

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

Sede: via Piacenza, 3 - 00184 Lazio (RM), Italia

Codice Fiscale: 06340981007

Bando di gara

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice: I.1) Agenzia del Demanio,

Direzione Regionale Lazio

Responsabile del Procedimento: Ing. Nicola Napolitano

I.3) Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili

presso: <https://www.acquistinretepa.it> e <http://www.agenziademanio.it>

(mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori).

Sezione II: Oggetto dell'appalto: II.1.1.) servizi di verifica della

vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico,

architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM

nonché Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Definitiva ed

Esecutiva da restituire in modalità BIM, Coordinamento della sicurezza in

fase di progettazione, ed attività opzionali di Direzione Lavori,

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Contabilità dei Lavori e

aggiornamento catastale, per il miglioramento/adequamento sismico,

efficientamento energetico, e recupero funzionale dell'Immobile Demaniale

sito in Frosinone, Corso della Repubblica 207 Scheda FRB0105 CUP

E42F22000480001 CIG: 9414102AB9

II.1.2) CPV: 71250000-5; NUTS: ITE45.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è costituito da un

unico lotto.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali previsti nel disciplinare di gara.	
II.2.6) Quantità o entità totale: € 697.132,88 (seicentonovantasettemilacentotrentadue/88) oltre IVA ed oneri previdenziali, di cui € 1.229,51 (milleduecentoventinove/51) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 311.906,55 (trecentoundicimilanovencentosei/55) per servizi opzionali.	
II.2.7) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: informazioni contenute nel disciplinare di gara.	
II.2.10) Ammissibilità di varianti: no.	
II.2.11) Opzioni: no.	
Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.	
III.1.) Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel disciplinare di gara.	
III.2.1) Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel disciplinare di gara.	
Sezione IV: Procedura: IV.1.1) Tipo procedura: procedura aperta.	
IV.2.2) Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. ( <a href="https://www.acquistinretepa.it">https://www.acquistinretepa.it</a> ) e pervenire entro le ore 12:00 del 24/10/2022. Per le modalità di presentazione delle	

offerte, si rimanda al disciplinare di gara.

IV.2.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: 24/10/2022 alle ore 15:00 presso i locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lazio, via Piacenza 3, 00184 Roma, ITALIA. I concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Sezione VI: Altre informazioni: VI.3) Informazioni complementari: è ammesso il subappalto nei limiti di legge.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Roma, Via Flaminia, n. 189, 00196 Roma.

VI.4.3) Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 5, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento della ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 negli altri casi.

VI.5) Data di trasmissione del presente avviso alla GUUE: 20/09/2022.

Il direttore

Roberta De Robertis