



Prot.n. RI 2022/1723 del 24/11/2022

**SICILIA – Pollina (PA) - Immobile denominato:
“Area costituente alveo e specchio d’acqua del Fiume Pollina,
Destinata per punto d’ormeggio protetto naturale riservato a piccole imbarcazioni”**



Descrizione: Trattasi di un'area di forma pressoché rettangolare avente larghezza di circa m 15,00 e lunghezza di circa m 200,00 (quindi complessivamente circa mq 3.000,00) costituente alveo e specchio d'acqua del Fiume Pollina e ricadente nel territorio del Comune di Pollina, località Finale di Pollina, in prossimità della foce del fiume. L'area è destinata alla realizzazione di un punto di ormeggio protetto naturale riservato a piccole imbarcazioni, essenzialmente da diporto. L'area è vincolata al rilascio dell'Autorizzazione Idraulica Unica da parte dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia e al parere della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agencia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso del bene immobile dello Stato sopra indicato (nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova), in favore dell'attuale utilizzatore, per suddetta destinazione, al canone annuo di € 3.600,00 (euro tremilaseicento/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal dicembre 2022.
Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 09/12/2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Sicilia Piazza Marina Salita dell'intendenza n. 2, CAP 90133 Palermo.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia

(Tel. 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it, pec dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: geom. Ingrassia).

IL DIRETTORE REGIONALE

Giuseppe Jancredi