

 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data protocollo

## VERBALE DI GARA N. 7

Oggetto: PROCEDURA APERTA - ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI CUI ALL’ART. 12, COMMA 2, LETTERE A) E B) E COMMA 5, DEL D.L. N. 98/2011, COME CONVERTITO CON LEGGE 111/2011, VOLTI, OVE POSSIBILE, ANCHE AL RECUPERO DEGLI SPAZI INTERNI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO AL FINE DI RIDURRE LE LOCAZIONI PASSIVE, NONCHÉ ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO, IVI INCLUSI QUELLI DIRETTAMENTE GESTITI E FINANZIATI DAL MINISTERO DELLA CULTURA, DAL MINISTERO DELLA DIFESA E DALLA CORTE DEI CONTI SU IMMOBILI AGLI STESSI IN USO, NONCHÉ GLI INTERVENTI MANUTENTIVI GESTITI DALL’AGENZIA DEL DEMANIO, COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO, REGIONE LAZIO (ESCLUSO COMUNE DI ROMA) COMMISSIONATI MEDIANTE SINGOLI CONTRATTI”.

L’anno 2022 il giorno 26 del mese di ottobre alle ore 14:55, si è riunito in seduta pubblica, utilizzando l’applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, ai fini dell’esame dei chiarimenti richiesti ai sensi dell’art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente al lotto 1, il Seggio di gara nominato con determina del Direttore Regionale Lazio prot. n. 7797 del 28.07.2022 composto da:

- **Presidente:** Ing. Gerardo Spina, Responsabile dell’U.O. Servizi tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- **Componente:** Dott.ssa Annalisa Giglio, funzionario in servizio presso l’U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
- **Componente:** Dott.ssa Alice Dall’Asta, funzionario in servizio presso l’U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio di gara, dà inizio alle operazioni di gara, accedendo al Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A.

Il Presidente procede alle ore 15:00 a comunicare ai concorrenti tramite la sezione “Comunicazioni” del Sistema l’avvio della seduta di gara.

Dall'esame dei chiarimenti richiesti ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 all'operatore economico TECOSIM SRL viene rilevato quanto segue:

LOTTO	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	TECOSIM SRL	NON AMMESSO	Il Seggio di gara rileva che l'operatore economico nei chiarimenti trasmessi in data 25/10/2022 non conferma la dichiarazione resa in data 13/10/2022, ovvero sia di aver eseguito lavori analoghi a quelli appartenenti alla categoria OG2 per un importo superiore ad € 150.000,00 (v. par. XXII. 2 del disciplinare di gara), così come richiesto con il verbale n. 6, prot. n. 11136 del 21/10/2022, né fornisce elementi utili ed idonei ad attestare il possesso del requisito richiesto in relazione alla categoria OG2, conformemente quanto previsto dall'art. 12 del D. M. n. 154/2017.


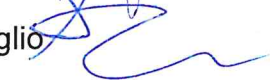
Si rappresenta che il Seggio di gara ha provveduto alla verifica delle firme dei documenti trasmessi.

Alle ore 15:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

I Componenti del Seggio di gara:

- Ing. Gerardo Spina 
- Dott.ssa Annalisa Giglio 
- Dott.ssa Alice Dall'Asta 