



Roma, data del protocollo

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati all'intervento di adeguamento sismico Comando Provinciale dei Carabinieri di Viterbo - Via Camillo De Lellis 20 Viterbo - Scheda VTB0394

CUP: E86J21000030001; **CIG:** 9221603388

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021, dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 96 del 17.12.2021 nonché dalla comunicazione organizzativa n. 67 del 20.09.2022

PREMESSO CHE

- con nota prot. 1409 del 17.02.2022 è stato nominato RUP della procedura in oggetto l'Ing. Gianluca Li Calzi;
- con determina a contrarre prot. n. 4638 del 06.05.2022 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati all'intervento di adeguamento sismico Comando Provinciale dei Carabinieri di Viterbo - Via Camillo De Lellis 20 Viterbo - Scheda VTB0394;
- con bando di gara trasmesso alla G.U.U.E. in data 11.05.2022 e pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n.55 del 13.05.2022, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione



locale, è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 13.06.2022 alle ore 12:00;

- la Stazione appaltante ha stabilito di avvalersi della facoltà, di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 55 del 14/06/2019, e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, come indicato al paragrafo 21 del Disciplinare di gara;
- l'importo complessivo a base di gara, al netto dell' IVA e dei contributi previdenziali, ove dovuti per legge, è pari a € 357.522,23 (trecentocinquantesette milacinquecentoventidue/23) oltre IVA ed oneri come per legge di cui € 357.153,38 (trecentocinquantesette milacentocinquantequattro/38) soggetti a ribasso e € 368,85 (trecentosessantotto/85) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- come meglio specificato nel paragrafo 5, pag. 12, del Disciplinare di gara, il tempo di esecuzione complessivo del servizio è pari a 120 giorni naturali e consecutivi,
- ai fini dell'affidamento in oggetto è stato utilizzato il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi;
- entro il sopracitato termine sono pervenute le seguenti offerte: 1) dfp engineering srl arethusa srl, a. m. laudiero, 2) Rtp Iconia, 3) Sidoti Engineering srl unipersonale, 4) Spi Arch. Pezzano, 5) Studio Speri Società di ingegneria srl;
- con determina prot. n.6069 del 14.06.2022 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice e del Seggio di gara;
- nel corso della seduta pubblica telematica, verbale n. 1 prot. 6184 del 15.06.2022, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche presentate da tutti i concorrenti nonché ad accertare la presenza dei documenti richiesti con il disciplinare di gara;
- nei giorni 21, 25 e 27 luglio 2022 la Commissione giudicatrice ha proceduto, in seduta riservata, con verbale n. 2 prot. 7933 del 01.08.2022, alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi;
- in data 01.08.2022 la Commissione giudicatrice ha proceduto in seduta pubblica telematica, verbale n. 3, prot. 7970 del 01.08.2022, all'apertura delle offerte economiche, nonché alla redazione della graduatoria provvisoria, come da tabella di seguito riportate:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	Anomalia/ Non Anomalia	Graduatoria
DFP ENGINEERING SRL ARETHUSA SRL A. M. LAUDIERO	46,35	8,79	55,14	non anomala	4
RTP ICONIA	78,04	9,28	87,32	anomala	1

SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	45,31	6,69	52,00	non anomala	5
SPI – Arch. Pezzano	47,06	8,53	55,59	non anomala	3
STUDIO SPERI Società di Ingegneria S.r.l.	74,64	10,00	84,64	anomala	2

- nelle sedute pubbliche telematiche del 19.09.2022 e del 20.09.2022, verbali nn.4 e 5, rispettivamente prot. n. 9682 del 19.09.2022 e prot. n.9704 del 20.09.2022, il Seggio di gara ha proceduto per ciascun lotto, come stabilito dal paragrafo 24 del Disciplinare di gara, all'esame della "Busta A" contenente la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico posizionato al primo posto e del restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l'ordine degli stessi nelle graduatorie di cui al punto precedente;
- all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, sono risultati ammessi tutti i concorrenti;
- con nota prot. n. 8060 del 03/08/2022, il R.U.P. ha chiesto all'Operatore Economico di produrre le opportune giustificazioni relative all'offerta presentata, da verificare ai sensi dell'art. 97 co. 4 e 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;
- entro il termine concesso il citato RTP ha inviato tramite pec la documentazione richiesta, acquisita con prot. 9067 del 06/09/2022;
- con verbale prot. n. 9522 del 15.09.2022, il Rup ha ritenuto l'offerta presentata dall'RPT Iconia congrua e sostenibile;
- il RUP con nota prot. n. 10486 del 07.10.2022 ha proposto di aggiudicare il servizio in oggetto al suddetto concorrente, classificato al primo posto nella graduatoria finale di cui al sopracitato verbale prot. 7970 del 01.08.2022, che ha offerto sull'importo a base di gara il ribasso percentuale unico del 40,22, per un importo finale pari ad € 213.875,14 (duecentotredicimilaottocentosettantacinque/14) al netto dell'IVA e dei contributi previdenziali eventualmente dovuti per legge;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

- di approvare l'aggiudicazione dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati all'intervento di adeguamento sismico Comando Provinciale dei Carabinieri di Viterbo - Via Camillo De Lellis 20 Viterbo - Scheda VTB0394 per l'importo di € 213.875,14 (duecentotredicimilaottocentosettantacinque/14) al netto dell'IVA e dei contributi previdenziali eventualmente dovuti per legge a favore del costituendo raggruppamento temporaneo avente come mandataria Iconia Ingegneria Civile s.r.l. e come mandanti BIM Lab srl, Dott.Geol. Leonardo Calzolari ed Energo s.r.l., come da nota del RUP prot. 10486 del 07.10.2022;
- che il tempo di esecuzione complessivo del servizio è pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;

