



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

**VERBALE N° 2
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER N. 3 BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI IN ACQUASANTA TERME (FM), AMANDOLA (AP) E CAMERINO (MC).

Stante il Verbale Lotti Deserti prot. n. 8712 del 24/10/2022 si è proceduto all'esame delle offerte relative al solo lotto sotto indicato:

N	DENOMINAZIO	N.BE	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
3	LOTTO 3 CAMERINO	1	MCD0014	9406585F7E	G14E21003940006	45214610-9

Seduta di gara del 17.11.2022 – Apertura busta “C” – Offerta economica

L'anno 2022, il giorno 17 del mese di Novembre alle ore 11.00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti ad Ancona, via Fermo n.1, si è riunita in seduta pubblica ed in modalità telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale Marche con nota prot.n. 2022/8751/DRM del 25/10/2022, composta come segue:

- Arch. Mario Russo, Presidente;
- Ing. Andrea Saraceni, Componente;
- Ing. Francesca Massaccesi, Componente.

Il presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

Prima di dare avvio alle operazioni di apertura dell'offerta economica e temporale presentata dagli operatori, così come previsto dal disciplinare di gara, il Presidente dà lettura dei punteggi tecnici attribuiti nella seduta riservata.

LOTTO 3

	NOMINATIVO CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO
1	CONSCOOP	52,92
2	EDIL CO. SRL	41,81
3	MARCHETTI e C. SRL	35,97
4	SAMOA RESTAURI STL	37,39
5	TORELLI E DOTTORI SPA	55,93

La commissione procede, accedendo alla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip s.p.a., all'apertura della Busta C "Offerta Economica e Offerta Tempo".

Il presidente quindi dà lettura del relativo contenuto, prendendo atto dell'elaborazione automatica dei punteggi effettuata dal sistema, di cui di seguito si riporta il dettaglio di calcolo.

a	NOMINATIVO CONCORRENTE	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuzione	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	CONSCOOP	8,50	20,00	indicati	indicati
2	EDIL CO. SRL	6,50	20,00	indicati	indicati
3	MARCHETTI e C. SRL	8,23	20,00	indicati	indicati
4	SAMOA RESTAURI STL	7,00	20,00	indicati	indicati
5	TORELLI E DOTTORI SPA	5,20	20,00	indicati	indicati

Posto quanto sopra, considerata l'attribuzione automatica da parte del sistema dei risultati riferiti all'offerta economica e temporale, si procede alla verifica della correttezza dei punteggi attribuiti dal sistema e al calcolo dei punteggi finali, che si riportano nella seguente tabella riepilogativa:

	NOMINATIVO CONCORRENTE	<u>Punteggi o tecnico</u>	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuz.	<u>Punteggio economico /tempo</u>	<u>Punteggio totale</u>
1	CONSCOOP	52,92	8,50	20,00	20,00	72,92
2	EDIL CO. SRL	41,81	6,50	20,00	19,22	61,03
3	MARCHETTI e C. SRL	35,97	8,23	20,00	19,90	55,87
4	SAMOA RESTAURI STL	37,39	7,00	20,00	19,43	56,82
5	TORELLI E DOTTORI SPA	55,93	5,20	20,00	18,60	74,53

Si procede dunque a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.



	NOMINATIVO CONCORRENTE	Punteggio finale	Anomalia
1	TORELLI E DOTTORI SPA	74,53	non anomala
2	CONSCOOP	72,92	non anomala
3	EDIL CO. SRL	61,03	non anomala
4	SAMOA RESTAURI STL	56,82	non anomala
5	MARCHETTI e C. SRL	55,87	non anomala


Stante quanto sopra, la Commissione rimette agli atti del RUP gli esiti dei lavori per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 12:05 del giorno 17/11/2022 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale è composto da n.3 (tre) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademano.it).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Mario Russo



Il componente
Ing. Andrea Saraceni



Il componente
Ing. Francesca Massaccesi

