

INFORMAZIONI PERSONALI

Marta AddisESPERIENZA
PROFESSIONALE

- novembre 2020 - presente **Tecnico Servizi Immobiliari presso “Agenzia del Demanio”**
Servizi Territoriali - Direzione Territoriale Abruzzo e Molise, Pescara
- Esperimento di sopralluoghi sul Demanio Marittimo, finalizzati alla verifica della corretta gestione delle aree demaniali in concessione;
 - Rilascio di pareri su interventi relativi ad aree e fabbricati afferenti al Demanio Pubblico dello Stato (Marittimo, Idrico, etc.);
 - Analisi di mercato, elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi e redazione APE, finalizzati alla gestione degli immobili dello Stato;
 - Verifiche dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, e di messa a norma necessari;
- Settore** Demanio Pubblico, Real Estate, Estimo, Efficienza Energetica
- aprile 2018 - presente **Membro della Commissione di Congruità presso “Agenzia del Demanio”**
Commissione per la Verifica di Congruità delle Valutazioni Tecnico-Economico-Estimative
- Elaborazione di standard, modelli e best practice e diffusione di documenti di funzionamento e strumenti relativi alla attività estimale per assicurare qualità, uniformità di trattazione e regolarità dell'operato delle Direzioni Territoriali in materia estimale e di verifica della congruità;
 - Punto di riferimento all'interno della Direzione Territoriale di appartenenza per l'attività estimale e di verifica della congruità assicurando l'indirizzo e il supporto specialistico necessario;
 - Verifica della congruità delle valutazioni tecnico-estimative redatte sia da tecnici interni sia da tecnici esterni all'Agenzia del Demanio.
- Settore** Estimo, Valutazioni immobiliari, Etica, Comunicazione
- dicembre 2013 – ottobre 2020 **Addetto Tecnico Servizi Immobiliari presso “Agenzia del Demanio”**
Servizi Territoriali - Direzione Regionale Marche, Ancona
- Analisi di mercato, elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi e redazione APE, finalizzati alla gestione degli immobili dello Stato;
 - Verifiche dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, e di messa a norma necessari;
 - Gestione tecnica ed amministrativa dei Fondi Immobiliari;
 - Studi di fattibilità economico-finanziaria per operazioni di Razionalizzazione di immobili in uso alla PA e Valorizzazione di immobili dello Stato.
- Settore** Real Estate, Gestione e Manutenzione, Estimo, Rapporti PA, Efficienza Energetica
- maggio 2013 - novembre 2013 **Tirocinante presso “International Training Centre of the International Labour Organization (ITC-ILO)” – ONU**
Facilities and Maintenance Unit – Servizio di Amministrazione Interna, Torino
- Gestione dei servizi di property e facility management all'interno del Campus, tra cui due diligence, lavori di ristrutturazione, manutenzione predittiva e gestione della sicurezza;
 - Partecipazione alla commissione di gara per redazione di bando di gara d'appalto e successive analisi delle offerte per l'affidamento lavori di riqualificazione di un Padiglione del Campus;
 - Contributo all'attuazione della strategia di monitoraggio dei consumi energetici del Campus.
- Settore** Facility Management, Efficienza Energetica, Sostenibilità, Sicurezza sul lavoro

settembre 2010 - marzo 2011 **Assistente durante le lezioni del corso "Sicurezza nei Cantieri"**

Prof. Luigi Morra - Politecnico di Torino, Torino

- Assistenza docente per la preparazione del materiale didattico;
- Assistenza studenti;
- Presenza e assistenza durante le sessioni di esame.

Settore Sicurezza nei cantieri

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

ottobre 2010 - marzo 2013 **Laurea Magistrale in Ingegneria Edile**

Politecnico di Torino, ITALIA

Trattate tematiche di Rilievo e Progettazione urbana, Progettazione Integrata, Ergotecnica, Fattibilità economica, Gestione del processo, Fisica ed Energetica dell'edificio

Valutazione 110/110

ottobre 2012 - febbraio 2013 **Mobilità per tesi su proposta**

Aalborg University, DANIMARCA

Trattate tematiche di Comfort termico, Qualità dell'aria interna, Miglioramento dell'efficienza energetica, Consumi energetici, Sistemi di energie rinnovabili, Analisi economiche

Valutazione Excellent

settembre 2011 - giugno 2012 **Programma Erasmus**

Universidad Politécnica de Madrid – ETSI de Caminos Canales y Puertos, SPAGNA

Trattate tematiche di Progettazione, Gestione del processo, Sicurezza, Energie rinnovabili e Tematiche di impatto ambientali

settembre 2007 - ottobre 2010 **Laurea Triennale in Ingegneria Edile**

Politecnico di Torino, ITALIA

Tematiche specifiche dell'Ingegneria edile: Topografia, Rilievo, Progettazione, Scienza e Tecnica delle Costruzioni, Composizione Architettonica e Storia dell'Arte e dell'Architettura

Valutazione 110/110

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	C1	C2	C1	B2	C1
Spagnolo	C1	C2	C1	C1	C2
Francese	B1	B1	A2	A2	A2

Competenze comunicative Buone competenze comunicative acquisite e sviluppate nell'ambiente lavorativo, in occasione di riunioni, sopralluoghi ed incontri istituzionali

Competenze organizzative e gestionali Ottimo senso dell'organizzazione e programmazione delle attività, con buona attitudine alla gestione di progetti e di gruppi lavorativi.

Orientamento all'autosviluppo, caratterizzato da motivazione e volontà di apprendimento

Competenze sociali	Buono spirito di gruppo e di collaborazione con ottima capacità di adeguamento in diversi ambienti lavorativi, anche multiculturali ed internazionali
Competenze digitali	<ul style="list-style-type: none">▪ Ottima padronanza dei programmi Microsoft Office: Word, Excel, Power Point▪ Eccellente conoscenza dei software CAD: Autocad, Archicad, Revit Architecture▪ Ottima conoscenza di programmi di certificazione energetica: MC11300, EdilClima, BSim▪ Eccellente conoscenza di applicazioni grafiche: Adobe Photoshop e Premiere Elements
Patente di guida	Patente B

CERTIFICAZIONI

Gennaio 2021	Superamento del Final Assessment per la qualifica di Membro del Royal Institution Chartered Surveyors Membro Royal Institution Chartered Surveyors MRICS n. 6957011
Novembre 2015	Certificato di frequenza, con verifica dell'apprendimento finale, attestante l'idoneità a svolgere il ruolo professionale di Tecnico Certificatore Energetico , ai sensi del D.P.R. 75/25013.
Ottobre 2013	Abilitazione all'esercizio della Professione di Ingegnere , settore "Civile e Ambientale".
Ottobre 2010	Certificato di frequenza, con verifica dell'apprendimento finale, attestante l'idoneità a svolgere la figura professionale del Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) , definito dall'Art. 98 del D.Lgs. 9 Aprile 2008, n°81 e s.m.i. (necessario aggiornamento).

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003