

Torino, 25/10/2022  
Prot. 2022/11284/ DR-TO

**SEGGIO DI GARA  
VERBALE DI GARA  
N. 2**

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54, D.LGS. N. 50/2016, PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI IN USO ALLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO, NONCHÉ SU QUELLI I CUI INTERVENTI SONO GESTITI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO, EX ART. 12, COMMA 5, D.L. 98/2011, CONVERTITO CON LEGGE 111/2011, COSÌ COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 190/2014, COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO – LOTTO 1: “LAVORI NO SOA” - LOTTO 2 “LAVORI SOA I E II CLASSIFICA” - LOTTO 3 “LAVORI SOA DALLA III ALLA IV CLASSIFICA”.**

L'anno 2022 il giorno 20 del mese di ottobre alle ore 09:30, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma telematica di Consip S.p.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (di seguito per brevità anche solo “Sistema”) e l'utilizzo della piattaforma “*Microsoft Teams*”, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in epigrafe indicata, il Seggio di gara all'uopo nominato con nota prot. n. 2022/8713/DR-TO del 22/08/2022, composto come segue:

- ing. Carla Corona - Presidente
- ing. Barbara Gagliardi – Componente;
- dott.ssa Antonella Franco – Componente e segretario verbalizzante.

Premesso che con verbale di gara n. 1 in data 19 ottobre 2022, prot.n.2022/10985/DR-TO, pubblicato sul sito internet [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) nella sezione “Gare e Aste”, il Seggio di Gara ha provveduto allo scarico della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Il Seggio di Gara avvia l'analisi della documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti del lotto 1, riportando nella tabella seguente le risultanze:

LOTTO 1 - CONCORRENTI	ANNOTAZIONI
<p>MAGNETTI S.R.L.</p>	<p>L'Operatore economica dichiara:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) di partecipare per il Lotto 1 in qualità di operatore singolo;</li> <li>2) di rientrare tra le microimprese, piccole e medie imprese;</li> <li>3) di voler ricorrere al subappalto nei limiti di legge.</li> </ol> <p>Per quanto attiene i requisiti di partecipazione, l'O.E. produce copia dell'attestazione SOA per le categorie OG1, OG2 ed OG11, in idonea classifica.</p> <p>Nell'ambito della cauzione provvisoria il Seggio di gara rileva che la stessa risulta di importo ridotto rispetto a quello richiesto dal Disciplinare di gara avendo l'O.E. prodotto copia delle certificazioni UNI EN ISO 9001 e 14001, beneficiando, pertanto, delle riduzioni ex art. 93 del D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Il seggio di gara ha verificato la validità delle firme digitali apposte dal legale rappresentante dell'O.E. sulla documentazione amministrativa e la corrispondenza delle stesse con la documentazione tecnica ed economica.</p> <p>Il seggio di gara rileva che l'operatore ha ommesso di marcare la dichiarazione ai fini della applicazione dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, previsto all'art. 3 "Obblighi a carico dell'operatore economico".</p> <p>Il seggio di gara trasmette la documentazione alla Stazione Appaltante al fine di avviare l'istruttoria di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, finalizzata all'acquisizione della precisazione del patto di integrità.</p> <p>Il giudizio in merito all'ammissione del concorrente viene sospeso.</p>

Alle ore 12:30 del 20/10/2022 il Presidente sospende la seduta, rinviandola al giorno 25/10/2022 alle ore 9:30.

Alle ore 9:30 del 25/10/2022 il Presidente dichiara aperta la seduta. Il seggio di gara riprende con la valutazione della busta amministrativa del seguente concorrente:

<b>LOTTO 1 - CONCORRENTI</b>	<b>ANNOTAZIONI</b>
CREA.MI S.R.L.	<p>L'Operatore economico dichiara:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) di partecipare per il Lotto 1 in qualità di operatore singolo;</li><li>2) di rientrare tra le microimprese, piccole e medie imprese;</li><li>3) di voler ricorrere al subappalto nei limiti di legge.</li></ol> <p>Per quanto attiene i requisiti di partecipazione, l'O.E. ha prodotto copia delle attestazioni SOA per la categoria OG1, OG2 ed OG11, in idonea classifica.</p> <p>Nell'ambito della cauzione provvisoria il Seggio di gara rileva che la stessa risulta di importo ridotto rispetto a quello richiesto dal Disciplinare di gara avendo l'O.E. prodotto copia delle certificazioni UNI EN ISO 9001 e 14001, beneficiando, pertanto, delle riduzioni ex art. 93 del D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Il seggio di gara ha verificato la validità delle firme digitali apposte dal legale rappresentante dell'O.E. sulla documentazione amministrativa e la corrispondenza delle stesse con la documentazione tecnica ed economica.</p> <p>Dalla lettura del DGUE emerge che l'O.E. ha dichiarato di non essere tenuto alla disciplina di cui alla legge 68/1999 senza però indicarne le motivazioni, come espressamente richiesto nella Parte III, sezione "D", punto 4) del citato DGUE.</p> <p>Il seggio di gara trasmette la documentazione alla Stazione Appaltante al fine di avviare l'istruttoria di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, finalizzata all'acquisizione della precisazione in materia di obblighi di cui alla Legge 68/1999.</p> <p>Il giudizio in merito all'ammissione del concorrente viene sospeso.</p>

