



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Prot. n.2022/8094/DRM

Ancona, 03/10/2022

All'Arch. Mario Russo
D.R. Marche

All'Ing. Andrea Saraceni
D.R. Marche

All' Ing. Francesca Massaccesi
D.R. Marche

All'Ing. Marina Borsella
D.R. Marche

NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

in relazione alla procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 16 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'intervento di restauro, ristrutturazione, consolidamento e adeguamento impiantistico e normativo dell'immobile denominato "Fabbricati annessi ex Palazzo Ducale di Pesaro" ubicato in Piazza del Popolo, da destinare all'uso governativo da parte di enti pubblici (Ragioneria dello Stato, Commissione Tributaria e Ispettorato Nazionale del Lavoro) al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, c. 9 del D.lgs. 95/2012.

CIG: 9374500221 - **CUP:** G73C11000020001 - **CPV:** 45454100-5

PREMESSO CHE

- con atto di nomina prot. 2016/1605/DRM del 11/03/2016, ai sensi dell'art. 31 del Codice, l'Ing. Tiziano Pelonara è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto (di seguito, il "**RUP**");
- con determina a contrarre prot. n. 2022/7236/DRM del 05/09/2022 questa Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio (di seguito, per brevità, anche l'"**Amministrazione**" oppure la "**Stazione Appaltante**"), l'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura aperta di cui all'articolo 60

del Decreto legislativo 18 aprile n. 50 del 2016 (di seguito, il “**Codice**”), ai sensi dell’art. 60, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e dell’art. 2, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120 (di seguito, il “**Decreto Semplificazioni**”) per l’affidamento dell’intervento di restauro, ristrutturazione, consolidamento e adeguamento impiantistico e normativo dell’immobile denominato “Fabbricati annessi ex Palazzo Ducale di Pesaro” ubicato in Piazza del Popolo, da destinare all’uso governativo da parte di enti pubblici (Ragioneria dello Stato, Commissione Tributaria e Ispettorato Nazionale del Lavoro) al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, c. 9 del D.lgs. 95/2012;

- nella predetta determina è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 95, comma 2 del Codice, secondo i criteri individuati per la valutazione delle offerte che risultano pertinenti rispetto all’oggetto dell’appalto;
- nella stessa determina è stato inoltre disposto che la Stazione Appaltante si avvarrà per tutti i lotti della facoltà di cui al combinato disposto dell’art. 1, co. 3 del D.L. 32/2019, convertito con L. 55/2019 e art. 133, co. 8 del Codice, che consente di esaminare le offerte prima della verifica di idoneità dei concorrenti (c.d. inversione procedimentale); pertanto, si procederà a verificare la documentazione amministrativa solo con riferimento a quella dell’operatore economico collocato al primo posto della graduatoria formata con riguardo alle offerte presentate;
- il bando di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 02/09/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale nr. 104 del 07/09/2022, sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell’art. 72 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell’art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- tutti i documenti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A., oltre che sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per il 29 settembre 2022, ore 18:00, e data della prima seduta pubblica prevista per il 03 ottobre 2022, alle ore 10:00;

CONSIDERATO

- **Commissario supplente: Ing. Francesca Massaccesi**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio.

DATO ATTO CHE

- i componenti della Commissione giudicatrice sopra elencati sono stati selezionati sulla base di criteri di idoneità per l'esecuzione dell'incarico in questione, considerando le competenze ed esperienze rispettivamente possedute da ognuno di essi nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- tutti i predetti componenti della Commissione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, hanno prodotto le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, all'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001 e all'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- i medesimi componenti della Commissione hanno prodotto i rispettivi Curriculum Vitae, depositati agli atti di questa Stazione Appaltante;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di nominare la Commissione giudicatrice la quale, in data 03 ottobre 2022 ore 10:00 avvierà le operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti ammessi, che sarà formata da:
 - **Presidente Arch. Mario Russo**, in qualità di Vice Direttore della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Andrea Saraceni**, in qualità di funzionario della Struttura per la Progettazione della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Marina Borsella**, Responsabile dell'Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario supplente: Ing. Francesca Massaccesi**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
2. di dare atto che i componenti della Commissione giudicatrice di cui sopra non hanno svolto altra funzione o incarico tecnico e/o amministrativo relativamente alla procedura del cui affidamento si tratta;
3. di dare atto che i medesimi componenti della Commissione giudicatrice sono idonei all'espletamento dell'incarico in relazione alle competenze ed

-
- l'articolo 77, comma 1, del Codice statuisce che *“limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti cui afferisce l’oggetto del contratto”*;
 - Il D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019 n. 55, il quale ha disposto (con l’art. 1, comma 1, lettera c) che fino al 30 giugno 2023, non trovano applicazione, a titolo sperimentale, le seguenti norme del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50: *“articolo 77, comma 3, quanto all’obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all’articolo 78, fermo restando l’obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”*;
 - la gratuità dell’incarico per i commissari nominati tra i dipendenti della Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 77, comma 10, del Codice;
 - il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 29 settembre 2022, ore 18:00, e che pertanto si può procedere alla nomina dei Commissari e alla costituzione della Commissione Giudicatrice così come prevede il comma 7 del predetto articolo 77 del Codice;
 - questa Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà di cui al combinato disposto dell’art. 1, co. 3 del D.L. 32/2019, convertito con L. 55/2019 e art. 133, co. 8 del Codice che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell’idoneità dei concorrenti;

VISTA

- La documentazione di gara;

RITENUTO

- di selezionare i commissari di seguito indicati e quindi di nominare quali componenti della commissione i signori:
 - **Presidente: Arch. Mario Russo**, in qualità di Vice Direttore della Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Andrea Saraceni**, in qualità di funzionario della Struttura per la Progettazione della Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Marina Borsella**, Responsabile dell’Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio;

esperienze possedute nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

4. di dare atto che i componenti interni della Commissione giudicatrice sono dipendenti della Stazione Appaltante e pertanto l'incarico è gratuito ai sensi e per gli effetti dell'art. 77, comma 10, del Codice;

Si demandano al Presidente della Commissione giudicatrice tutti gli atti conseguenti alla presente nomina e si dispone la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29, co. 1 e 2, D. lgs. 50/2016 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore

Cristian Torretta

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

