

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n002wz2u
NO_DOC_EXT:	2022-184975
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	grazia.asciano@agenziademanio.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio Direzione Servizi al Patrimonio

Indirizzo postale: Via Barberini 38

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00187

Paese: Italia

Persona di contatto: Grazia Asciano

E-mail: grazia.asciano@agenziademanio.it

Tel.: +49 0854411021

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.agenziademanio.it

Indirizzo del profilo di committente: www.agenziademanio.it

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.acquistinretepa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.acquistinretepa.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**

Altre attività: Gestione e valorizzazione immobili dello Stato

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO IN BIM SU IMMOBILI DELLO STATO

II.1.2) **Codice CPV principale**

71335000 Studi di ingegneria

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato situati nella regioni Campania, Umbria, Marche in uso al Ministero della Difesa e nella regione Lazio in uso al Consiglio di Stato. CIG Lotto 1: 9501783F5E; CIG Lotto 2: 95019411C5; CIG Lotto 3: 9501971A84; CIG Lotto 4 9502015ED2; CUP G86J22000090001.

- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 3 156 725.78 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per un solo lotto
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
CASERMA "CALO" e CASERMA "FERRARI ORSI"
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71335000 Studi di ingegneria
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF31 Caserta
Codice NUTS: ITF33 Napoli
Luogo principale di esecuzione:
Caserta e Napoli
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato situati nella regioni Campania, Umbria, Marche in uso al Ministero della Difesa e nella regione Lazio in uso al Consiglio di Stato. CIG Lotto 1: 9501783F5E
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 1 033 864.10 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 330
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
E' prevista la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.lgs. 50/2016 con riferimento al corrispettivo contrattuale, fermo restando che l'importo a base di gara per singolo lotto rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto, come esplicitato nel disciplinare di gara.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**

CASERMA "GARIBALDI" e CASERMA "GONZAGA"

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71335000 Studi di ingegneria

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI21 Perugia

Luogo principale di esecuzione:

Perugia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato situati nella regioni Campania, Umbria, Marche in uso al Ministero della Difesa e nella regione Lazio in uso al Consiglio di Stato. CIG Lotto 2: 95019411C5.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 134 265.46 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 210

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

E' prevista la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.lgs. 50/2016 con riferimento al corrispettivo contrattuale, fermo restando che l'importo a base di gara per singolo lotto rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto, come esplicitato nel disciplinare di gara.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

CASERMA "S. TEN. EMIDIO CLEMENTI"

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71335000 Studi di ingegneria

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI34 Ascoli Piceno

Luogo principale di esecuzione:

Ascoli Piceno

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato situati nella regioni Campania, Umbria, Marche in uso al Ministero della Difesa e nella regione Lazio in uso al Consiglio di Stato. CIG Lotto 3: 9501971A84.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 686 035.27 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 150

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

E' prevista la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.lgs. 50/2016 con riferimento al corrispettivo contrattuale, fermo restando che l'importo a base di gara per singolo lotto rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto, come esplicitato nel disciplinare di gara.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

PALAZZO "SPADA" e PALAZZO "OSSOLI"

Lotto n.: 4

II.2.2) Codici CPV supplementari

71335000 Studi di ingegneria

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Roma

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato situati nella regioni Campania, Umbria, Marche in uso al Ministero della Difesa e nella regione Lazio in uso al Consiglio di Stato. CIG Lotto 4 9502015ED2.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 302 560.95 EUR

- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 100
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
E' prevista la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.lgs. 50/2016 con riferimento al corrispettivo contrattuale, fermo restando che l'importo a base di gara per singolo lotto rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto, come esplicitato nel disciplinare di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Requisiti prescritti nel disciplinare di gara.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 19/01/2023
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 23/01/2023

Ora locale: 10:00

Luogo:

I concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

La Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà prevista dall'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla GURI per le clausole autonomamente lesive ovvero, per tutti gli altri atti afferenti alla presente procedura, entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23/11/2022