



Direzione Regionale Roma Capitale

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 4 SEDUTA PUBBLICA DEL 16.11.2022

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 - in modalità telematica attraverso il Sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) - per l'affidamento dei "lavori di adeguamento funzionale degli spazi ubicati all'interno del compendio demaniale sede del MIMS sito in Roma in Via Nomentana, 2 (RMB0188) e realizzazione della nuova Server Farm"

CUP: G83G16000740001; **CIG:** 9437873B2C

Il giorno 16 novembre 2022, alle ore 11:00 si è insediata in seduta pubblica in modalità telematica così come previsto dal Disciplinare di Gara, la Commissione Giudicatrice nominata con Determina prot.n.0012332 del 28-10-2022, composta come segue:

- Presidente: **Ing. Luigi Liolli** – Dirigente in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio – Ufficio del Direttore;
- Commissario: **Ing. Pietro Di Natale** – Funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma capitale;
- Commissario: **Arch. Federica Mercuri** – Funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma capitale.

Il Presidente da avvio alle operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione www.acquistinretepa.it e procede ad inviarne comunicazione ai partecipanti alle ore 11:10.

Prima di procedere all'apertura dell'offerta economica il Presidente comunica alla Commissione gli esiti della seduta riservata del 15 Novembre scorso dandone lettura e procedendo, alle 11:30, ad inserire manualmente a sistema i punteggi attribuiti come di seguito riepilogati:



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Roma Capitale

n.	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo Offerta Tecnica
1	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	75,00
2	EDILERICA SRL APPALTI E COSTRUZIONI	63,80

Successivamente il Presidente procede all'apertura della Busta C "Offerta Economica" prodotta dai concorrenti ammessi a tale fase di gara come da paragrafo 22 del Disciplinare di gara, effettuando in seguito il *download* dei documenti caricati nella piattaforma in una cartella di rete dedicata e ad accesso esclusivo della Commissione di Gara.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione delle buste da parte di ogni operatore economico concorrente, alle 11:40 da lettura del ribasso percentuale "economico" criterio C e riduzione "temporale" criterio "D" come di seguito riportato, verificando altresì, ai sensi del paragrafo 17 della *lex specialis* di gara, che ciascun Operatore Economico abbia indicato nell'offerta tecnica presentata i costi della sicurezza e i costi della manodopera:

#	Denominazione concorrente	Verifica sottoscrizione digitale	C) Ribasso percentuale unico	D) Riduzione percentuale sui tempi	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	x	4,40	20	€ 96.000,00	€ 192.258,62
2	EDILERICA SRL APPALTI E COSTRUZIONI	x	11,50	20	€ 42.619,29	€ 994.450,14

La Commissione procede, quindi, al calcolo dei punteggi relativi all'offerta economica e temporale come da paragrafo 18.3 del Disciplinare di gara:

#	Denominazione concorrente	Punteggio OFFERTA ECONOMICA	Punteggio OFFERTA TEMPORALE	Punteggio complessivo
1	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	7,06	5,00	12,06
2	EDILERICA SRL APPALTI E COSTRUZIONI	15,00	5,00	20,00

Il Presidente imputa, quindi a sistema il punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi dell'offerta economica e temporale ottenuto come sopra riportato.

La Commissione procede, infine, a svolgere le attività di attribuzione dei punteggi complessivi senza procedere alla verifica dell'anomalia come stabilito ai sensi dell'art. 97



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Roma Capitale

comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, riportando a seguire la tabella riepilogativa dei punteggi

	CONCORRENTE	TECNICA (A)	ECONOMICA (B1)	TEMPORALE (B2)	TECNICA+TEMPORALE	PUNTEGGIO TOTALE
Concorrente 1	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	75,00	7,06	5,00	80,00	87,06
Concorrente 2	EDILERICA SRL APPALTI E COSTRUZIONI	63,80	15,00	5,00	68,80	83,80

definitivamente attribuiti:

Terminate le attività di propria competenza, la Commissione rimette gli atti alla Stazione appaltante per i successivi adempimenti.

Alle ore 12:03 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica dandone comunicazione ai partecipanti. Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 facciate.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione di gara

Ing. Luigi Liolli

Commissario

Ing. Pietro Di Natale

Commissario

Arch. Federica Mercuri

Federica Mercuri



