



LOTTO UNICO

Ex case popolari

Limbadi (VV)



Indirizzo: via Piave n. 67, Limbadi (VV)

DESTINAZIONE

Regione: Calabria
Provincia: Vibo Valentia
Ambito: extraurbano

LOCATION

Posizione: periferica
Coordinate GPS: lat. 38.5532583, long. 15.9682123

IMMOBILE

Proprietà: Stato
Strumento: Concessione/Locazione d'uso gratuito ex art. 11 co. 3 D.L. n. 83/2014
Epoca: prima metà XX sec. ca.
Superficie fondiaria: 920 mq
Superficie lorda: 300 mq
Provvedimenti di tutela: SI
Nuovi usi: valorizzazione connessa ad attività culturali, sociali, di tutela ambientale e turismo sostenibile garantendo la fruizione pubblica e il ritorno per il territorio.

LOTTO UNICO

Ex case popolari

Limbadi (VV)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'immobile è situato a 29 km a sud-ovest dal capoluogo Vibo Valentia e sorge a 229 m sul versante meridionale del monte Poro. Il nucleo abitato assunse la fisionomia di un centro medievale con imponente cinta muraria e castello; nel 1783 l'intero comune fu distrutto dal terremoto. Ricostruito con un vero e proprio piano regolatore - il primo dopo il sisma - Limbadi, divenuto ormai il centro abitato più grande del comune, divenne la sede decisionale della vecchia università di Motta.

IMMOBILE

Gli immobili vennero costruiti nei primi del '900 come alloggi popolari e mai utilizzati per questo scopo. Nel 1929 vengono consegnati all'Amministrazione Finanziaria dello Stato e utilizzati per lungo tempo dal Comune come asilo comunale. Attualmente liberi si presentano in uno stato diruto. L'edificio, di antica costruzione, è realizzato in muratura portante di pietrame ad un livello ed è composto da otto stanze, indipendenti, due servizi igienici ed un locale cucina.

DATI CATASTALI

NCEU: foglio 18, p.lle 124, 125
NCT: foglio 18, p.lle 8, 124, 125.

