



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Oggetto: Affidamento diretto fuori MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), d.l. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, aggiornato al DL 77/2021, convertito in L. 108/2021, del servizio di esecuzione di prove geognostiche di laboratorio relative alla realizzazione, presso la Villa del Poggio Imperiale a Firenze (scheda FID0044), di un nuovo parcheggio a servizio dell'adiacente caserma "Duca d'Aosta" in uso alla Polizia di Stato.

CUP G13B19000310001 - CIG ZAD3848834

DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

- l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;
- l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;
- l'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, gli artt. 2 e 4 della Determina n. 96 del 17/12/2021, prot. n. 2021/22398/DIR, nonché la Comunicazione organizzativa nr. 25/2022 del 03/02/2022;
- il D.lgs. 50/2016 "*Codice dei Contratti Pubblici*", come modificato dal D.lgs. 56/2017 (c.d. Decreto Correttivo) e dal D.L. 18 aprile 2019 (c.d. Decreto Sblocca cantieri), convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 e dal D.L. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) convertito dalla Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 che stabilisce che per le procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 cit. e le Linee Guida attuative Anac n. 4, così come aggiornate dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, relative alle "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*";
- l'art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020 così come modificata dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e dell'art. 36, comma 6, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 450 l. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della l. 145/2018 ("*Legge di Bilancio 2019*"), in base al quale le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni

e servizi di importo inferiore ad € 5.000 (esclusa Iva), non hanno più l'obbligo di procedere esclusivamente tramite strumenti telematici ma possono ricorrere anche alle modalità tradizionali.

PREMESSO

- che l'architetto Emiliano Pierini, giusta nota prot. 2019/1119/RI del 04/06/2019, è stato nominato RUP dell'intervento volto alla realizzazione di un nuovo parcheggio a servizio della caserma Duca D'Aosta di Firenze, in uso alla Polizia di Stato;
- che con contratto MePA RDO n. 2432650 dell'08/09/2020 sono stati affidati i servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, lo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché di direzione lavori, finalizzati all'esecuzione di detto intervento, alla società *Città Futura SC*, con sede in via Santa Chiara 9, Lucca P.I. 00432690469;
- che sussiste la necessità di affidare le prestazioni sottese alla esecuzione delle indagini geognostiche necessarie e sottese alla redazione della relazione geologica, idraulica, idrologica;
- che oltre all'affidamento delle indagini geologiche e geofisiche, è necessario affidare il servizio di esecuzione delle prove di laboratorio da effettuare sui campioni indisturbati prelevati in fase di sondaggio, col fine di parametrizzare il terreno di fondazione;
- che le prestazioni oggetto dell'affidamento e le indicazioni essenziali per la connessa esecuzione sono state descritte dal RUP nel Capitolato Tecnico Prestazionale, al cui contenuto espressamente si rimanda e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che l'importo del servizio ammonta ad **€ 1.380,00** oltre IVA e oneri previdenziali;
- che l'importo dell'affidamento in oggetto trova copertura nel finanziamento disposto con il Piano degli Investimenti per il triennio 2017-2019, capitolo di spesa 7754;

DATO ATTO

- che per determinare la congruità del prezzo dell'intervento, il RUP, ha avviato, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, un'indagine conoscitiva di mercato mediante richiesta di preventivi;
- che i contenuti del servizio sono stati dettagliati nel Capitolato Tecnico prestazionale predisposto dal RUP;
- che a tal fine la suddetta richiesta è stata trasmessa via mail a 3 (tre) laboratori geotecnici autorizzati all'esecuzione e certificazione di prove su terre e rocce atte alla caratterizzazione "fisico-tecnica" del terreno ai sensi dell'art. 59 D.P.R. n. 380/2001 e della Circ. 7617/10 STC, individuati tramite un generatore casuale di numeri, nello specifico:
 - Socotec Italia S,r,l,- Via Bariola, 101-103, Lainate (Mi) - P.IVA 01872430648;
 - Consorzio Stabile Toscano - Via Parco del Pero, 8 – 58031 ARCIDOSSO (GR) – P. IVA 01479950535;
 - TecnoLab S.r.l. – Contrada Cucullo, Ortona (CH) – P.IVA 01626100695.
- all'esito dell'indagine sono pervenuti tre preventivi da parte dei seguenti OO.EE.:
 - Socotec Italia S.r.l. - offerta pervenuta pari ad euro 1.380,00 oltre Iva;
 - Consorzio Stabile Toscano - offerta pervenuta pari ad euro 3.525,00 oltre Iva;
 - TecnoLab S.r.l. – offerta pervenuta pari ad euro 2.547,00 oltre Iva;
- che il RUP ha redatto la relazione istruttoria relativa all'informale indagine di mercato effettuata ed ai relativi esiti assunta al prot. n. 2287RI del 08/11/2022, ritenendo congrua e coerente, nonché la più conveniente per la Stazione Appaltante, l'offerta pervenuta dalla società Socotec

Italia S.r.l.- Via Bariola, 101-103, Lainate (Mi) - P.IVA 01872430648, per l'importo di € 1.380,00 oltre IVA;

- che il suddetto operatore, in ragione degli accertamenti svolti, risulta in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- che la durata del servizio è di 20 giorni naturali e consecutivi per ciascun intervento a decorrere dal formale avvio a procedere emesso dal RUP;
- che ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.lgs 50/2016, non viene richiesta la garanzia definitiva;
- che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza commerciale.

Tutto ciò premesso, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

DETERMINA

- di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020, alla società **Socotec Italia S.r.l. - Via Bariola, 101-103, Lainate (Mi) - P.IVA 01872430648**, il servizio di esecuzione di prove laboratorio geognostiche per la realizzazione, presso la Villa del Poggio Imperiale a Firenze (scheda FID0044), di un nuovo parcheggio a servizio dell'adiacente caserma "Duca d'Aosta" in uso alla Polizia di Stato, per l'importo complessivo di euro **€ 1.380,00 euro (milletrecentottanta/00)** oltre IVA nella misura di legge;
- che il servizio venga espletato in **20 gg** naturali e consecutivi decorrenti dal formale avvio all'esecuzione della prestazione da parte del Responsabile del Procedimento;
- che l'importo dell'affidamento trovi copertura sul capitolo di spesa 7754 essendo ricompreso all'interno del finanziamento accordato all'intervento IDEA_0100 dalla Direzione Generale dell'Agenzia con l'approvazione del Piano degli Investimenti 2017-2019, per una somma da quadro economico di € 660.000,00;
- di non richiedere, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.lgs 50/2016, la presentazione della garanzia definitiva considerato il valore esiguo del contratto, l'urgenza dell'affidamento ed il prezzo congruo praticato dall'operatore economico;
- che il contratto venga stipulato mediante lettera commerciale;
- che venga garantita la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale

Ing. Dario Di Girolamo

DI GIROLAMO DARIO
2022.11.08 15:18:53

CN=DI GIROLAMO DARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

RSA/2048 bits

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme attuative, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)