudio + altri	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	17046	Lotto 1	15/09/2022 20:00:24	▼
2	RTI SCHEMA17-DUNAMIS-ALBANI-MELONI	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	15749	Lotto 1	15/09/2022 18:18:52	▼
3	SIDOTI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	15753	Lotto 1	16/09/2022 10:29:12	▼

Di seguito il dettaglio:

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lista dei lotti a cui ha partecipato	Data di Presentazione Offerta	
1	Markstudio + altri	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	17046	Lotto 1	15/09/2022 20:00:24	▲
CREDENZIALI DI ACCESSO CONCORRENTE A SEDUTA PUBBLICA						
Lotto 1 Lotto - PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO SERVIZI SAN DOMENICO TERAMO ▲						
Struttura del raggruppamento						
1	Singolo operatore economico Cristina Fasciani			RUOLO Mandante		▼
2	Singolo operatore economico Markstudio			RUOLO Mandataria		▼
3	Singolo operatore economico Fabio De Luca			RUOLO Mandante		▼
4	Singolo operatore economico Pierluigi Pace			RUOLO Mandante		▼
5	Singolo operatore economico Sergio Salvati			RUOLO Mandante		▼
6	Singolo operatore economico Flavio di Eusebio			RUOLO Mandante		▼

2	RTI SCHEMA17- DUNAMIS-ALBANI- MELONI	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	15749	Lotto 1	15/09/2022 18:18:52	^
---	--	--	-------	---------	------------------------	---

CREDENZIALI DI ACCESSO CONCORRENTE A SEDUTA PUBBLICA

Lotto 1 Lotto - PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO SERVIZI SAN DOMENICO TERAMO ^

Struttura del raggruppamento

1	 Singolo operatore economico DUNAMIS SRL	RUOLO Mandante	∨
2	 Singolo operatore economico SCHEMA 17 ENGINEERING SRL	RUOLO Mandataria	∨
3	 Singolo operatore economico SIMONE ALBANI	RUOLO Mandante	∨
4	 Singolo operatore economico LUIGINA MELONI	RUOLO Mandante	∨

3	SIDOTI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	15753	Lotto 1	16/09/2022 10:29:12	^
---	---------------------------	--	-------	---------	------------------------	---

CREDENZIALI DI ACCESSO CONCORRENTE A SEDUTA PUBBLICA

Lotto 1 Lotto - PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO SERVIZI SAN DOMENICO TERAMO ^

Forma di Partecipazione

	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, coi SIDOTI ENGINEERING SRL
12502151009	Altro Identificativo
Partita Iva	
RAGIONE SOCIALE/DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO SIDOTI ENGINEERING SRL	
TIPOLOGIA SOCIETARIA SRL	

Preso visione dei nominativi dei concorrenti, i componenti della Commissione dichiarano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità e astensione.

Il Presidente alle ore 10:35 procede a scaricare dalla piattaforma telematica i documenti prodotti dai concorrenti e contenuti nella sezione "Busta Tecnica", che vengono caricati in apposita cartella di rete con accesso limitato ai soli componenti della commissione giudicatrice.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12:17 e comunica che la commissione procederà in una o più successive sedute riservate all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata ai concorrenti tramite la piattaforma telematica almeno un giorno prima della data fissata.

Il presente verbale composto sin qui da numero 4 (quattro) facciate viene letto, approvato e sottoscritto.

Pescara, 21/09/2022

Firme

ALIZIERI CIRO
2022.09.21 12:40:53
CN=ALIZIERI CIRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Ing. **Ciro Alizieri**

KRITSIKOKAS EUTHIMIA
2022.09.21 12:44:20
CN=KRITSIKOKAS EUTHIMIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Ing. **Euthimia Kritsikoka**

ADDIS MARTA
2022.09.21 12:46:50
CN=ADDIS MARTA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Ing. **Marta Addis**