



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Servizi al Patrimonio

Roma, 07/11/2022

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

Oggetto: **PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA RELATIVA ATTIVITÀ LEGATA AL BUILDING INFORMATION MODELING (BIM) IN APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 17/10/2017 E SS.MM.II., DELL' INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO DENOMINATO "COMPENDIO EUR – MINISTERO DELLE COMUNICAZIONI", SITO IN VIALE AMERICA 201 – SCHEDA PATRIMONIALE RMB1664. - CUP E83I22000220001 - CIG 94304995F6.**

Seduta pubblica telematica di apertura della busta tecnica.

Il giorno **07 novembre 2022**, alle ore **10:00**, si è riunita in seduta pubblica presso gli uffici della Direzione Generale siti in Roma, Via Barberini n. 38, in modalità gestione telematica da remoto, attraverso la piattaforma www.acquistinretepa.it, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, la Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore della Direzione Servizi al Patrimonio con determina prot. n. DAGL.0000216.04-11-2022.U del 04 novembre 2022 e composta da:

- ing. Luigi Liolli, Dirigente della Direzione Servizi al Patrimonio - Ufficio del Direttore - in qualità di Presidente;
- arch. Riccardo Blanco, Responsabile Area Tecnica della Direzione Regionale Liguria - in qualità di Commissario;
- ing. Francesca Romana Medici, funzionario del Polo Operativo Centro della Struttura per la Progettazione - in qualità di Commissario.

La funzione di Segretario verbalizzante è assolta dall'ing. Francesca Romana Medici.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it.

Alle 10:05 la Commissione, come sopra nominata, accede alla suddetta piattaforma telematica dando avvio alla seduta pubblica in oggetto comunicandone l'inizio, tramite la messaggistica del portale, agli operatori economici concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura delle buste tecniche evidenziando che il numero dei partecipanti risulta essere il seguente come da screenshot del sistema:



1	ARTELIA Italia mandataria	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22676	Lotto 1	04/11/2022 09:20:47	▼
2	Costituendo RTI RPA Srl, Arch. Agrello; General PI	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22233	Lotto 1	03/11/2022 19:02:54	▼
3	PARK ASSOCIATI RTP	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	24098	Lotto 1	04/11/2022 11:48:45	▼
4	RT COSTITUENDO - AF517 srl mandataria, Techprojec	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22693	Lotto 1	03/11/2022 20:13:42	▼
5	RTI RINA Consulting S.p.A.	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22173	Lotto 1	04/11/2022 10:14:22	▼
6	RTI Studio Valle	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23097	Lotto 1	04/11/2022 10:10:06	▼
7	RTP PROGER SPA	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22514	Lotto 1	03/11/2022 18:12:17	▼
8	RTP SIB MANDATARIA	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23117	Lotto 1	04/11/2022 08:17:04	▼
9	RTP STUDIO SPERI	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	24066	Lotto 1	04/11/2022 11:38:19	▼

La Commissione procede quindi ad effettuare il download della relativa documentazione, che viene caricata in apposita cartella di rete ad accesso esclusivo dei soli componenti della Commissione stessa.

La Commissione procede in seguito, effettuando le necessarie verifiche circa la presenza e completezza della documentazione che costituisce l'offerta tecnica, secondo quanto previsto dal par. 16 – CONTENUTO DELLA BUSTA TECNICA del Disciplinare di Gara.

#	Denominazione concorrente	Scheda A1 (All. 6)	Scheda A2 (All. 7)	Scheda A3 (All. 8)	(OGI - All. 9)	Relazione "caratteristiche metodologiche dell'offerta"	Relazione "CRITERI PREMIANTI RELATIVI ALLA COMPETENZA IN MATERIA DI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)"	Note
1	ARTELIA Italia mandataria	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide
2	Costituendo RTI RPA S.r.l.; Arch. Agrello; General PI	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide
3	PARK ASSOCIATI RTP	X	X	*	X	X	X	La documentazione caricata a sistema risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. Per la Scheda A3 (All. 8) si rimanda a quanto rappresentato nel prosieguo
4	RTI COSTITUENDO – AF517 S.r.l. mandataria, Techprojec	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide
5	RTI RINA Consulting S.p.A.	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide
6	RTI Studio Valle	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide
7	RTP PROGER SPA	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide
8	RTP SIB MANDATARIA	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide
9	RTP STUDIO SPERI	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide

Relativamente al concorrente PARK ASSOCIATI RTP la Commissione prende atto che il concorrente ha trasmesso alla Stazione Appaltante il mancante allegato 8 – scheda A3 mediante PEC del 04/11/2022 delle ore 11:53 acquisita al protocollo n. 22405 a causa di un mal funzionamento del portale www.acquistinretepa.it, come da screenshot allegato alla suddetta PEC. Al riguardo la Commissione, tenuto conto che il predetto allegato è pervenuto entro il termine di scadenza per la

presentazione delle offerte, ritiene ammissibile l'offerta presentata dal concorrente mediante le predette modalità.

Pertanto la Commissione procederà in successive sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ad oggi ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri previsti nel Disciplinare di gara.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata, oltre che sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata, anche sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 facciate, che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e di cui si darà atto anche sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata.

Alle ore **11:00** il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica, che viene aggiornata a data da destinarsi per il prosieguo dei lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
Ing. Luigi Liolli

Il Componente
arch. Riccardo Blanco

Il Componente
Ing. Francesca Romana Medici
