



Roma, data del protocollo

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
N. 3

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120 del 14/09/2020, del D.L. n. 77 del 31/05/2021, così come convertito in legge n.108 del 29/07/2021, per l'affidamento dei servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed attività opzionali di direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, dell'intervento di adeguamento sismico del Comando Presidio Carabinieri di Zagarolo (RM) – Viale del Cinema, 3 - Scheda RMB1666". CIG 9328233D61- CUP E46J21000010001

Seduta pubblica telematica di apertura dell'offerta economica

Il giorno 12 ottobre 2022 alle ore 12:00 in modalità gestione telematica da remoto, mediante Sistema telematico (di seguito anche solo "Sistema"), in modalità ASP (Application Service Provider) (Piattaforma telematica "www.acquistinretepa.it"), si è riunita in seduta pubblica attraverso l'ausilio dell'infrastruttura informatica a disposizione, la Commissione giudicatrice nominata dal Direttore della Direzione Regionale Lazio con nota prot. n. 8714 del 29 agosto 2022 composta da:

- Presidente: Ing. Gerardo Spina, Responsabile in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;

-
- Componente: Ing. Rosario Camaldo, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
 - Componente: Arch. Laura Valentini, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio.

Il Presidente, presso atto della regolarità della Commissione giudicatrice, come sopra nominata, alle ore 12:10 invia a tutti i partecipanti, attraverso il Sistema, la comunicazione dell'avvio della seduta pubblica attraverso l'apposita area comunicazioni della procedura di gara in esame.

Il Presidente condivide lo schermo, attraverso l'utilizzo dell'applicazione aziendale "Microsoft teams" con gli altri componenti della Commissione, dando avvio alle operazioni di gara, specificando che si procederà in ordine all'approvazione da sistema della documentazione allegata all'offerta tecnica dei partecipanti ammessi, all'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ed all'apertura delle offerte economiche.

Si procede quindi all'inserimento a Sistema dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e, successivamente, a mostrarlo ai partecipanti attraverso la funzione "Mostra punteggio tecnico".

Di seguito viene riportata una tabella dei punteggi attribuiti dalla Commissione ad ogni offerta presentata.

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Ammissione fase successiva
LA SIA S.P.A.	48,91	ammesso
SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	64,50	ammesso

Si dà atto che tutti i partecipanti sono ammessi alla successiva fase di apertura della Busta contenente l'offerta economica.

Alle 12:24, previa comunicazione ai partecipanti sempre tramite Sistema, la Commissione procede all'apertura della Busta economica ed a eseguire il download della documentazione dell'offerta economica per la verifica delle firme digitali dei singoli concorrenti.

La Commissione procede a verificare la validità delle firme digitali a sistema apposte sui documenti presentati avvalendosi del sito <https://vol.ca.notariato.it/it>, salvando i relativi rapporti di verifica in una cartella ad accesso riservato alla Commissione.

Terminate le operazioni di verifica della validità delle firme digitali sulle offerte economiche, la Commissione procede alla lettura del contenuto dell'Offerta economica prodotta dai concorrenti ammessi, riscontrando il ribasso percentuale unico, i costi della sicurezza e i costi della manodopera, così come previsto dal Disciplinare di gara.

Di seguito si riporta la tabella dei ribassi percentuali offerti dai singoli operatori.

Concorrente	Ribasso unico Percentuale	Punteggio offerta economica
LA SIA S.P.A.	32,00	10,00
SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	28,88	8,06

Successivamente, la Commissione procede ad inserire i valori dei punteggi attribuiti alle offerte economiche a Sistema.

Si riporta di seguito in tabella, la sintesi delle operazioni effettuate, avendo la Commissione verificato la presenza e la completezza della documentazione relative alle offerte economiche, presentate dagli operatori, completa di graduatoria finale dei concorrenti.

Tabella di sintesi:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	Graduatoria
SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	64,50	8,06	72,56	1
LA SIA S.P.A.	48,91	10,00	58,91	2

Avendo la procedura di gara in oggetto come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in ragione del numero di offerte pervenute per ciascun lotto, ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgvo 50/2016, non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente comunica alla Commissione, che alle ore 13:10, terminano le operazioni a Sistema.

Stante quanto sopra, la Commissione rimette gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 13:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 (quattro) facciate e verrà pubblicato sul sito internet dell’Agenzia del Demanio.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di gara ing. Gerardo Spina

SPINA GERARDO
CN=SPINA GERARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il Componente del Commissione di gara ing. Rosario Camaldo

D. CAVALLO
CAMALDO ROS
CN=CAMALDO ROSARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il Componente del Commissione di gara arch. Laura Valentini

VALENTINI LAURA
RSA/2048 bits
2022.10.12 18:02:40
CN=VALENTINI LAURA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits