



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

VERBALE N. 1
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed esecuzione dei lavori relativi all'adeguamento sismico e rifunionalizzazione per n. 3 beni di proprietà dello stato siti in Acquasanta Terme (FM), Amandola (AP) e Camerino (MC).

In premessa, la Commissione prende atto che, come da Verbale Lotti Deserti prot. n. 8712 del 24/10/2022, non sono pervenute offerte né per il Lotto 1 – Acquasanta Terme, né per il Lotto 2 – Amandola.

I lavori della Commissione Giudicatrice procederanno, pertanto, con riferimento all'esame delle offerte relative al solo sottoindicato lotto:

N	DENOMINAZIO	N.BE	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
3	LOTTO 3 CAMERINO	1	MCD0014	9406585F7E	G14E21003940006	45214610-9

**Seduta pubblica telematica di apertura della busta tecnica del
26/10/2022**

L'anno 2022 il giorno 26 del mese di Ottobre alle ore 10:09, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti ad Ancona, via Fermo n.1, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Marche con nota n. 2022/8751/DRM del 25/10/2022, composta come segue:

Arch. Mario Russo, Presidente;
Ing. Andrea Saraceni, Componente;
Ing. Francesca Massaccesi, Componente.



Premesso che

- i membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione;
- il Disciplinare di Gara al § 21.2 indica che la Stazione Appaltante si avvale della facoltà prevista all'art. 133 co. 8 del Codice che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

Sono risultati ammessi alla fase di gara successiva i seguenti operatori economici:

#	Denominazione Concorrente	▲	Forma di Partecipazione	▲	Numero di Partecipazione	▲	Lista dei lotti a cui ha partecipato	▲	Data di Presentazione Offerta	▲
1	CONSCOOP		Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 50/2016, art. 4		22166		Lotto 3		21/10/2022 16:44:26	▼
2	Edil Co. S.r.l.		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		22613		Lotto 3		21/10/2022 16:43:27	▼
3	MARCHETTI e C. S.r.l.		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		22627		Lotto 3		21/10/2022 16:41:11	▼
4	SAMOA RESTAURI SRL		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		22352		Lotto 3		21/10/2022 17:17:44	▼
5	TORELLI DOTTORI S.P.A.		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		19120		Lotto 3		21/10/2022 16:35:10	▼

Tutto ciò premesso

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

La Commissione procede tramite il profilo del Presidente sul Portale "AcquistinretePA", al download della documentazione tecnica presente (contenuto della c.d. busta virtuale B "Offerta tecnica") pervenuta da parte

degli operatori, provvedendo all'apertura e al controllo formale della documentazione presente all'interno della stessa busta "B" prodotta da ciascun concorrente, verificando la presenza dei documenti e la loro conformità a quanto prescritto al §19 del Disciplinare di Gara.

Terminate le esposte attività di verifica formale, il Presidente comunica che la Commissione procederà, in sedute riservate, all'esame ed alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche nonché all'assegnazione dei punteggi secondo le disposizioni del Disciplinare di Gara.

Successivamente, in seduta pubblica, saranno resi noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e si procederà all'apertura virtuale della busta C "offerta economica".

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Mario Russo



Il componente

Ing. Andrea Saraceni



Il componente

Ing. Francesca Massaccesi

